

CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-50045
2
NUEVA

RESOLUCIÓN N° 000826

"POR LA CUAL SE APRUEBAN UNOS PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL"

EL CURADOR URBANO PRIMERO DE LA CIUDAD DE PEREIRA, ARQUITECTO ORLANDO BEDOYA GIRALDO, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LA LEY 388 DE 1997, EL DECRETO 4397 DE 2006, EL DECRETO 1469 DE 2010, EL DECRETO 1077 DE 2015, POR EL ACUERDO 035 DE 2016 Y EL DECRETO 702 DE SEPTIEMBRE 17 DE 2021Y,

CONSIDERANDO

- A. Que el señor **JULIÁN SANCHEZ PRIETO** identificado con cédula de ciudadanía N° **10255810**, representante legal suplente de **CONSTRUCTORA LAS GALIAS S.A.S** identificado con NIT N° **800161633-4**, en calidad de Fideicomitente del Fideicomiso Cuba San Joaquín de Alianza Fiduciaria S.A., solicitó aprobación de los planos del Reglamento de Propiedad Horizontal del proyecto de interés social **ALTAVISTA DEL PARQUE**, en el predio ubicado en la **CALLE 82 #28-03**, identificado con ficha catastral N° **660010109000009450003000000000** y matrícula inmobiliaria N° **290-255798**.
- B. Que los planos de la Propiedad Horizontal reúnen las condiciones y los requisitos exigidos en el numeral 5 del artículo 2.2.6.1.3.1 y el numeral 2 del artículo 2.2.6.1.3.2 del Decreto 1077 de Mayo 26 de 2.015.

RESUELVE

- Artículo 1°** Aprobar los Planos de un Reglamento de Propiedad Horizontal del del proyecto de interés social **ALTAVISTA DEL PARQUE**, en el predio ubicado en la **CALLE 82 #28-03**, identificado con ficha catastral N° **660010109000009450003000000000** y matrícula inmobiliaria N° **290-255798**, la edificación consta de:

PROYECTO Conjunto Cerrado Altavista del parque - Pereira

CUADRO DE ÁREAS - PROYECTO DE DIVISIÓN

El Proyecto Conjunto Cerrado Altavista del parque, está sometido al Régimen de Propiedad Horizontal con la Ley 675 de 2001 y se compone como se describe a continuación:

BIENES PRIVADOS

Está compuesto por 346 apartamentos como unidades privadas de VIVIENDA VIS distribuidas en 8 torres de 10/11 pisos.

BIENES COMUNES

ÁREAS LIBRES: El proyecto cuenta con SENDEROS PEATONALES, ZONAS VERDES, CIRCULACIONES VEHICULARES, PARQUEADEROS COMUNALES

PARQUEADEROS: El proyecto cuenta con 150 parqueaderos en total; donde 115 parqueaderos son para residentes, 35 parqueaderos son para visitantes.

EDIFICIOS COMUNALES (4):

PORTERÍA: Piso 1: PORTERÍA, LOBBY, ADMINISTRACIÓN.

BASURAS Y SETU: Piso 1: BASURAS, SETU.

EDIFICIO COMUNAL : Piso 1: SALÓN COMUNAL, ACCESO, COCINETA, BAÑO MUJERES, BAÑO HOMBRES, BAÑO PMR, DEPÓSITO, CONTROL DE ACCESO, VESTIER HOMBRES, VESTIER MUJERES.

SUBESTACIÓN: Piso 1: SUBESTACIÓN.

Para constituir el proyecto Conjunto Cerrado Altavista del parque en el Régimen de Propiedad Horizontal, de conformidad a lo establecido en la Ley 675 de Agosto 3 de 2001, se divide así:

ÁREA UTIL

9468.55 m2



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-50045
2
NUEVA

PISO Sótano										
AGRUPACIÓN	DESTINACIÓN	TIPOLOGÍA	NÚMERO	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA	ÁREA PRIVADA LIBRE	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN LIBRE DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA	ÁREA COMÚN LIBRE	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
CUARTOS TÉCNICOS								126.93 m2		126.93 m2
TOTAL PISO Sótano				0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	126.93 m2	0.00 m2	126.93 m2
PISO 1										
AGRUPACIÓN	DESTINACIÓN	TIPOLOGÍA	NÚMERO	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA	ÁREA PRIVADA LIBRE	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN LIBRE DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA	ÁREA COMÚN LIBRE	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
TORRE 1	APARTAMENTO	A-PMR	101	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A-PMR	102	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A-PMR	103	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A	104	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A	101	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A	102	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A	103	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A	104	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A	101	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A	102	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A	103	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A	104	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A	101	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A	102	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A	103	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A	104	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A	101	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A	102	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A	103	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A	104	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A	101	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A	102	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A	103	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A	104	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A	101	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A	102	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A	103	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A	104	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A	101	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A	102	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A	103	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A	104	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
PORTERÍA								91.20 m2		91.20 m2
BASURAS Y SETU								45.41 m2		45.41 m2
EDIFICIO COMUNAL								200.80 m2		200.80 m2
SUBESTACIÓN								37.93 m2		37.93 m2



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-22-50045
2
NUEVA

PUNTO FIJO									212.56 m2		212.56 m2
ÁREA LIBRE (senderos peatonales, zonas verdes, circulaciones vehiculares, parqueaderos comunales)										7524.49 m2	
TOTAL PISO 1					1195.84 m2	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	748.22 m2	7524.49 m2	1944.06 m2
PISO 2											
AGRUPACIÓN	DESTINACIÓN	TIPOLOGÍA	NÚMERO	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA	ÁREA PRIVADA LIBRE	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN LIBRE DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA	ÁREA COMÚN LIBRE	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	
TORRE 1	APARTAMENTO	A	201	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 1	APARTAMENTO	A	202	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 1	APARTAMENTO	A	203	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 1	APARTAMENTO	A	204	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A	201	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A	202	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A	203	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A	204	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A	201	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A	202	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A	203	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A	204	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 4	APARTAMENTO	A	201	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 4	APARTAMENTO	A	202	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 4	APARTAMENTO	A	203	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 4	APARTAMENTO	A	204	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A	201	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A	202	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A	203	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A	204	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A	201	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A	202	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A	203	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A	204	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 7	APARTAMENTO	A	201	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 7	APARTAMENTO	A	202	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 7	APARTAMENTO	A	203	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 7	APARTAMENTO	A	204	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 8	APARTAMENTO	A	201	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 8	APARTAMENTO	A	202	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 8	APARTAMENTO	A	203	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
TORRE 8	APARTAMENTO	A	204	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2	
PUNTO FIJO									188.80 m2		188.80 m2
TOTAL PISO 2					1195.84 m2	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	349.12 m2	0.00 m2	1544.96 m2
PISO 3											
AGRUPACIÓN	DESTINACIÓN	TIPOLOGÍA	NÚMERO	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA	ÁREA PRIVADA LIBRE	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN LIBRE DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA	ÁREA COMÚN LIBRE	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-50045
2
NUEVA

TORRE 1	APARTAMENTO	A2	301	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A2	302	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A2	303	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A2	304	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A2	301	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A2	302	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A2	303	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A2	304	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A2	301	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A2	302	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A2	303	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A2	304	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A2	301	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A2	302	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A2	303	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A2	304	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A2	301	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A2	302	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A2	303	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A2	304	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A2	301	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A2	302	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A2	303	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A2	304	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A2	301	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A2	302	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A2	303	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A2	304	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A2	301	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A2	302	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A2	303	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A2	304	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
PUNTO FIJO								188.80 m2		188.80 m2
TOTAL PISO 3				1195.84 m2	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	349.12 m2	0.00 m2	1544.96 m2

PISO 4

AGRUPACIÓN	DESTINACIÓN	TIPOLOGÍA	NÚMERO	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA	ÁREA PRIVADA LIBRE	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN LIBRE DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA	ÁREA COMÚN LIBRE	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
TORRE 1	APARTAMENTO	A2	401	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A2	402	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A2	403	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A2	404	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A2	401	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A2	402	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A2	403	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A2	404	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A2	401	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-50045
2
NUEVA

TORRE 3	APARTAMENTO	A2	402	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A2	403	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A2	404	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A2	401	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A2	402	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A2	403	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A2	404	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A2	401	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A2	402	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A2	403	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A2	404	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A2	401	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A2	402	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A2	403	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A2	404	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A2	401	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A2	402	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A2	403	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A2	404	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A2	401	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A2	402	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A2	403	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A2	404	37.37 m2				5.01 m2		42.38 m2
PUNTO FIJO								188.80 m2		188.80 m2
TOTAL PISO 4				1195.84 m2	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	349.12 m2	0.00 m2	1544.96 m2

PISO 5

AGRUPACIÓN	DESTINACIÓN	TIPOLOGÍA	NÚMERO	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA	ÁREA PRIVADA LIBRE	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN LIBRE DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA	ÁREA COMÚN LIBRE	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
TORRE 1	APARTAMENTO	A'	501	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A'	502	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A'	503	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A'	504	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A'	501	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A'	502	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A'	503	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A'	504	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A'	501	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A'	502	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A'	503	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A'	504	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A'	501	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A'	502	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A'	503	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A'	504	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A'	501	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A'	502	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-50045
2
NUEVA

TORRE 5	APARTAMENTO	A'	503	37.39 m2					4.99 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A'	504	37.39 m2					4.99 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A'	501	37.39 m2					4.99 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A'	502	37.39 m2					4.99 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A'	503	37.39 m2					4.99 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A'	504	37.39 m2					4.99 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A'	501	37.39 m2					4.99 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A'	502	37.39 m2					4.99 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A'	503	37.39 m2					4.99 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A'	504	37.39 m2					4.99 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A'	501	37.39 m2					4.99 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A'	502	37.39 m2					4.99 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A'	503	37.39 m2					4.99 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A'	504	37.39 m2					4.99 m2		42.38 m2
PUNTO FIJO									188.80 m2		188.80 m2
TOTAL PISO 5				1196.48 m2	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	348.48 m2	0.00 m2	1544.96 m2
PISO 6											
AGRUPACIÓN	DESTINACIÓN	TIPOLOGÍA	NÚMERO	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA	ÁREA PRIVADA LIBRE	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN LIBRE DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA	ÁREA COMÚN LIBRE	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	
TORRE 1	APARTAMENTO	A'	601	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 1	APARTAMENTO	A'	602	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 1	APARTAMENTO	A'	603	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 1	APARTAMENTO	A'	604	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A'	601	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A'	602	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A'	603	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A'	604	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A'	601	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A'	602	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A'	603	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A'	604	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 4	APARTAMENTO	A'	601	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 4	APARTAMENTO	A'	602	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 4	APARTAMENTO	A'	603	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 4	APARTAMENTO	A'	604	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A'	601	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A'	602	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A'	603	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A'	604	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A'	601	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A'	602	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A'	603	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A'	604	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 7	APARTAMENTO	A'	601	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 7	APARTAMENTO	A'	602	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 7	APARTAMENTO	A'	603	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-50045
2
NUEVA

TORRE 7	APARTAMENTO	A'	604	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 8	APARTAMENTO	A'	601	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 8	APARTAMENTO	A'	602	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 8	APARTAMENTO	A'	603	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
TORRE 8	APARTAMENTO	A'	604	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2	
PUNTO FIJO										188.80 m2	188.80 m2
TOTAL PISO 6				1196.48 m2	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	348.48 m2	0.00 m2	1544.96 m2	

PISO 7										
AGRUPACIÓN	DESTINACIÓN	TIPOLOGÍA	NÚMERO	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA	ÁREA PRIVADA LIBRE	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN LIBRE DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA	ÁREA COMÚN LIBRE	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
TORRE 1	APARTAMENTO	A'	701	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A'	702	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A'	703	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A'	704	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A'	701	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A'	702	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A'	703	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A'	704	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A'	701	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A'	702	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A'	703	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A'	704	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A'	701	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A'	702	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A'	703	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A'	704	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A'	701	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A'	702	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A'	703	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A'	704	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A'	701	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A'	702	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A'	703	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A'	704	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A'	701	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A'	702	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A'	703	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A'	704	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A'	701	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A'	702	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A'	703	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A'	704	37.39 m2				4.99 m2		42.38 m2
PUNTO FIJO								188.80 m2		188.80 m2
TOTAL PISO 7				1196.48 m2	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	348.48 m2	0.00 m2	1544.96 m2



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-22-50045
2
NUEVA

PISO 8										
AGRUPACIÓN	DESTINACIÓN	TIPOLOGÍA	NÚMERO	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA	ÁREA PRIVADA LIBRE	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN LIBRE DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA	ÁREA COMÚN LIBRE	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	801	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	802	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	803	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	804	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A1	801	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A1	802	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A1	803	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A1	804	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	801	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	802	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	803	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	804	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A1	801	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A1	802	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A1	803	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A1	804	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	801	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	802	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	803	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	804	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	801	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	802	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	803	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	804	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A1	801	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A1	802	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A1	803	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A1	804	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A1	801	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A1	802	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A1	803	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A1	804	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
PUNTO FIJO								188.80 m2		188.80 m2
TOTAL PISO 8				1205.12 m2	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	339.84 m2	0.00 m2	1544.96 m2
PISO 9										
AGRUPACIÓN	DESTINACIÓN	TIPOLOGÍA	NÚMERO	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA	ÁREA PRIVADA LIBRE	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN LIBRE DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA	ÁREA COMÚN LIBRE	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	901	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	902	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	903	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	904	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-50045
2
NUEVA

TORRE 2	APARTAMENTO	A1	901	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A1	902	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A1	903	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 2	APARTAMENTO	A1	904	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	901	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	902	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	903	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	904	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A1	901	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A1	902	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A1	903	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 4	APARTAMENTO	A1	904	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	901	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	902	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	903	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	904	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	901	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	902	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	903	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	904	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A1	901	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A1	902	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A1	903	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A1	904	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A1	901	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A1	902	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A1	903	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
TORRE 8	APARTAMENTO	A1	904	37.66 m2					4.72 m2		42.38 m2
PUNTO FIJO									188.80 m2		188.80 m2
TOTAL PISO 9				1205.12 m2	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	339.84 m2	0.00 m2	1544.96 m2
PISO 10											
AGRUPACIÓN	DESTINACIÓN	TIPOLOGÍA	NÚMERO	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA	ÁREA PRIVADA LIBRE	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN LIBRE DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA	ÁREA COMÚN LIBRE	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	1001	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	1002	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	1003	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	1004	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A1	1001	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A1	1002	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A1	1003	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A1	1004	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	1001	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	1002	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	1003	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	1004	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 4	APARTAMENTO	A1	1001	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-50045
2
NUEVA

TORRE 4	APARTAMENTO	A1	1002	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 4	APARTAMENTO	A1	1003	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 4	APARTAMENTO	A1	1004	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	1001	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	1002	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	1003	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	1004	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	1001	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	1002	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	1003	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	1004	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 7	APARTAMENTO	A1	1001	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 7	APARTAMENTO	A1	1002	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 7	APARTAMENTO	A1	1003	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 7	APARTAMENTO	A1	1004	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 8	APARTAMENTO	A1	1001	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 8	APARTAMENTO	A1	1002	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
PUNTO FIJO								188.80 m2		188.80 m2	
TOTAL PISO 10				1129.80 m2	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	330.40 m2	0.00 m2	1460.20 m2	
PISO 11											
AGRUPACIÓN	DESTINACIÓN	TIPOLOGÍA	NÚMERO	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA	ÁREA PRIVADA LIBRE	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN LIBRE DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA	ÁREA COMÚN LIBRE	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	1101	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	1102	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	1103	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 1	APARTAMENTO	A1	1104	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A1	1101	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A1	1102	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A1	1103	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 2	APARTAMENTO	A1	1104	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	1101	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	1102	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	1103	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 3	APARTAMENTO	A1	1104	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 4	APARTAMENTO	A1	1101	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 4	APARTAMENTO	A1	1102	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 4	APARTAMENTO	A1	1103	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 4	APARTAMENTO	A1	1104	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	1101	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	1102	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	1103	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 5	APARTAMENTO	A1	1104	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	1101	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	1102	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	1103	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	
TORRE 6	APARTAMENTO	A1	1104	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2	



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-50045
2
NUEVA

TORRE 7	APARTAMENTO	A1	1101	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A1	1102	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A1	1103	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
TORRE 7	APARTAMENTO	A1	1104	37.66 m2				4.72 m2		42.38 m2
PUNTO FIJO								165.20 m2		165.20 m2
TOTAL PISO 11				1054.48 m2	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	297.36 m2	0.00 m2	1351.84 m2

RESUMEN ÁREAS							
	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA	ÁREA PRIVADA LIBRE	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN LIBRE DE USO EXCLUSIVO	ÁREA COMÚN CONSTRUIDA	ÁREA COMÚN LIBRE	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA
TOTAL PISO Sótano					126.93 m2		126.93 m2
TOTAL PISO 1	1195.84 m2				748.22 m2	7524.49 m2	1944.06 m2
TOTAL PISO 2	1195.84 m2				349.12 m2		1544.96 m2
TOTAL PISO 3	1195.84 m2				349.12 m2		1544.96 m2
TOTAL PISO 4	1195.84 m2				349.12 m2		1544.96 m2
TOTAL PISO 5	1196.48 m2				348.48 m2		1544.96 m2
TOTAL PISO 6	1196.48 m2				348.48 m2		1544.96 m2
TOTAL PISO 7	1196.48 m2				348.48 m2		1544.96 m2
TOTAL PISO 8	1205.12 m2				339.84 m2		1544.96 m2
TOTAL PISO 9	1205.12 m2				339.84 m2		1544.96 m2
TOTAL PISO 10	1129.80 m2				330.40 m2		1460.20 m2
TOTAL PISO 11	1054.48 m2				297.36 m2		1351.84 m2
TOTAL ÁREAS	12967.32 m2	0.00 m2	0.00 m2	0.00 m2	4275.39 m2	7524.49 m2	17242.71 m2

Artículo 2° La presente Resolución rige a partir de la fecha de su notificación.

Artículo 3° Contra la presente Resolución proceden los recursos de la vía gubernativa dentro de los términos señalados por el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso -Administrativo.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Dado en Pereira en abril 28 del 2025


ORLANDO BEDOYA GIRALDO
 Curador Urbano 1

