

# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-22-40287  
5  
NUEVA

### RESOLUCIÓN N° 000761

#### "POR LA CUAL SE APRUEBAN UNOS PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL"

EL CURADOR URBANO PRIMERO DE LA CIUDAD DE PEREIRA, ARQUITECTO ORLANDO BEDOYA GIRALDO, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LA LEY 388 DE 1997, EL DECRETO 4397 DE 2006, EL DECRETO 1469 DE 2010, EL DECRETO 1077 DE 2015, POR EL ACUERDO 035 DE 2016 Y EL DECRETO 702 DE SEPTIEMBRE 17 DE 2021 Y,

#### CONSIDERANDO

- A. Que el señor **JUAN JOSÉ TORRES HERNÁNDEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. **98.493.270** representante legal suplente de **CUPULA S.A.**, identificado(a) con Nit. N° **800.053.619-8**, quien ostenta la calidad de FIDEICOMITENTE del Fideicomiso LOTES MONTEVEDRA del Alianza Fiduciaria S.A, solicitó aprobación de los planos del Reglamento de Propiedad Horizontal, de la ETAPA 2 MONTEVEDRA, ubicada en el **LOTE MV-E2 VEREDA FONDA CENTRAL SC PARAJE BELMONTE**, con ficha catastral M.E. N° **660010002000000041093000000000** y matrícula inmobiliaria N° **290-251636**.
- B. Que los planos de la Propiedad Horizontal reúnen las condiciones y los requisitos exigidos en el numeral 5 del artículo 2.2.6.1.3.1 y el numeral 2 del artículo 2.2.6.1.3.2 del Decreto 1077 de Mayo 26 de 2015.

#### RESUELVE

**Artículo 1°** Aprobar los Planos de un Reglamento de Propiedad Horizontal de la ETAPA 2 MONTEVEDRA, ubicada en el **LOTE MV-E2 VEREDA FONDA CENTRAL SC PARAJE BELMONTE**, con ficha catastral M.E. N° **660010002000000041093000000000** y matrícula inmobiliaria N° **290-251636**, la cual consta de:

MONTEVEDRA ETAPA 2		
AREAS NIVEL 1 EN MT2		
<b>AREA A URBANIZAR ETAPA 2</b>		<b>5,212.52</b>
AREA PRIVADA APARTAMENTOS NIVEL 1	540.45	
AREA PRIVADA PARQUEADEROS PLATAFORMA - NIVEL 1	37.26	
<b>TOTAL AREA PRIVADA 1er NIVEL</b>		<b>577.71</b>
AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA APTOS - NIVEL 1		<b>50.86</b>
AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcón) APTOS - NIVEL 1		<b>35.44</b>
AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA PARQS. PLATAF. - NIVEL 1		<b>0.00</b>
AREA COMUN CONSTRUIDA TORRE 1 - NIVEL 1 (OCUPACIÓN)		<b>139.24</b> **
AREA COMUN CONSTRUIDA PLATAFORMA - NIVEL 1 (OCUPACIÓN)		<b>53.95</b> **
<b>AREA COMUN LIBRE 1er NIVEL</b>		<b>4,355.32</b> *

\*\*Esta área común construída esta comprendida por área de ocupación de circulaciones, shutes, fosos ascensores de la TORRE 2, cuarto de basuras, accesos sotanos, primer piso porteria y primer piso coworking,

\*Esta área común libre está comprendida por zonas verdes, andenes, vías, parqueaderos visitantes y piscinas.



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40287  
5  
NUEVA

RESUMEN DE UNIDADES PRIVADAS	
UNIDAD	CANTIDAD
PARQUEADEROS PLATAFORMA 1	3
PARQUEADEROS SOTANOS	86
APARTAMENTOS	112
<b>TOTAL UNIDADES PRIVADAS</b>	<b>201</b>

### MONTEVEDRA ETAPA 2 - CUADRO DE AREAS POR PISO EN MT2 TORRE 2

UBICACIÓN	UNIDADES PRIVADAS	AREA PRIVADA	AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcón)	AREA PRIVADA+AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA+AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcón)	AREA CONSTRUIDA	AREA TOTAL COMUN	AREA CONSTRUIDA TOTAL	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (zona verde)	TOTAL
PISO 1	8	540.45	50.86	35.44	626.75	626.75	141.09	767.84	168.80	936.64
PISO 2	8	540.45	50.86	35.44	626.75	626.75	110.53	737.28		737.28
PISO 3	8	540.45	50.86	35.44	626.75	626.75	110.53	737.28		737.28
PISO 4	8	540.45	50.86	35.44	626.75	626.75	110.53	737.28		737.28
PISO 5	8	540.45	50.86	35.44	626.75	626.75	110.53	737.28		737.28
PISO 6	8	540.45	50.86	35.44	626.75	626.75	110.53	737.28		737.28
PISO 7	8	540.45	50.86	35.44	626.75	626.75	110.53	737.28		737.28
PISO 8	8	540.45	50.86	35.44	626.75	626.75	110.53	737.28		737.28
PISO 9	8	540.45	50.86	35.44	626.75	626.75	110.53	737.28		737.28
PISO 10	8	540.45	52.60	51.75	644.80	644.80	110.52	755.32		755.32
PISO 11	8	540.45	52.60	51.75	644.80	644.80	110.52	755.32		755.32
PISO 12	8	540.45	52.60	51.75	644.80	644.80	110.52	755.32		755.32
PISO 13	8	540.45	52.60	51.75	644.80	644.80	110.52	755.32		755.32
PISO 14	8	540.45	52.60	51.75	644.80	644.80	93.20	738.00		738.00
TERRAZA							21.22	21.22		21.22
CUARTO ASCENSORES							21.22	21.22		21.22
<b>TOTALES TORRE 1</b>	<b>112</b>	<b>7,566.30</b>	<b>720.74</b>	<b>577.71</b>	<b>8,864.75</b>	<b>8,864.75</b>	<b>1,603.05</b>	<b>10,467.80</b>	<b>168.80</b>	<b>10,636.60</b>

### MONTEVEDRA ETAPA 2 - CUADRO DE AREAS EN MT2 NIVEL 1 Y SOTANOS

UBICACIÓN	UNIDADES PRIVADAS	AREA PRIVADA	AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcón)	AREA PRIVADA+AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA+AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcón)	AREA CONSTRUIDA	AREA TOTAL COMUN	AREA CONSTRUIDA TOTAL	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (zona verde)	GRAN TOTAL
PLATAFORMA (Nivel 1) - PARQS. Y ACCESO SOTANOS	3	37.26	0.00		37.26		104.27	104.27		104.27
SOTANO 1 - PARQUEADEROS	42	529.90	46.59		576.49	576.49	849.73	1,426.22		1,426.22
SOTANO 2 - PARQUEADEROS	44	557.78	49.99		607.77	607.77	545.78	1,153.55		1,153.55



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40287  
5  
NUEVA

TOTAL 1er NIVEL Y SOTANO	89	1,124.94	96.58	0.00	1,221.52	1,184.26	1,499.78	2,684.04	0.00	2,684.04
TOTAL AREAS TORRE 1, 1er NIVEL y SOTANOS	201	8,691.24	817.32	577.71	10,086.27	10,049.01	3,102.83	13,151.84	168.80	13,320.64

### MONTEVEDRA - ETAPA 2

#### CUADRO GENERAL AREAS A REGLAMENTAR EN MT2

UBICACIÓN	AREA PRIVADA	AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcón)	AREA PRIVADA+AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA+AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcón)	AREA CONSTRUIDA	AREA TOTAL COMUN	AREA CONSTRUIDA TOTAL	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (zona verde)	GRAN TOTAL
TOTAL AREAS TORRE 2, PLATAFORMA (NIVEL 1) y SOTANOS	8,691.24	817.32	577.71	10,086.27	10,049.01	3,102.83	13,151.84	168.80	13,320.64
AREA COMUN LIBRE NIVEL 1 (zonas verdes, andenes, vías, parqueaderos visitantes, zona de chimeneas exteriores y juegos infantiles.)									4,355.32
									17,675.96

### MONTEVEDRA ETAPA 2 - TORRE 2

#### CUADRO DE AREAS POR UNIDAD PRIVADA EN MT2 (112 aptos.)

PISO	UNIDAD PRIVADA	AREA PRIVADA	AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcon)	AREA CONSTRUIDA	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (zona verde)	AREA TOTAL
1	2011	55.15	6.16	3.19	<b>64.50</b>	19.35	83.85
	2012	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>	20.70	110.45
	2013	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>	28.05	109.70
	2014	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>	17.20	92.40
	2015	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>	17.20	92.40
	2016	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>	28.05	109.70
	2017	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>	20.70	110.45
	2018	59.70	6.14	3.21	<b>69.05</b>	17.55	86.60
2	2021	55.15	6.16	3.19	<b>64.50</b>		64.50
	2022	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75
	2023	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65
	2024	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
	2025	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
	2026	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40287  
5  
NUEVA

	2027	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75
	2028	59.70	6.14	3.21	<b>69.05</b>		69.05
3	2031	55.15	6.16	3.19	<b>64.50</b>		64.50
	2032	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75
	2033	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65
	2034	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
	2035	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
	2036	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65
	2037	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75
	2038	59.70	6.14	3.21	<b>69.05</b>		69.05
	4	2041	55.15	6.16	3.19	<b>64.50</b>	
2042		76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75
2043		70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65
2044		65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
2045		65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
2046		70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65
2047		76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75
2048		59.70	6.14	3.21	<b>69.05</b>		69.05
5	2051	55.15	6.16	3.19	<b>64.50</b>		64.50
	2052	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75
	2053	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65
	2054	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
	2055	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
	2056	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65
	2057	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75
	2058	59.70	6.14	3.21	<b>69.05</b>		69.05
6	2061	55.15	6.16	3.19	<b>64.50</b>		64.50
	2062	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75
	2063	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65
	2064	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
	2065	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
	2066	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65
	2067	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75
	2068	59.70	6.14	3.21	<b>69.05</b>		69.05
7	2071	55.15	6.16	3.19	<b>64.50</b>		64.50
	2072	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40287  
5  
NUEVA

	2073	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65
	2074	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
	2075	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
	2076	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65
	2077	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75
	2078	59.70	6.14	3.21	<b>69.05</b>		69.05
8	2081	55.15	6.16	3.19	<b>64.50</b>		64.50
	2082	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75
	2083	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65
	2084	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
	2085	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
	2086	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65
	2087	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75
	2088	59.70	6.14	3.21	<b>69.05</b>		69.05
9	2091	55.15	6.16	3.19	<b>64.50</b>		64.50
	2092	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75
	2093	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65
	2094	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
	2095	65.50	6.20	3.50	<b>75.20</b>		75.20
	2096	70.50	6.33	4.82	<b>81.65</b>		81.65
	2097	76.80	6.75	6.20	<b>89.75</b>		89.75
	2098	59.70	6.14	3.21	<b>69.05</b>		69.05
10	2101	55.15	6.18	4.82	<b>66.15</b>		66.15
	2102	76.80	6.74	7.71	<b>91.25</b>		91.25
	2103	70.50	6.35	7.75	<b>84.60</b>		84.60
	2104	65.50	7.05	5.65	<b>78.20</b>		78.20
	2105	65.50	7.05	5.65	<b>78.20</b>		78.20
	2106	70.50	6.35	7.75	<b>84.60</b>		84.60
	2107	76.80	6.74	7.71	<b>91.25</b>		91.25
	2108	59.70	6.14	4.71	<b>70.55</b>		70.55
11	2111	55.15	6.18	4.82	<b>66.15</b>		66.15
	2112	76.80	6.74	7.71	<b>91.25</b>		91.25
	2113	70.50	6.35	7.75	<b>84.60</b>		84.60
	2114	65.50	7.05	5.65	<b>78.20</b>		78.20
	2115	65.50	7.05	5.65	<b>78.20</b>		78.20
	2116	70.50	6.35	7.75	<b>84.60</b>		84.60



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40287  
5  
NUEVA

	2117	76.80	6.74	7.71	<b>91.25</b>		91.25
	2118	59.70	6.14	4.71	<b>70.55</b>		70.55
12	2121	55.15	6.18	4.82	<b>66.15</b>		66.15
	2122	76.80	6.74	7.71	<b>91.25</b>		91.25
	2123	70.50	6.35	7.75	<b>84.60</b>		84.60
	2124	65.50	7.05	5.65	<b>78.20</b>		78.20
	2125	65.50	7.05	5.65	<b>78.20</b>		78.20
	2126	70.50	6.35	7.75	<b>84.60</b>		84.60
	2127	76.80	6.74	7.71	<b>91.25</b>		91.25
	2128	59.70	6.14	4.71	<b>70.55</b>		70.55
13	2131	55.15	6.18	4.82	<b>66.15</b>		66.15
	2132	76.80	6.74	7.71	<b>91.25</b>		91.25
	2133	70.50	6.35	7.75	<b>84.60</b>		84.60
	2134	65.50	7.05	5.65	<b>78.20</b>		78.20
	2135	65.50	7.05	5.65	<b>78.20</b>		78.20
	2136	70.50	6.35	7.75	<b>84.60</b>		84.60
	2137	76.80	6.74	7.71	<b>91.25</b>		91.25
	2138	59.70	6.14	4.71	<b>70.55</b>		70.55
14	2141	55.15	6.18	4.82	<b>66.15</b>		66.15
	2142	76.80	6.74	7.71	<b>91.25</b>		91.25
	2143	70.50	6.35	7.75	<b>84.60</b>		84.60
	2144	65.50	7.05	5.65	<b>78.20</b>		78.20
	2145	65.50	7.05	5.65	<b>78.20</b>		78.20
	2146	70.50	6.35	7.75	<b>84.60</b>		84.60
	2147	76.80	6.74	7.71	<b>91.25</b>		91.25
	2148	59.70	6.14	4.71	<b>70.55</b>		70.55
	<b>7,566.30</b>	<b>720.74</b>	<b>577.71</b>	<b>8,864.75</b>	<b>168.80</b>		<b>9,033.55</b>

MONTEVEDRA ETAPA 2 PARQUEADEROS PLATAFORMA					
CUADRO DE AREAS POR UNIDAD PRIVADA EN MT <sup>2</sup>					
UNIDAD PRIVADA	AREA PRIVADA	AREA COMUN ACCESORIA Y/O NECESARIA	AREA CONSTRUIDA	TIPO DE PARQ. PRIVADO	
PARQ. P-034	12.42	0.00	12.42	Descubierto inclinado	
PARQ. P-035	12.42	0.00	12.42	Descubierto inclinado	
PARQ. P-051	12.42	0.00	12.42	Descubierto	

# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40287  
5  
NUEVA

<b>TOTALES</b>	<b>37.26</b>	<b>0.00</b>	<b>37.26</b>
----------------	--------------	-------------	--------------

<b>MONTEVEDRA ETAPA 2</b>				
<b>PARQUEADEROS SOTANO 1</b>				
<b>CUADRO DE AREAS POR UNIDAD PRIVADA EN MT<sup>2</sup></b>				
<b>UNIDAD PRIVADA</b>	<b>AREA PRIVADA</b>	<b>AREA COMUN ACCESORIA Y/O NECESARIA</b>	<b>AREA CONSTRUIDA</b>	<b>TIPO DE PARQ. PRIVADO</b>
PARQ. S1-034	13.10	1.18	14.28	Cubierto
PARQ. S1-035	11.50	0.92	12.42	Cubierto
PARQ. S1-036	13.10	1.18	14.28	Cubierto
PARQ. S1-037	13.10	1.18	14.28	Cubierto inclinado
PARQ. S1-038	11.50	0.92	12.42	Cubierto inclinado
PARQ. S1-039	13.10	1.18	14.28	Cubierto inclinado
PARQ. S1-040	13.10	1.18	14.28	Cubierto inclinado
PARQ. S1-041	11.50	0.92	12.42	Cubierto inclinado
PARQ. S1-042	13.10	1.18	14.28	Cubierto inclinado
PARQ. S1-043	13.70	1.23	14.93	Cubierto
PARQ. S1-044	13.70	1.23	14.93	Cubierto
PARQ. S1-045	13.10	1.18	14.28	Cubierto
PARQ. S1-046	11.50	0.92	12.42	Semicubierto
PARQ. S1-047	13.18	1.88	15.06	Semicubierto
PARQ. S1-049	12.50	1.00	13.50	Cubierto
PARQ. S1-050	11.50	0.92	12.42	Cubierto
PARQ. S1-051	13.10	1.18	14.28	Cubierto
PARQ. S1-244	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ. S1-245	11.50	0.92	12.42	Cubierto
PARQ. S1-246	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ. S1-247	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ. S1-248	11.50	0.92	12.42	Cubierto
PARQ. S1-249	12.50	1.00	13.50	Cubierto
PARQ. S1-251	13.10	1.28	14.38	Cubierto
PARQ. S1-252	13.73	1.23	14.96	Cubierto
PARQ. S1-253	13.13	1.18	14.31	Cubierto inclinado
PARQ. S1-254	11.50	0.92	12.42	Cubierto inclinado
PARQ. S1-255	13.13	1.18	14.31	Cubierto inclinado
PARQ. S1-256	13.13	1.18	14.31	Cubierto inclinado
PARQ. S1-257	11.50	0.92	12.42	Cubierto inclinado
PARQ. S1-258	13.13	1.18	14.31	Cubierto inclinado

# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40287  
5  
NUEVA

PARQ.	S1-259	12.50	1.00	13.50	Cubierto
PARQ.	S1-260	11.50	0.92	12.42	Cubierto
PARQ.	S1-261	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ.	S1-262	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ.	S1-263	11.50	0.92	12.42	Cubierto
PARQ.	S1-264	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ.	S1-265	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ.	S1-266	11.50	0.92	12.42	Cubierto
PARQ.	S1-267	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ.	S1-268	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ.	S1-269	11.50	0.92	12.42	Cubierto
<b>TOTALES</b>		<b>529.90</b>	<b>46.59</b>	<b>576.49</b>	

### MONTEVEDRA ETAPA 2

#### PARQUEADEROS SOTANO 2

#### CUADRO DE AREAS POR UNIDAD PRIVADA EN MT<sup>2</sup>

UNIDAD PRIVADA	AREA PRIVADA	AREA COMUN ACCESORIA Y/O NECESARIA	AREA CONSTRUIDA	TIPO DE PARQ. PRIVADO
PARQ. S2-034	13.10	1.18	14.28	Cubierto
PARQ. S2-035	11.50	0.92	12.42	Cubierto
PARQ. S2-036	13.10	1.18	14.28	Cubierto
PARQ. S2-037	13.10	1.18	14.28	Cubierto inclinado
PARQ. S2-038	11.50	0.92	12.42	Cubierto inclinado
PARQ. S2-039	13.10	1.18	14.28	Cubierto inclinado
PARQ. S2-040	13.10	1.18	14.28	Cubierto inclinado
PARQ. S2-041	11.50	0.92	12.42	Cubierto inclinado
PARQ. S2-042	13.10	1.18	14.28	Cubierto inclinado
PARQ. S2-043	13.70	1.23	14.93	Cubierto
PARQ. S2-044	13.70	1.23	14.93	Cubierto
PARQ. S2-045	13.10	1.18	14.28	Cubierto
PARQ. S2-046	11.50	0.92	12.42	Semicubierto
PARQ. S2-047	13.10	1.88	14.98	Semicubierto
PARQ. S2-048	13.35	1.84	15.19	Semicubierto
PARQ. S2-049	13.10	1.18	14.28	Cubierto
PARQ. S2-050	11.50	0.92	12.42	Cubierto
PARQ. S2-051	13.10	1.18	14.28	Cubierto
PARQ. S2-244	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ. S2-245	11.50	0.92	12.42	Cubierto

# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40287  
5  
NUEVA

PARQ.	S2-246	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ.	S2-247	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ.	S2-248	11.50	0.92	12.42	Cubierto
PARQ.	S2-249	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ.	S2-250	13.38	1.20	14.58	Cubierto
PARQ.	S2-251	13.10	1.28	14.38	Cubierto
PARQ.	S2-252	13.73	1.23	14.96	Cubierto
PARQ.	S2-253	13.13	1.18	14.31	Cubierto inclinado
PARQ.	S2-254	11.50	0.92	12.42	Cubierto inclinado
PARQ.	S2-255	13.13	1.18	14.31	Cubierto inclinado
PARQ.	S2-256	13.13	1.18	14.31	Cubierto inclinado
PARQ.	S2-257	11.50	0.92	12.42	Cubierto inclinado
PARQ.	S2-258	13.13	1.18	14.31	Cubierto inclinado
PARQ.	S2-259	12.50	1.00	13.50	Cubierto
PARQ.	S2-260	11.50	0.92	12.42	Cubierto
PARQ.	S2-261	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ.	S2-262	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ.	S2-263	11.50	0.92	12.42	Cubierto
PARQ.	S2-264	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ.	S2-265	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ.	S2-266	11.50	0.92	12.42	Cubierto
PARQ.	S2-267	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ.	S2-268	13.13	1.18	14.31	Cubierto
PARQ.	S2-269	11.50	0.92	12.42	Cubierto
<b>TOTALES</b>		<b>557.78</b>	<b>49.99</b>	<b>607.77</b>	

**Artículo 2°** La presente Resolución rige a partir de la fecha de su notificación.

**Artículo 3°** Contra la presente Resolución proceden los recursos de la vía gubernativa dentro de los términos señalados por el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso -Administrativo.

### NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Dado en Pereira en junio 04 del 2024

  
ORLANDO BEDOYA GIRALDO  
Curador Urbano 1