

# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD  
CLASE CONSTRUCCION

180411  
3  
MODIFICACION  
AMPLIACION

### RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN N° 002066

#### (Modificación a la Licencia Urbanística N° 001634 de Construcción modalidad obra nueva de Julio 19 del 2017)

EL CURADOR URBANO PRIMERO DE LA CIUDAD DE PEREIRA, ARQ. ORLANDO BEDOYA GIRALDO, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LA LEY 388 DE 1997, EL DECRETO 4397 DE 2006, EL DECRETO 1469 DE 2010, EL DECRETO 1077 DE 2015, EL DECRETO 2218 DE 2015, POR EL ACUERDO 18 DE 2000, POR EL ACUERDO 23 DE 2006 Y EL DECRETO 974 DE DICIEMBRE 01 DE 2016 Y,

#### CONSIDERANDO

- A. Que **ARLEY DE JESUS URREGO PAREJA**, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. **16.215.110** y **GLORIA PATRICIA CHAMORRO VALENCIA**, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. **31.410.985**, solicitó modificación de la **Licencia Urbanística 001634 de Construcción** de fecha **Julio 19 del 2017**, en el sentido de modificar 3.45 m<sup>2</sup> en el segundo piso y ampliar 17.31 m<sup>2</sup>, para la construcción de un altillo.
- B. Que con base en la información, suministrada se hace necesario modificar.

#### RESUELVE

**Artículo 1°** Modificar el artículo 1° de la **Licencia Urbanística 001634 de Construcción modalidad obra nueva** de fecha **Julio 19 del 2017**, en el sentido de modificar 3.45 m<sup>2</sup> en el segundo piso y ampliar 17.31 m<sup>2</sup>, para la construcción de un altillo, quedando de la siguiente manera:

*Artículo 1° Conceder Licencia de Construcción modalidad OBRA NUEVA N° 001634 al predio ubicado en el LOTE 9 CORREGIMIENTO DE LA FLORIDA, identificado con la Ficha Catastral No. 00-08-00-00-0008-0243-0-00-00-0000 (MAYOR EXTENSIÓN), con Matricula Inmobiliaria No. 290-204116, propiedad de ARLEY DE JESUS URREGO PAREJA Y OTRA, constante de un área superficial de 388.23 M<sup>2</sup>, para la construcción de una VIVIENDA DE INTERES SOCIAL UNIFAMILIAR DOS PISOS Y ALTILLO con un área de 185.25 m<sup>2</sup>. En cuanto a los índices de ocupación, construcción y uso del suelo; el proyecto cumple con el artículo 373 - Plan Local La Florida. Esta Licencia deberá dar cumplimiento a los retiros viales establecidos.*

**Artículo 2°** Que los demás artículos de la **Licencia Urbanística 001634 de Construcción modalidad obra nueva** de fecha **Julio 19 del 2017**, siguen vigentes.

Centro Comercial Alcides Arévalo Local 307 Tel. 3354513-3359704



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD  
CLASE CONSTRUCCION

180411  
3  
MODIFICACION  
AMPLIACION

**Artículo 3°** Contra la presente Resolución proceden los recursos de la vía gubernativa dentro de los términos señalados por el Código Contencioso Administrativo.

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.**  
Dada en Pereira en Agosto 21 de 2018

  
ORLANDO BEDOYA GIRALDO  
Curador Urbano 1

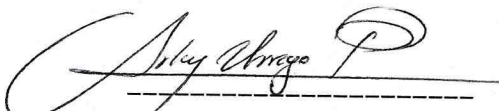


### NOTIFICACIÓN DE LICENCIAS

28 AGO. 2018

Notificación Personal que hago en la fecha \_\_\_\_\_ del contenido de la Resolución No **002066** de la Curaduría Urbana Primera, al señor (a) **ARLEY DE JESUS URREGO PAREJA Y OTRA** identificado con cédula de ciudadanía No. **16215110-** a quien se le advierte que contra esta decisión procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano Primero dentro de los términos establecidos por el Código Contencioso Administrativo. Se deja constancia de la entrega de copia íntegra, auténtica y gratuita de ésta providencia al notificado.

**ARLEY DE JESUS URREGO PAREJA Y OTRA**

  
NOTIFICADO  
C.C N° 16.215.110 *Cartago*

  
NOTIFICADOR

NOTIFICADO VECINO  
C.C N°

NOTIFICADO VECINO  
C.C N°

