

CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 2240638
5
MODIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 000792

"POR LA CUAL SE MODIFICAN UNOS PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL"

EL CURADOR URBANO PRIMERO DE LA CIUDAD DE PEREIRA, ARQUITECTO ORLANDO BEDOYA GIRALDO, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LA LEY 388 DE 1997, EL DECRETO 4397 DE 2006, EL DECRETO 1469 DE 2010, EL DECRETO 1077 DE 2015, POR EL ACUERDO 035 DE 2016 Y EL DECRETO 702 DE SEPTIEMBRE 17 DE 2021 Y,

CONSIDERANDO

- A. Que el señor **HERNAN JOSE SOCARRAS CARRASCAL**, identificado(a) con cédula de ciudadanía N° **10778252** obrando como representante legal de **LAS CAMELIAS CONSTRUCCIONES S.A.S.** identificado(a) Nit. **901519845-4**, solicitó a través de apoderado, modificación de los planos del Reglamento de Propiedad Horizontal del proyecto de vivienda de interés social **VILLA PALMA**, ubicado en la **CARRERA 14 #164-40 CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA PALMA CORREGIMIENTO CERRITOS - Unidad de Actuación Urbanística 5 Plan Parcial Parque Temático de Flora y Fauna**, en los predios identificados con las fichas catastrales **No. 660010002000000040115000000000** y **No. 660010002000000041545000000000** y con matrículas inmobiliarias:

LISTA DE MATRÍCULAS INMOBILIARIAS VINCULADAS AL TRÁMITE		
#	APTO	MATRICULA INMOBILIARIA
1	101	290 -253301
2	102	290 -253302
3	103	290 -253303
4	104	290 -253304
5	105	290 -253305
6	106	290 -253306
7	107	290 -253307
8	108	290 -253308
9	109	290 -253309
10	110	290 -253310
11	111	290 -253311
12	112	290 -253312
13	113	290 -253313
14	114	290 -253314
15	201	290 -253315
16	202	290 -253316
17	203	290 -253317
18	204	290 -253318
19	205	290 -253319
20	206	290 -253320
21	207	290 -253321
22	208	290 -253322
23	209	290 -253323
24	210	290 -253324
25	211	290 -253325
26	212	290 -253326
27	213	290 -253327
28	214	290 -253328
29	301	290 -253329
30	302	290 -253330
31	303	290 -253331
32	304	290 -253332
33	305	290 -253333
34	306	290 -253334
35	307	290 -253335
36	308	290 -253336
37	309	290 -253337
38	310	290 -253338
39	311	290 -253339
40	312	290 -253340
41	313	290 -253341
42	314	290 -253342
43	401	290 -253343
44	402	290 -253344
45	403	290 -253345
46	404	290 -253346



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 2240638
5
MODIFICACIÓN

47	405	290-253347	96	712	290-253396
48	406	290-253348	97	713	290-253397
49	407	290-253349	98	714	290-253398
50	408	290-253350	99	801	290-253399
51	409	290-253351	100	802	290-253400
52	410	290-253352	101	803	290-253401
53	411	290-253353	102	804	290-253402
54	412	290-253354	103	805	290-253403
55	413	290-253355	104	806	290-253404
56	414	290-253356	105	807	290-253405
57	501	290-253357	106	808	290-253406
58	502	290-253358	107	809	290-253407
59	503	290-253359	108	810	290-253408
60	504	290-253360	109	811	290-253409
61	505	290-253361	110	812	290-253410
62	506	290-253362	111	813	290-253411
63	507	290-253363	112	814	290-253412
64	508	290-253364	113	901	290-253413
65	509	290-253365	114	902	290-253414
66	510	290-253366	115	903	290-253415
67	511	290-253367	116	904	290-253416
68	512	290-253368	117	905	290-253417
69	513	290-253369	118	906	290-253418
70	514	290-253370	119	907	290-253419
71	601	290-253371	120	908	290-253420
72	602	290-253372	121	909	290-253421
73	603	290-253373	122	910	290-253422
74	604	290-253374	123	911	290-253423
75	605	290-253375	124	912	290-253424
76	606	290-253376	125	913	290-253425
77	607	290-253377	126	914	290-253426
78	608	290-253378	127	1001	290-253427
79	609	290-253379	128	1002	290-253428
80	610	290-253380	129	1003	290-253429
81	611	290-253381	130	1004	290-253430
82	612	290-253382	131	1005	290-253431
83	613	290-253383	132	1006	290-253432
84	614	290-253384	133	1007	290-253433
85	701	290-253385	134	1008	290-253434
86	702	290-253386	135	1009	290-253435
87	703	290-253387	136	1010	290-253436
88	704	290-253388	137	1011	290-253437
89	705	290-253389	138	1012	290-253438
90	706	290-253390	139	1013	290-253439
91	707	290-253391	140	1014	290-253440
92	708	290-253392	141	1101	290-253441
93	709	290-253393	142	1102	290-253442
94	710	290-253394	143	1103	290-253443
95	711	290-253395	144	1104	290-253444



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 2240638
5
MODIFICACIÓN

145	1105	290-253445	194	1412	290-253494
146	1106	290-253446	195	1413	290-253495
147	1107	290-253447	196	1414	290-253496
148	1108	290-253448	197	1501	290-253497
149	1109	290-253449	198	1502	290-253498
150	1110	290-253450	199	1503	290-253499
151	1111	290-253451	200	1504	290-253500
152	1112	290-253452	201	1505	290-253501
153	1113	290-253453	202	1506	290-253502
154	1114	290-253454	203	1507	290-253503
155	1201	290-253455	204	1508	290-253504
156	1202	290-253456	205	1509	290-253505
157	1203	290-253457	206	1510	290-253506
158	1204	290-253458	207	1511	290-253507
159	1205	290-253459	208	1512	290-253508
160	1206	290-253460	209	1513	290-253509
161	1207	290-253461	210	1514	290-253510
162	1208	290-253462	211	1601	290-253511
163	1209	290-253463	212	1602	290-253512
164	1210	290-253464	213	1603	290-253513
165	1211	290-253465	214	1604	290-253514
166	1212	290-253466	215	1605	290-253515
167	1213	290-253467	216	1606	290-253516
168	1214	290-253468	217	1607	290-253517
169	1301	290-253469	218	1608	290-253518
170	1302	290-253470	219	1609	290-253519
171	1303	290-253471	220	1610	290-253520
172	1304	290-253472	221	1611	290-253521
173	1305	290-253473	222	1612	290-253522
174	1306	290-253474	223	1613	290-253523
175	1307	290-253475	224	1614	290-253524
176	1308	290-253476	225	1701	290-253525
177	1309	290-253477	226	1702	290-253526
178	1310	290-253478	227	1703	290-253527
179	1311	290-253479	228	1704	290-253528
180	1312	290-253480	229	1705	290-253529
181	1313	290-253481	230	1706	290-253530
182	1314	290-253482	231	1707	290-253531
183	1401	290-253483	232	1708	290-253532
184	1402	290-253484	233	1709	290-253533
185	1403	290-253485	234	1710	290-253534
186	1404	290-253486	235	1711	290-253535
187	1405	290-253487	236	1712	290-253536
188	1406	290-253488	237	1713	290-253537
189	1407	290-253489	238	1714	290-253538
190	1408	290-253490	239	1801	290-253539
191	1409	290-253491	240	1802	290-253540
192	1410	290-253492	241	1803	290-253541
193	1411	290-253493	242	1804	290-253542



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 2240638
5
MODIFICACIÓN

243	1805	290 -253543
244	1806	290 -253544
245	1807	290 -253545
246	1808	290 -253546
247	1809	290 -253547
248	1810	290 -253548
249	1811	290 -253549
250	1812	290 -253550
251	1813	290 -253551
252	1814	290 -253552
253	1901	290 -253553
254	1902	290 -253554
255	1903	290 -253555
256	1904	290 -253556
257	1905	290 -253557
258	1906	290 -253558
259	1907	290 -253559
260	1908	290 -253560
261	1909	290 -253561
262	1910	290 -253562
263	1911	290 -253563
264	1912	290 -253564
265	1913	290 -253565
266	1914	290 -253566
267	2001	290 -253567
268	2002	290 -253568
269	2003	290 -253569
270	2004	290 -253570
271	2005	290 -253571
272	2006	290 -253572
273	2007	290 -253573
274	2008	290 -253574
275	2009	290 -253575
276	2010	290 -253576
277	2011	290 -253577
278	2012	290 -253578
279	2013	290 -253579
280	2014	290 -253580

Así:

ÁREA MODIFICACIÓN RPH	405.25	m ²
Aprobación Planos de Propiedad Horizontal Inicial Resolución N°000689 de 01 junio de 2023		



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 2240638
5
MODIFICACIÓN

- B. Que los planos de la Propiedad Horizontal reúnen las condiciones y los requisitos exigidos en el numeral 5 del artículo 2.2.6.13.1 y el numeral 2 del artículo 2.2.6.13.2 del Decreto 1077 de Mayo 26 de 2.015.

RESUELVE

Artículo 1º Modificar los Planos de un Reglamento de Propiedad Horizontal del proyecto de vivienda de interés social **VILLA PALMA**, ubicado en la CARRERA 14 #164-40 CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA PALMA CORREGIMIENTO CERRITOS - Unidad de Actuación Urbanística 5 Plan Parcial Parque Temático de Flora y Fauna, en el sentido de modificar 405.25 m², quedando de la siguiente manera:

VILLA PALMA INFORMACIÓN PREDIAL	
Ficha Catastral Lote E1 El Lote E1 nace por segregación del Lote Esperanza (Ficha Catastral Madre 00 02 00 00 0004 0116 0 00 00 0000)	00 02 00 00 0004 1545 0 00 00 0000
Ficha Catastral Lote Chimenea (Lote Madre de Lote C1)	00 02 00 00 0004 0115 0 00 00 0000
LOTE C - E 1 (Nace de Englobe de Los Lotes E1 y C1)	290-253295
Matrícula Inmobiliaria Lote E1 (Área Urbanizable Vivienda VIS)	290-244472
Matrícula Inmobiliaria Lote C1	290-242085
ÁREA LOTE C - E 1 VILLA PALMA	18,973.74 m²

VILLA PALMA IMPLANTACIÓN URBANA VILLA PALMA -RPH-		
Descripción	Dato	
Área de ocupación Torre	963.67	m ²
Área de ocupación Plataforma parqueaderos (Sótano)	2,305.25	m ²
Área de ocupación Portería, Admin, Gimnasio,Salón Social, BBQ, Baños y Vestier de Piscina, cuartos de basuras, entre otras áreas comunes construidas.	283.25	
Áreas comunes (vías, andenes, zonas verdes,parqueaderos de visitantes, piscinas, entre otras áreas comunes	13,247.82	m ²
Área común de uso exclusivo (parqueaderos en superficie)	2,173.75	m ²
TOTAL LOTE RPH CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA PALMA	18,973.74	m²
Nº Total de Torres	1	Und
Nº Total de Pisos	20	Und
Nº Total de Apartamentos	280	Und

VILLA PALMA -RPH-							
ID. Piso	Apto terminado en	Tipo	Área privada Construida (m ²)	Área común esencial (m ²)	Área Construida total (m ²)	Área común construida (m ²)	Área total a Reglamentar (m ²)
PISO 1	01	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 2240638
5
MODIFICACIÓN

	02	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	03	Esquinero	47.50	7.76	55.26	-	55.26
	04	Esquinero	47.50	7.76	55.26	-	55.26
	05	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	06	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	07	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	08	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	09	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	10	Esquinero	47.50	7.76	55.26	-	55.26
	11	Esquinero	47.50	7.76	55.26	-	55.26
	12	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	13	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	14	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	Subtotal aptos piso 1		677.70	99.14	776.84	-	776.84
	Área común y circula- ciones (Punto fijo) piso 1		-	-	-	186.83	186.83
	TOTAL PISO 1		677.70	99.14	776.84	186.83	963.67
PISOS 2 AL 19	1	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	02	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	03	Esquinero	47.50	7.76	55.26	-	55.26
	04	Esquinero	47.50	7.76	55.26	-	55.26
	05	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	06	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	07	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	08	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	09	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	10	Esquinero	47.50	7.76	55.26	-	55.26
	11	Esquinero	47.50	7.76	55.26	-	55.26
	12	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	13	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	14	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
		Subtotal aptos x piso		677.70	99.14	776.84	-
	Área común y circula- ciones x piso (Punto fijo)		-	-	-	174.74	174.74
	TOTAL PISO 2 al 19		12198.60	1784.52	13983.12	3145.32	17128.44
PISO 20	01	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	02	Medianero	48.90	6.68	55.58	-	55.58
	03	Esquinero	47.50	7.76	55.26	-	55.26
	04	Esquinero	47.50	7.76	55.26	-	55.26
	05	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	06	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
	07	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 2240638
5
MODIFICACIÓN

08	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
09	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
10	Esquinero	47.50	7.76	55.26	-	55.26
11	Esquinero	47.50	7.76	55.26	-	55.26
12	Medianero	48.90	6.68	55.58	-	55.58
13	Medianero	48.77	6.81	55.58	-	55.58
14	Medianero	48.90	6.68	55.58	-	55.58
Subtotal aptos piso 20		678.09	98.75	776.84	-	776.84
Área común y circula- ciones (Punto fijo) piso 20		-	-	-	174.74	174.74
TOTAL PISO 20		678.09	98.75	776.84	174.74	951.58
TOTALES TORRE VILLA PALMA		13,554.39	1,982.41	15,536.80	3,506.89	19,043.69

VILLA PALMA ÁREAS CONSTRUIDAS TORRE VILLA PALMA -RPH-	
Item	m ²
Área privada construida total (m ²)	13,554.39
Área común esencial - Muros (m ²)	1,982.41
Área común construida - Circulaciones y Punto fijo (m ²)	3,506.89
Total Área Construida Torre a Reglamentar (m²)	19,043.69

VILLA PALMA PARQUEADEROS		
Item	Dato	
Parqueaderos Residentes	280	Unidades
Parqueaderos Visitantes (Incluye 7 PMR)	56	Unidades
Total parqueaderos	336	Unidades

PLATAFORMA DE PARQUEADEROS				
Item	Área Común	Área Común de Uso Ex-clusivo	Área Común Esencial	Área Construida
Área construida circulaciones	1,098.50			
Área construida parqueaderos de uso exclusivo		1,116.25		
Área común esencial (muros)			90.50	
Área Total Construida Plataforma de Parqueaderos				2,305.25

VILLA PALMA ÁREA CONSTRUIDA EN ÁREA COMÚN	
Descripción Espacio	Área común construida
Porteria	29.52
Mampara de Acceso	20.30
Administración- Gimnasio	77.10
Baños Generales + Cubierta de Acceso	19.55
Salón Social	84.93
Zona BBQ	12.08
Baños y Vestier Piscina	7.92



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 2240638
5
MODIFICACIÓN

Cuarto de Basuras	31.85
Total Área Construida en Área Común	283.25

TOTAL RPH VILLA PALMA			
Item	Área Común libre	Área Común de Uso Exclusivo	Área Construida
Área Total Construida Torre (m ²)			19,043.69
Área Total Construida Plataforma de Parqueaderos (m ²)			2,305.25
Área Total construida Áreas comunes (m ²)			283.25
Área Común Urbanismo (vías, andenes, zonas verdes, parqueaderos de visitantes, piscinas, entre otras áreas comunes) (m ²)	13,247.82		
Área Común de Uso Exclusivo (Parqueaderos en superficie) (m ²)		2,173.75	
Área Total a Reglamentar RPH VILLA PALMA (m²)		37,053.76	

VILLA PALMA		
ASIGNACIÓN DE PARQUEADEROS		
N° apto	N° Parqueadero	Área común de uso exclusivo - (Parqueaderos) (m2)
A-101	265	11.75
A-102	272	11.75
A-103	160	11.75
A-104	266	11.75
A-105	120	11.75
A-106	323	11.75
A-107	267	11.75
A-108	81	11.75
A-109	13	11.75
A-110	82	11.75
A-111	161	11.75
A-112	14	11.75
A-113	15	11.75
A-114	16	11.75
A-201	83	11.75
A-202	17	11.75
A-203	162	11.75
A-204	18	11.75

VILLA PALMA		
ASIGNACIÓN DE PARQUEADEROS		
N° apto	N° Parqueadero	Área común de uso exclusivo - (Parqueaderos) (m2)
A-601	158	11.75
A-602	28	11.75
A-603	125	11.75
A-604	145	11.75
A-605	331	11.75
A-606	96	11.75
A-607	211	11.75
A-608	330	11.75
A-609	29	11.75
A-610	97	11.75
A-611	126	11.75
A-612	30	11.75
A-613	127	11.75
A-614	31	11.75
A-701	128	11.75
A-702	32	11.75
A-703	33	11.75
A-704	34	11.75



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 2240638
5
MODIFICACIÓN

A-205	84	11.75	A-705	129	11.75
A-206	268	11.75	A-706	146	11.75
A-207	333	11.75	A-707	35	11.75
A-208	150	11.75	A-708	210	11.75
A-209	85	11.75	A-709	166	11.75
A-210	121	11.75	A-710	147	11.75
A-211	86	11.75	A-711	98	11.75
A-212	154	11.75	A-712	36	11.75
A-213	332	11.75	A-713	37	11.75
A-214	269	11.75	A-714	38	11.75
A-301	19	11.75	A-801	39	11.75
A-302	195	11.75	A-802	40	11.75
A-303	123	11.75	A-803	3	11.75
A-304	155	11.75	A-804	99	11.75
A-305	259	11.75	A-805	41	11.75
A-306	87	11.75	A-806	209	11.75
A-307	163	11.75	A-807	167	11.75
A-308	260	11.75	A-808	198	11.75
A-309	142	11.75	A-809	208	11.75
A-310	156	11.75	A-810	168	11.75
A-311	20	11.75	A-811	100	11.75
A-312	261	11.75	A-812	130	11.75
A-313	21	11.75	A-813	270	11.75
A-314	88	11.75	A-814	101	11.75
A-401	89	11.75	A-901	102	11.75
A-402	90	11.75	A-902	42	11.75
A-403	91	11.75	A-903	103	11.75
A-404	143	11.75	A-904	104	11.75
A-405	92	11.75	A-905	2	11.75
A-406	93	11.75	A-906	43	11.75
A-407	262	11.75	A-907	169	11.75
A-408	124	11.75	A-908	170	11.75
A-409	263	11.75	A-909	131	11.75
A-410	22	11.75	A-910	44	11.75
A-411	329	11.75	A-911	45	11.75
A-412	94	11.75	A-912	1	11.75
A-413	23	11.75	A-913	258	11.75
A-414	336	11.75	A-914	46	11.75
A-501	264	11.75	A-1001	105	11.75
A-502	335	11.75	A-1002	271	11.75
A-503	95	11.75	A-1003	228	11.75



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 2240638
5
MODIFICACIÓN

A-504	24	11.75
A-505	25	11.75
A-506	144	11.75
A-507	213	11.75
A-508	212	11.75
A-509	164	11.75
A-510	165	11.75
A-511	26	11.75
A-512	27	11.75
A-513	4	11.75
A-514	157	11.75
Subtotal		822.50

A-1004	47	11.75
A-1005	171	11.75
A-1006	48	11.75
A-1007	172	11.75
A-1008	173	11.75
A-1009	174	11.75
A-1010	175	11.75
A-1011	207	11.75
A-1012	227	11.75
A-1013	226	11.75
A-1014	49	11.75
Subtotal		822.50

VILLA PALMA		
ASIGNACIÓN DE PARQUEADEROS		
Nº apto	Nº Parqueadero	Área común de uso exclusivo - (Parqueaderos) (m2)
A-1101	50	11.75
A-1102	106	11.75
A-1103	107	11.75
A-1104	132	11.75
A-1105	176	11.75
A-1106	51	11.75
A-1107	177	11.75
A-1108	178	11.75
A-1109	179	11.75
A-1110	225	11.75
A-1111	180	11.75
A-1112	224	11.75
A-1113	223	11.75
A-1114	108	11.75
A-1201	181	11.75
A-1202	206	11.75
A-1203	109	11.75
A-1204	110	11.75
A-1205	52	11.75

VILLA PALMA		
ASIGNACIÓN DE PARQUEADEROS		
Nº apto	Nº Parqueadero	Área común de uso exclusivo - (Parqueaderos) (m2)
A-1601	137	11.75
A-1602	138	11.75
A-1603	139	11.75
A-1604	140	11.75
A-1605	202	11.75
A-1606	64	11.75
A-1607	233	11.75
A-1608	234	11.75
A-1609	235	11.75
A-1610	236	11.75
A-1611	65	11.75
A-1612	237	11.75
A-1613	238	11.75
A-1614	215	11.75
A-1701	114	11.75
A-1702	115	11.75
A-1703	66	11.75
A-1704	322	11.75
A-1705	201	11.75



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 2240638
5
MODIFICACIÓN

A-1206	222	11.75	A-1706	67	11.75
A-1207	326	11.75	A-1707	239	11.75
A-1208	182	11.75	A-1708	240	11.75
A-1209	183	11.75	A-1709	241	11.75
A-1210	221	11.75	A-1710	242	11.75
A-1211	220	11.75	A-1711	327	11.75
A-1212	159	11.75	A-1712	68	11.75
A-1213	133	11.75	A-1713	214	11.75
A-1214	53	11.75	A-1714	243	11.75
A-1301	184	11.75	A-1801	244	11.75
A-1302	134	11.75	A-1802	324	11.75
A-1303	54	11.75	A-1803	69	11.75
A-1304	55	11.75	A-1804	70	11.75
A-1305	197	11.75	A-1805	199	11.75
A-1306	56	11.75	A-1806	5	11.75
A-1307	185	11.75	A-1807	245	11.75
A-1308	186	11.75	A-1808	246	11.75
A-1309	187	11.75	A-1809	247	11.75
A-1310	188	11.75	A-1810	248	11.75
A-1311	111	11.75	A-1811	328	11.75
A-1312	219	11.75	A-1812	6	11.75
A-1313	57	11.75	A-1813	71	11.75
A-1314	58	11.75	A-1814	72	11.75
A-1401	59	11.75	A-1901	116	11.75
A-1402	218	11.75	A-1902	73	11.75
A-1403	112	11.75	A-1903	74	11.75
A-1404	122	11.75	A-1904	75	11.75
A-1405	60	11.75	A-1905	249	11.75
A-1406	334	11.75	A-1906	76	11.75
A-1407	189	11.75	A-1907	250	11.75
A-1408	190	11.75	A-1908	251	11.75
A-1409	191	11.75	A-1909	252	11.75
A-1410	205	11.75	A-1910	77	11.75
A-1411	61	11.75	A-1911	325	11.75
A-1412	62	11.75	A-1912	78	11.75
A-1413	217	11.75	A-1913	253	11.75
A-1414	63	11.75	A-1914	79	11.75
A-1501	192	11.75	A-2001	117	11.75
A-1502	113	11.75	A-2002	118	11.75
A-1503	148	11.75	A-2003	7	11.75
A-1504	135	11.75	A-2004	80	11.75



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-T- 2240638
5
MODIFICACIÓN

A-1505	204	11.75	A-2005	254	11.75
A-1506	193	11.75	A-2006	119	11.75
A-1507	194	11.75	A-2007	196	11.75
A-1508	229	11.75	A-2008	200	11.75
A-1509	230	11.75	A-2009	255	11.75
A-1510	231	11.75	A-2010	149	11.75
A-1511	136	11.75	A-2011	8	11.75
A-1512	203	11.75	A-2012	141	11.75
A-1513	216	11.75	A-2013	256	11.75
A-1514	232	11.75	A-2014	257	11.75
Subtotal		822.50	Subtotal		822.50

Total Área común de uso exclusivo (Parqueaderos aptos) (m2)	3,290.00	m2
--	-----------------	-----------

Artículo 2° La presente Resolución rige a partir de la fecha de su notificación.

Artículo 3° Contra la presente Resolución proceden los recursos de la vía gubernativa dentro de los términos señalados por el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso -Administrativo.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Dado en Pereira en octubre 24 del 2024


ORLANDO BEDOYA GIRALDO
Curador Urbano 1

