

# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

### RESOLUCIÓN N° 000763

#### "POR LA CUAL SE APRUEBA LA MODIFICACIÓN DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL"

EL CURADOR URBANO PRIMERO (D) DE LA CIUDAD DE PEREIRA, ING. CATALINA ARIAS GIRALDO, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LA LEY 388 DE 1997, EL DECRETO 1052 DE 1998, EL DECRETO 1600 DE 2005, EL DECRETO 564 DE 2006, EL DECRETO 4397 DE 2006, EL DECRETO 1469 DE 2010, EL DECRETO 1077 DE 2015, POR EL ACUERDO 035 DE 2016, EL DECRETO 702 DE SEPTIEMBRE 17 DE 2021, Y LA RESOLUCIÓN 003367 DE 31 MAYO 2024 Y,

#### CONSIDERANDO

- A. Que el CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO P.H, identificado con NIT **N° 891411714**, solicitó modificación de los planos del Reglamento de Propiedad Horizontal, del Centro Comercial San Andresito ubicado entre las **CARRERAS 8 Y 8 BIS Y CALLES 30 Y 31** identificado con ficha catastral N° **66001-010500000920002000000901** y matrícula inmobiliaria N° **290-1113**.
- B. Que los planos de la Propiedad Horizontal reúnen las condiciones y los requisitos exigidos en el numeral 5 del artículo 2.2.6.1.3.1 y el numeral 2 del artículo 2.2.6.1.3.2 del Decreto 1077 de Mayo 26 de 2015.

#### RESUELVE

**Artículo 1°** Aprobar la modificación de los Planos de un Reglamento de Propiedad Horizontal del Centro Comercial San Andresito ubicado entre las **CARRERAS 8 Y 8 BIS Y CALLES 30 Y 31** identificado con ficha catastral N° **66001-010500000920002000000901** y matrícula inmobiliaria N° **290-1113**, quedando de la siguiente manera:

| PISO                                 | ÁREA CONSTRUIDA RECTIFICADA |
|--------------------------------------|-----------------------------|
| AREA TOTAL PISO 1                    | 1309.47                     |
| AREA TOTAL PISO 2                    | 1310.99                     |
| AREA TOTAL PISO 3                    | 1260.97                     |
| AREA TOTAL PISO 4                    | 1310.39                     |
| AREA TOTAL PISO 5                    | 1211.66                     |
| AREA TOTAL PISO 6 - NUEVO PROYECTO   | 380.71                      |
| AREA TOTAL SÓTANO 1                  | 663.05                      |
| AREA TOTAL SÓTANO 1 NUEVO PROYECTO   | 498.94                      |
| AREA TOTAL SÓTANO 2                  | 470.69                      |
| AREA TOTAL SÓTANO 2 NUEVO PROYECTO   | 411.96                      |
| AREA TOTAL SÓTANO 3                  | 838.67                      |
| AREA TOTAL SÓTANO 3 - NUEVO PROYECTO | 112.59                      |
| AREA TOTAL SÓTANO 4                  | 628.54                      |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| AREA TOTAL SÓTANO 5 | 1019.53         |
| <b>AREA TOTAL</b>   | <b>11428.16</b> |

| PISO      | NOMENCLATURA | TIPOLOGÍA | AREA CON-STRUIDA | ÁREA PRIVADA | AREA COMÚN |
|-----------|--------------|-----------|------------------|--------------|------------|
| 1er NIVEL | 1            | LOCAL     | 48.38            | 45           | 3.38       |
| 1er NIVEL | 1A           | LOCAL     | 9.04             | 8            | 1.04       |
| 1er NIVEL | 1B           | LOCAL     | 7.55             | 7.55         | N/A        |
| 1er NIVEL | 1C           | LOCAL     | 7.03             | 6.9          | 0.13       |
| 1er NIVEL | 1D           | LOCAL     | 7.46             | 6.97         | 0.49       |
| 1er NIVEL | 2-1          | LOCAL     | 5.9              | 5.8          | 0.1        |
| 1er NIVEL | 2-2          | LOCAL     | 6.15             | 6.15         | N/A        |
| 1er NIVEL | 2-3          | LOCAL     | 6.39             | 6.29         | 0.1        |
| 1er NIVEL | 2-4          | LOCAL     | 4.1              | 4.1          | N/A        |
| 1er NIVEL | 2-5          | LOCAL     | 4.29             | 3.97         | 0.32       |
| 1er NIVEL | 2-6          | LOCAL     | 4.52             | 4.15         | 0.37       |
| 1er NIVEL | 2-7          | LOCAL     | 4.13             | 3.84         | 0.29       |
| 1er NIVEL | 2-8          | LOCAL     | 4.89             | 4.19         | 0.7        |
| 1er NIVEL | 2-9          | LOCAL     | 6.57             | 5.6          | 0.97       |
| 1er NIVEL | 2-10         | LOCAL     | 6.46             | 6.01         | 0.45       |
| 1er NIVEL | 2-11         | LOCAL     | 6.33             | 5.58         | 0.75       |
| 1er NIVEL | 2A           | LOCAL     | 109.85           | 101.66       | 8.19       |
| 1er NIVEL | 2B           | LOCAL     | 102.02           | 98.15        | 3.87       |
| 1er NIVEL | 3            | LOCAL     | 120.84           | 118.07       | 2.77       |
| 1er NIVEL | 4            | LOCAL     | 3.04             | 2.99         | 0.05       |
| 1er NIVEL | 5            | LOCAL     | 3.05             | 3.05         | N/A        |
| 1er NIVEL | 6            | LOCAL     | 3.91             | 3.91         | N/A        |
| 1er NIVEL | 7            | LOCAL     | 3.9              | 3.9          | N/A        |
| 1er NIVEL | 8            | LOCAL     | 4.06             | 4            | 0.06       |
| 1er NIVEL | 9            | LOCAL     | 4.06             | 4.06         | N/A        |
| 1er NIVEL | 10           | LOCAL     | 4.5              | 4.19         | 0.31       |
| 1er NIVEL | 11           | LOCAL     | 4.47             | 4.11         | 0.36       |
| 1er NIVEL | 12           | LOCAL     | 4.54             | 4.17         | 0.37       |
| 1er NIVEL | 13           | LOCAL     | 4.45             | 4.15         | 0.3        |
| 1er NIVEL | 14           | LOCAL     | 4.51             | 4.16         | 0.35       |
| 1er NIVEL | 15           | LOCAL     | 4.70             | 4.19         | 0.51       |
| 1er NIVEL | 16           | LOCAL     | 3.50             | 3.14         | 0.36       |
| 1er NIVEL | 16A          | LOCAL     | 10.67            | 8.99         | 1.68       |
| 1er NIVEL | 17           | LOCAL     | 3.41             | 2.98         | 0.43       |
| 1er NIVEL | 18           | LOCAL     | 4.36             | 4.07         | 0.29       |
| 1er NIVEL | 19           | LOCAL     | 3.23             | 3.01         | 0.22       |
| 1er NIVEL | 20           | LOCAL     | 3.1              | 3.1          | N/A        |
| 1er NIVEL | 21           | LOCAL     | 4.13             | 4.13         | N/A        |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|           |    |       |      |      |      |
|-----------|----|-------|------|------|------|
| 1er NIVEL | 22 | LOCAL | 4.2  | 4.1  | 0.1  |
| 1er NIVEL | 23 | LOCAL | 4.06 | 4.04 | 0.02 |
| 1er NIVEL | 24 | LOCAL | 4.1  | 4.1  | N/A  |
| 1er NIVEL | 25 | LOCAL | 4.1  | 4    | 0.1  |
| 1er NIVEL | 26 | LOCAL | 4.1  | 4.06 | 0.04 |
| 1er NIVEL | 27 | LOCAL | 4.11 | 4.11 | N/A  |
| 1er NIVEL | 28 | LOCAL | 4.11 | 4.1  | 0.01 |
| 1er NIVEL | 29 | LOCAL | 4.11 | 4.11 | N/A  |
| 1er NIVEL | 30 | LOCAL | 4.08 | 4.07 | 0.01 |
| 1er NIVEL | 31 | LOCAL | 4.11 | 4.11 | N/A  |
| 1er NIVEL | 32 | LOCAL | 4.04 | 4.04 | N/A  |
| 1er NIVEL | 33 | LOCAL | 3.03 | 3.03 | N/A  |
| 1er NIVEL | 34 | LOCAL | 3.15 | 3.12 | 0.03 |
| 1er NIVEL | 35 | LOCAL | 4.06 | 4    | 0.06 |
| 1er NIVEL | 36 | LOCAL | 4.06 | 3.97 | 0.09 |
| 1er NIVEL | 37 | LOCAL | 4.06 | 3.95 | 0.11 |
| 1er NIVEL | 38 | LOCAL | 4.06 | 4.06 | N/A  |
| 1er NIVEL | 39 | LOCAL | 4.06 | 4.06 | N/A  |
| 1er NIVEL | 40 | LOCAL | 4.06 | 3.95 | 0.11 |
| 1er NIVEL | 41 | LOCAL | 4.06 | 4.06 | N/A  |
| 1er NIVEL | 42 | LOCAL | 4.98 | 4.98 | N/A  |
| 1er NIVEL | 43 | LOCAL | 3.98 | 3.94 | 0.04 |
| 1er NIVEL | 44 | LOCAL | 3.98 | 3.98 | N/A  |
| 1er NIVEL | 45 | LOCAL | 3.98 | 3.98 | N/A  |
| 1er NIVEL | 46 | LOCAL | 3.98 | 3.94 | 0.04 |
| 1er NIVEL | 47 | LOCAL | 3.98 | 3.98 | N/A  |
| 1er NIVEL | 48 | LOCAL | 3.98 | 3.98 | N/A  |
| 1er NIVEL | 49 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 1er NIVEL | 50 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 1er NIVEL | 51 | LOCAL | 4    | 3.9  | 0.1  |
| 1er NIVEL | 52 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 1er NIVEL | 53 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 1er NIVEL | 54 | LOCAL | 3.95 | 3.85 | 0.1  |
| 1er NIVEL | 55 | LOCAL | 4.04 | 4.04 | N/A  |
| 1er NIVEL | 56 | LOCAL | 4.05 | 4.05 | N/A  |
| 1er NIVEL | 57 | LOCAL | 3.95 | 3.9  | 0.05 |
| 1er NIVEL | 58 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 1er NIVEL | 59 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 1er NIVEL | 60 | LOCAL | 4    | 3.95 | 0.05 |
| 1er NIVEL | 61 | LOCAL | 4    | 3.91 | 0.09 |
| 1er NIVEL | 62 | LOCAL | 4    | 3.94 | 0.06 |
| 1er NIVEL | 63 | LOCAL | 3.03 | 2.99 | 0.04 |
| 1er NIVEL | 64 | LOCAL | 3.03 | 3.03 | N/A  |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|                            |            |         |                |               |               |
|----------------------------|------------|---------|----------------|---------------|---------------|
| 1er NIVEL                  | 65         | LOCAL   | 4.04           | 4.04          | N/A           |
| 1er NIVEL                  | 66         | LOCAL   | 4.04           | 4.04          | N/A           |
| 1er NIVEL                  | 67         | LOCAL   | 4.04           | 4.04          | N/A           |
| 1er NIVEL                  | 68         | LOCAL   | 4.04           | 4.04          | N/A           |
| 1er NIVEL                  | 69         | LOCAL   | 4.04           | 4.04          | N/A           |
| 1er NIVEL                  | 70         | LOCAL   | 4.04           | 4.04          | N/A           |
| 1er NIVEL                  | 71         | LOCAL   | 3.96           | 3.91          | 0.05          |
| 1er NIVEL                  | 72         | LOCAL   | 3.96           | 3.87          | 0.09          |
| 1er NIVEL                  | 73         | LOCAL   | 3.96           | 3.96          | N/A           |
| 1er NIVEL                  | 74         | LOCAL   | 3.96           | 3.91          | 0.05          |
| 1er NIVEL                  | 75         | LOCAL   | 3.96           | 3.87          | 0.09          |
| 1er NIVEL                  | 76         | LOCAL   | 3.96           | 3.96          | N/A           |
| 1er NIVEL                  | 77         | LOCAL   | 2.97           | 2.97          | N/A           |
| 1er NIVEL                  | 78         | LOCAL   | 2.97           | 2.75          | 0.22          |
| 1er NIVEL                  | 79         | LOCAL   | 4.3            | 4             | 0.3           |
| 1er NIVEL                  | 80         | LOCAL   | 3.21           | 2.81          | 0.4           |
| 1er NIVEL                  | 81         | LOCAL   | 3.24           | 3             | 0.24          |
| 1er NIVEL                  | 81A        | LOCAL   | 4.33           | 4.03          | 0.3           |
| 1er NIVEL                  | 82         | LOCAL   | 4.29           | 3.96          | 0.33          |
| 1er NIVEL                  | 83         | LOCAL   | 4.27           | 3.96          | 0.31          |
| 1er NIVEL                  | 84         | LOCAL   | 4.32           | 4.02          | 0.3           |
| 1er NIVEL                  | 85         | LOCAL   | 4.32           | 3.97          | 0.35          |
| 1er NIVEL                  | 86         | LOCAL   | 4.48           | 4.14          | 0.34          |
| 1er NIVEL                  | 87         | LOCAL   | 4.03           | 3.75          | 0.28          |
| 1er NIVEL                  | 88         | LOCAL   | 3.99           | 3.99          | N/A           |
| 1er NIVEL                  | 89         | LOCAL   | 3.94           | 3.92          | 0.02          |
| 1er NIVEL                  | 90         | LOCAL   | 4              | 3.99          | 0.01          |
| 1er NIVEL                  | 91         | LOCAL   | 4              | 4             | N/A           |
| 1er NIVEL                  | 92         | LOCAL   | 3              | 3             | N/A           |
| 1er NIVEL                  | 93         | LOCAL   | 3              | 2.95          | 0.05          |
| 1er NIVEL                  | VITRINA 01 | VITRINA | 4.67           | 3.13          | 1.54          |
| <b>AREA ZONAS PRIVADAS</b> |            |         | <b>845.45</b>  | <b>809.72</b> | <b>35.73</b>  |
| <b>ZONAS COMUNES</b>       |            |         |                | <b>499.75</b> | <b>464.02</b> |
| <b>AREA TOTAL PISO 1</b>   |            |         | <b>1309.47</b> |               |               |
| <b>SEGUNDO NIVEL</b>       |            |         |                |               |               |
| 2do nivel                  | 436        | LOCAL   | 8.37           | 8.27          | 0.1           |
| 2do nivel                  | 437        | LOCAL   | 16.39          | 16.27         | 0.12          |
| 2do nivel                  | 438        | LOCAL   | 8.36           | 8.36          | N/A           |
| 2do nivel                  | 439        | LOCAL   | 11             | 11            | N/A           |
| 2do nivel                  | 440        | LOCAL   | 11.14          | 10.89         | 0.25          |
| 2do nivel                  | 441        | LOCAL   | 8.28           | 8.28          | N/A           |
| 2do nivel                  | 442        | LOCAL   | 23.87          | 23.38         | 0.49          |
| 2do nivel                  | 443        | LOCAL   | 8.28           | 8.28          | N/A           |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|           |      |       |       |       |       |
|-----------|------|-------|-------|-------|-------|
| 2do nivel | 444  | LOCAL | 8.28  | 8.15  | 0.13  |
| 2do nivel | 445  | LOCAL | 12.46 | 12.34 | 0.12  |
| 2do nivel | 446  | LOCAL | 12.46 | 12.46 | N/A   |
| 2do nivel | 447  | LOCAL | 3.47  | 3.47  | N/A   |
| 2do nivel | 448  | LOCAL | 3.58  | 3.45  | 0.13  |
| 2do nivel | 448A | LOCAL | 1.75  | 1.23  | 0.52  |
| 2do nivel | 448B | LOCAL | 19.44 | 18.73 | 0.71  |
| 2do nivel | 449  | LOCAL | 4.04  | 4.02  | 0.02  |
| 2do nivel | 450  | LOCAL | 4     | 4     | N/A   |
| 2do nivel | 451  | LOCAL | 4.04  | 4.02  | 0.02  |
| 2do nivel | 452  | LOCAL | 6     | 6     | N/A   |
| 2do nivel | 453  | LOCAL | 6     | 5.7   | 0.3   |
| 2do nivel | 454  | LOCAL | 4     | 4     | N/A   |
| 2do nivel | 455  | LOCAL | 4.12  | 4.1   | 0.02  |
| 2do nivel | 456  | LOCAL | 6.08  | 6.08  | N/A   |
| 2do nivel | 457  | LOCAL | 4.12  | 4.1   | 0.02  |
| 2do nivel | 458  | LOCAL | 4.04  | 3.76  | 0.28  |
| 2do nivel | 459  | LOCAL | 4.04  | 4.04  | N/A   |
| 2do nivel | 460  | LOCAL | 6     | 6     | N/A   |
| 2do nivel | 461  | LOCAL | 4.04  | 4.04  | N/A   |
| 2do nivel | 462  | LOCAL | 4.04  | 4.62  | -0.58 |
| 2do nivel | 463  | LOCAL | 4     | 4     | N/A   |
| 2do nivel | 464  | LOCAL | 4     | 4     | N/A   |
| 2do nivel | 465  | LOCAL | 6     | 6     | N/A   |
| 2do nivel | 466  | LOCAL | 6     | 6     | N/A   |
| 2do nivel | 467  | LOCAL | 4.04  | 4.04  | N/A   |
| 2do nivel | 468  | LOCAL | 4.04  | 3.76  | 0.28  |
| 2do nivel | 469  | LOCAL | 4     | 4     | N/A   |
| 2do nivel | 470  | LOCAL | 4     | 4     | N/A   |
| 2do nivel | 471  | LOCAL | 4.04  | 4.04  | N/A   |
| 2do nivel | 472  | LOCAL | 4.04  | 3.76  | 0.28  |
| 2do nivel | 473  | LOCAL | 4.78  | 4.08  | 0.7   |
| 2do nivel | 474  | LOCAL | 4.74  | 4.31  | 0.43  |
| 2do nivel | 475  | LOCAL | 5.41  | 4.41  | 1     |
| 2do nivel | 476  | LOCAL | 4.41  | 3.87  | 0.54  |
| 2do nivel | 477  | LOCAL | 4.3   | 4     | 0.3   |
| 2do nivel | 478  | LOCAL | 4.3   | 3.96  | 0.34  |
| 2do nivel | 479  | LOCAL | 4.3   | 3.92  | 0.38  |
| 2do nivel | 480  | LOCAL | 4.3   | 4     | 0.3   |
| 2do nivel | 481  | LOCAL | 4.3   | 3.88  | 0.42  |
| 2do nivel | 481A | LOCAL | 4.39  | 3.96  | 0.43  |
| 2do nivel | 482  | LOCAL | 4.47  | 3.61  | 0.86  |
| 2do nivel | 483  | LOCAL | 4.3   | 4     | 0.3   |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|                            |     |       |                |              |               |
|----------------------------|-----|-------|----------------|--------------|---------------|
| 2do nivel                  | 484 | LOCAL | 4.3            | 3.88         | 0.42          |
| 2do nivel                  | 485 | LOCAL | 3.85           | 3.59         | 0.26          |
| 2do nivel                  | 486 | LOCAL | 69.46          | 66.51        | 2.95          |
| 2do nivel                  | 487 | LOCAL | 9.8            | 9.5          | 0.3           |
| 2do nivel                  | 488 | LOCAL | 15.05          | 13.72        | 1.33          |
| 2do nivel                  | 489 | LOCAL | 7.68           | 7.65         | 0.03          |
| 2do nivel                  | 490 | LOCAL | 2.22           | 2            | 0.22          |
| 2do nivel                  | 491 | LOCAL | 458.6          | 446.81       | 11.79         |
| 2do nivel                  | 492 | LOCAL | 3.6            | 3.3          | 0.3           |
| <b>AREA ZONAS PRIVADAS</b> |     |       | <b>894.41</b>  | <b>867.6</b> | <b>26.81</b>  |
| <b>ZONAS COMUNES</b>       |     |       |                |              | <b>416.58</b> |
| <b>AREA TOTAL PISO 2</b>   |     |       | <b>1310.99</b> |              |               |
| <b>TERCER NIVEL</b>        |     |       |                |              |               |
| 3er nivel                  | 95  | LOCAL | 4.73           | 4.1          | 0.63          |
| 3er nivel                  | 96  | LOCAL | 2.75           | 2.36         | 0.39          |
| 3er nivel                  | 97  | LOCAL | 4.23           | 3.81         | 0.42          |
| 3er nivel                  | 98  | LOCAL | 4.58           | 4.01         | 0.57          |
| 3er nivel                  | 99  | LOCAL | 4.4            | 4.03         | 0.37          |
| 3er nivel                  | 100 | LOCAL | 4.4            | 4.1          | 0.3           |
| 3er nivel                  | 101 | LOCAL | 4.4            | 3.97         | 0.43          |
| 3er nivel                  | 102 | LOCAL | 4.4            | 4.02         | 0.38          |
| 3er nivel                  | 103 | LOCAL | 4.4            | 4.1          | 0.3           |
| 3er nivel                  | 104 | LOCAL | 4.4            | 3.98         | 0.42          |
| 3er nivel                  | 105 | LOCAL | 4.64           | 4.12         | 0.52          |
| 3er nivel                  | 106 | LOCAL | 5.19           | 4.53         | 0.66          |
| 3er nivel                  | 107 | LOCAL | 4.75           | 4.24         | 0.51          |
| 3er nivel                  | 108 | LOCAL | 4.1            | 3.91         | 0.19          |
| 3er nivel                  | 109 | LOCAL | 4.1            | 3.91         | 0.19          |
| 3er nivel                  | 110 | LOCAL | 4.1            | 4.1          | N/A           |
| 3er nivel                  | 111 | LOCAL | 4.1            | 4.02         | 0.08          |
| 3er nivel                  | 112 | LOCAL | 4.1            | 3.96         | 0.14          |
| 3er nivel                  | 113 | LOCAL | 4.1            | 4.1          | N/A           |
| 3er nivel                  | 114 | LOCAL | 4.1            | 4.02         | 0.08          |
| 3er nivel                  | 115 | LOCAL | 4.1            | 3.95         | 0.15          |
| 3er nivel                  | 116 | LOCAL | 4.1            | 4.1          | N/A           |
| 3er nivel                  | 117 | LOCAL | 3.07           | 3.07         | N/A           |
| 3er nivel                  | 118 | LOCAL | 3.07           | 2.86         | 0.21          |
| 3er nivel                  | 119 | LOCAL | 3.07           | 3.04         | 0.03          |
| 3er nivel                  | 120 | LOCAL | 3.07           | 3.07         | N/A           |
| 3er nivel                  | 121 | LOCAL | 4.1            | 4.1          | N/A           |
| 3er nivel                  | 122 | LOCAL | 4.1            | 4.07         | 0.03          |
| 3er nivel                  | 123 | LOCAL | 4.1            | 4.08         | 0.02          |
| 3er nivel                  | 124 | LOCAL | 4.1            | 4.1          | N/A           |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|           |     |       |      |      |      |
|-----------|-----|-------|------|------|------|
| 3er nivel | 125 | LOCAL | 4.1  | 4.07 | 0.03 |
| 3er nivel | 126 | LOCAL | 4.1  | 4.08 | 0.02 |
| 3er nivel | 127 | LOCAL | 4.1  | 4.1  | N/A  |
| 3er nivel | 128 | LOCAL | 4.1  | 4.04 | 0.06 |
| 3er nivel | 129 | LOCAL | 4.1  | 4.04 | 0.06 |
| 3er nivel | 130 | LOCAL | 4.74 | 4.48 | 0.26 |
| 3er nivel | 131 | LOCAL | 4.7  | 4.43 | 0.27 |
| 3er nivel | 132 | LOCAL | 4.1  | 4.04 | 0.06 |
| 3er nivel | 133 | LOCAL | 4.1  | 4.02 | 0.08 |
| 3er nivel | 134 | LOCAL | 4.1  | 4.1  | N/A  |
| 3er nivel | 135 | LOCAL | 4.1  | 4.05 | 0.05 |
| 3er nivel | 136 | LOCAL | 4.1  | 4.01 | 0.09 |
| 3er nivel | 137 | LOCAL | 4.1  | 4.1  | N/A  |
| 3er nivel | 138 | LOCAL | 4.1  | 4.05 | 0.05 |
| 3er nivel | 139 | LOCAL | 4.1  | 4.01 | 0.09 |
| 3er nivel | 140 | LOCAL | 4.1  | 3.89 | 0.21 |
| 3er nivel | 141 | LOCAL | 4.1  | 4.1  | N/A  |
| 3er nivel | 142 | LOCAL | 4.1  | 4.02 | 0.08 |
| 3er nivel | 143 | LOCAL | 4.1  | 4.05 | 0.05 |
| 3er nivel | 144 | LOCAL | 4.1  | 4.1  | N/A  |
| 3er nivel | 145 | LOCAL | 4.1  | 4.02 | 0.08 |
| 3er nivel | 146 | LOCAL | 4.1  | 4.05 | 0.05 |
| 3er nivel | 147 | LOCAL | 4.1  | 4.1  | N/A  |
| 3er nivel | 148 | LOCAL | 4.1  | 4.03 | 0.07 |
| 3er nivel | 149 | LOCAL | 4.1  | 4.04 | 0.06 |
| 3er nivel | 150 | LOCAL | 4.72 | 4.49 | 0.23 |
| 3er nivel | 151 | LOCAL | 4.91 | 4.33 | 0.58 |
| 3er nivel | 152 | LOCAL | 4.1  | 4.04 | 0.06 |
| 3er nivel | 153 | LOCAL | 4.1  | 4.03 | 0.07 |
| 3er nivel | 154 | LOCAL | 4.1  | 4.1  | N/A  |
| 3er nivel | 155 | LOCAL | 4.1  | 4.05 | 0.05 |
| 3er nivel | 156 | LOCAL | 4.1  | 4.02 | 0.08 |
| 3er nivel | 157 | LOCAL | 4.1  | 4.1  | N/A  |
| 3er nivel | 158 | LOCAL | 4.1  | 4.05 | 0.05 |
| 3er nivel | 159 | LOCAL | 4.1  | 4.02 | 0.08 |
| 3er nivel | 160 | LOCAL | 4.1  | 4.1  | N/A  |
| 3er nivel | 161 | LOCAL | 4.1  | 3.89 | 0.21 |
| 3er nivel | 162 | LOCAL | 4.1  | 4.01 | 0.09 |
| 3er nivel | 163 | LOCAL | 4.1  | 4.05 | 0.05 |
| 3er nivel | 164 | LOCAL | 4.1  | 4.1  | N/A  |
| 3er nivel | 165 | LOCAL | 4.1  | 4.01 | 0.09 |
| 3er nivel | 166 | LOCAL | 4.1  | 4.05 | 0.05 |
| 3er nivel | 167 | LOCAL | 4.1  | 4.1  | N/A  |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|           |         |       |       |       |      |
|-----------|---------|-------|-------|-------|------|
| 3er nivel | 168     | LOCAL | 4.1   | 4.02  | 0.08 |
| 3er nivel | 169     | LOCAL | 4.1   | 4.04  | 0.06 |
| 3er nivel | 170     | LOCAL | 4.53  | 4.03  | 0.5  |
| 3er nivel | 171     | LOCAL | 4.89  | 4.29  | 0.6  |
| 3er nivel | 172     | LOCAL | 4.1   | 4.08  | 0.02 |
| 3er nivel | 173     | LOCAL | 4.1   | 4.07  | 0.03 |
| 3er nivel | 174     | LOCAL | 4.1   | 4.1   | N/A  |
| 3er nivel | 175     | LOCAL | 4.1   | 4.08  | 0.02 |
| 3er nivel | 176     | LOCAL | 4.1   | 4.07  | 0.03 |
| 3er nivel | 177     | LOCAL | 4.1   | 4.1   | N/A  |
| 3er nivel | 178     | LOCAL | 4.1   | 4.08  | 0.02 |
| 3er nivel | 179     | LOCAL | 4.1   | 4.07  | 0.03 |
| 3er nivel | 180     | LOCAL | 4.1   | 4.1   | N/A  |
| 3er nivel | 181     | LOCAL | 3.07  | 3.07  | N/A  |
| 3er nivel | 182     | LOCAL | 3.07  | 3.04  | 0.03 |
| 3er nivel | 183     | LOCAL | 3.07  | 2.86  | 0.21 |
| 3er nivel | 184     | LOCAL | 3.07  | 3.07  | N/A  |
| 3er nivel | 185     | LOCAL | 4.1   | 4.1   | N/A  |
| 3er nivel | 186     | LOCAL | 4.1   | 3.95  | 0.15 |
| 3er nivel | 187     | LOCAL | 4.1   | 4.02  | 0.08 |
| 3er nivel | 188     | LOCAL | 4.1   | 4.1   | N/A  |
| 3er nivel | 189     | LOCAL | 4.1   | 3.95  | 0.15 |
| 3er nivel | 190     | LOCAL | 4.1   | 4.02  | 0.08 |
| 3er nivel | 191     | LOCAL | 4.1   | 4.1   | N/A  |
| 3er nivel | 192     | LOCAL | 4.1   | 3.97  | 0.13 |
| 3er nivel | 193     | LOCAL | 4.1   | 4     | 0.1  |
| 3er nivel | 194     | LOCAL | 4.59  | 3.88  | 0.71 |
| 3er nivel | 195     | LOCAL | 5.13  | 4.07  | 1.06 |
| 3er nivel | 196     | LOCAL | 4.93  | 4.14  | 0.79 |
| 3er nivel | 197     | LOCAL | 4.4   | 3.98  | 0.42 |
| 3er nivel | 198     | LOCAL | 4.4   | 4.1   | 0.3  |
| 3er nivel | 199     | LOCAL | 4.4   | 4.03  | 0.37 |
| 3er nivel | 200     | LOCAL | 4.4   | 3.97  | 0.43 |
| 3er nivel | 201     | LOCAL | 4.4   | 4.1   | 0.3  |
| 3er nivel | 202     | LOCAL | 4.4   | 4.03  | 0.37 |
| 3er nivel | 203     | LOCAL | 4.96  | 4.37  | 0.59 |
| 3er nivel | 204     | LOCAL | 3.33  | 2.99  | 0.34 |
| 3er nivel | 205     | LOCAL | 3.3   | 2.88  | 0.42 |
| 3er nivel | 206     | LOCAL | 4.57  | 4.26  | 0.31 |
| 3er nivel | 206-A   | LOCAL | 9.95  | 8.99  | 0.96 |
| 3er nivel | L. N-01 | LOCAL | 13.89 | 12.17 | 1.72 |
| 3er nivel | L. N-02 | LOCAL | 17    | 15.16 | 1.84 |
| 3er nivel | L. N-03 | LOCAL | 4     | 4     | N/A  |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|                            |            |         |               |                |              |
|----------------------------|------------|---------|---------------|----------------|--------------|
| 3er nivel                  | L. N-04    | LOCAL   | 4             | 4              | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-05    | LOCAL   | 4             | 4              | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-06    | LOCAL   | 4             | 4              | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-07    | LOCAL   | 4.74          | 3.87           | 0.87         |
| 3er nivel                  | L. N-08    | LOCAL   | 4.28          | 3.93           | 0.35         |
| 3er nivel                  | L. N-09    | LOCAL   | 6.44          | 5.75           | 0.69         |
| 3er nivel                  | L. N-10    | LOCAL   | 4.6           | 4              | 0.6          |
| 3er nivel                  | L. N-11    | LOCAL   | 4.07          | 4.07           | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-12    | LOCAL   | 4             | 4              | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-13    | LOCAL   | 4.08          | 4.08           | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-14    | LOCAL   | 4.02          | 4.02           | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-15    | LOCAL   | 4.7           | 4.1            | 0.6          |
| 3er nivel                  | L. N-16    | LOCAL   | 4             | 4              | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-17    | LOCAL   | 4             | 4              | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-18    | LOCAL   | 4.03          | 4.03           | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-19    | LOCAL   | 4.1           | 4.1            | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-20    | LOCAL   | 4.03          | 4.03           | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-21    | LOCAL   | 4.03          | 4.03           | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-22    | LOCAL   | 4.03          | 4.03           | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-23    | LOCAL   | 4.03          | 4.03           | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-24    | LOCAL   | 4.03          | 4.03           | N/A          |
| 3er nivel                  | L. N-25    | LOCAL   | 4.5           | 3.9            | 0.6          |
| 3er nivel                  | L. N-26    | LOCAL   | 6.4           | 5.85           | 0.55         |
| 3er nivel                  | L. N-27    | LOCAL   | 6.71          | 5.84           | 0.87         |
| 3er nivel                  | L. N-28    | LOCAL   | 9.58          | 9.17           | 0.41         |
| 3er nivel                  | L. N-29    | LOCAL   | 5.09          | 4.48           | 0.61         |
| 3er nivel                  | VITRINA 02 | VITRINA | 4.41          | 3.08           | 1.33         |
| <b>AREA ZONAS PRIVADAS</b> |            |         | <b>633.47</b> | <b>602.31</b>  | <b>31.16</b> |
| <b>ZONAS COMUNES</b>       |            |         |               |                | <b>627.5</b> |
| <b>AREA TOTAL PISO 3</b>   |            |         |               | <b>1260.97</b> |              |
| <b>4TO NIVEL</b>           |            |         |               |                |              |
| 4to nivel                  | 207        | LOCAL   | 4.31          | 4.12           | 0.19         |
| 4to nivel                  | 208        | LOCAL   | 4.31          | 4.31           | N/A          |
| 4to nivel                  | 209        | LOCAL   | 8.56          | 8.15           | 0.41         |
| 4to nivel                  | 210        | LOCAL   | 4.31          | 4.01           | 0.3          |
| 4to nivel                  | 211        | LOCAL   | 3.27          | 2.95           | 0.32         |
| 4to nivel                  | 212        | LOCAL   | 3.27          | 3.04           | 0.23         |
| 4to nivel                  | 213        | LOCAL   | 3.22          | 2.99           | 0.23         |
| 4to nivel                  | 214        | LOCAL   | 4.46          | 3.97           | 0.49         |
| 4to nivel                  | 215        | LOCAL   | 4.72          | 4.26           | 0.46         |
| 4to nivel                  | 216        | LOCAL   | 4.33          | 3.94           | 0.39         |
| 4to nivel                  | 217        | LOCAL   | 4.32          | 4.02           | 0.3          |
| 4to nivel                  | 218        | LOCAL   | 4.33          | 3.95           | 0.38         |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|           |     |       |      |      |      |
|-----------|-----|-------|------|------|------|
| 4to nivel | 219 | LOCAL | 4.31 | 4.01 | 0.3  |
| 4to nivel | 220 | LOCAL | 4.36 | 4.05 | 0.31 |
| 4to nivel | 221 | LOCAL | 4.16 | 3.67 | 0.49 |
| 4to nivel | 222 | LOCAL | 5.4  | 4.41 | 0.99 |
| 4to nivel | 223 | LOCAL | 4.44 | 4.01 | 0.43 |
| 4to nivel | 224 | LOCAL | 3.99 | 3.99 | N/A  |
| 4to nivel | 225 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 4to nivel | 226 | LOCAL | 3.99 | 3.99 | N/A  |
| 4to nivel | 227 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 4to nivel | 228 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 4to nivel | 229 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 4to nivel | 230 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 4to nivel | 231 | LOCAL | 3.99 | 3.99 | N/A  |
| 4to nivel | 232 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 4to nivel | 233 | LOCAL | 5    | 5    | N/A  |
| 4to nivel | 234 | LOCAL | 5    | 5    | N/A  |
| 4to nivel | 235 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 4to nivel | 236 | LOCAL | 3.99 | 3.99 | N/A  |
| 4to nivel | 237 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 4to nivel | 238 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 4to nivel | 239 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 4to nivel | 240 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 4to nivel | 241 | LOCAL | 3.99 | 3.99 | N/A  |
| 4to nivel | 242 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 4to nivel | 243 | LOCAL | 3.99 | 3.99 | N/A  |
| 4to nivel | 244 | LOCAL | 4.44 | 4.01 | 0.43 |
| 4to nivel | 245 | LOCAL | 3.37 | 3    | 0.37 |
| 4to nivel | 246 | LOCAL | 3.08 | 3.01 | 0.07 |
| 4to nivel | 247 | LOCAL | 6.3  | 6.3  | N/A  |
| 4to nivel | 248 | LOCAL | 3.28 | 3.21 | 0.07 |
| 4to nivel | 249 | LOCAL | 3.19 | 3.12 | 0.07 |
| 4to nivel | 250 | LOCAL | 6.29 | 6.29 | N/A  |
| 4to nivel | 251 | LOCAL | 4    | 3.86 | 0.14 |
| 4to nivel | 252 | LOCAL | 4    | 3.87 | 0.13 |
| 4to nivel | 253 | LOCAL | 4    | 4    | N/A  |
| 4to nivel | 254 | LOCAL | 4.6  | 4.34 | 0.26 |
| 4to nivel | 255 | LOCAL | 6.3  | 6.3  | N/A  |
| 4to nivel | 256 | LOCAL | 3.06 | 2.81 | 0.25 |
| 4to nivel | 257 | LOCAL | 3.23 | 3.23 | N/A  |
| 4to nivel | 258 | LOCAL | 3.1  | 3.04 | 0.06 |
| 4to nivel | 259 | LOCAL | 3.2  | 3.14 | 0.06 |
| 4to nivel | 260 | LOCAL | 3.32 | 3.32 | N/A  |
| 4to nivel | 261 | LOCAL | 3.16 | 2.91 | 0.25 |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|           |     |       |      |      |      |
|-----------|-----|-------|------|------|------|
| 4to nivel | 262 | LOCAL | 6.3  | 6.3  | N/A  |
| 4to nivel | 263 | LOCAL | 3.05 | 2.8  | 0.25 |
| 4to nivel | 264 | LOCAL | 3.04 | 3.04 | N/A  |
| 4to nivel | 265 | LOCAL | 3.01 | 2.95 | 0.06 |
| 4to nivel | 266 | LOCAL | 3.26 | 3.03 | 0.23 |
| 4to nivel | 267 | LOCAL | 3.26 | 3.03 | 0.23 |
| 4to nivel | 268 | LOCAL | 3.68 | 3.11 | 0.57 |
| 4to nivel | 269 | LOCAL | 3.9  | 3.49 | 0.41 |
| 4to nivel | 270 | LOCAL | 3.22 | 3.22 | N/A  |
| 4to nivel | 271 | LOCAL | 4.95 | 4.95 | N/A  |
| 4to nivel | 272 | LOCAL | 5    | 5    | N/A  |
| 4to nivel | 273 | LOCAL | 4.96 | 4.96 | N/A  |
| 4to nivel | 274 | LOCAL | 4.96 | 4.96 | N/A  |
| 4to nivel | 275 | LOCAL | 5.01 | 5.01 | N/A  |
| 4to nivel | 276 | LOCAL | 3.22 | 3.22 | N/A  |
| 4to nivel | 277 | LOCAL | 3.25 | 3.25 | N/A  |
| 4to nivel | 278 | LOCAL | 3.68 | 3.68 | N/A  |
| 4to nivel | 279 | LOCAL | 5.05 | 5.05 | N/A  |
| 4to nivel | 280 | LOCAL | 5    | 5    | N/A  |
| 4to nivel | 281 | LOCAL | 5.01 | 5.01 | N/A  |
| 4to nivel | 282 | LOCAL | 5.05 | 5.05 | N/A  |
| 4to nivel | 283 | LOCAL | 4.99 | 4.99 | N/A  |
| 4to nivel | 284 | LOCAL | 3.68 | 3.68 | N/A  |
| 4to nivel | 285 | LOCAL | 3.25 | 3.25 | N/A  |
| 4to nivel | 286 | LOCAL | 3.53 | 3.13 | 0.4  |
| 4to nivel | 287 | LOCAL | 3.38 | 3    | 0.38 |
| 4to nivel | 288 | LOCAL | 3.47 | 2.96 | 0.51 |
| 4to nivel | 289 | LOCAL | 3    | 3    | N/A  |
| 4to nivel | 290 | LOCAL | 5.04 | 5.04 | N/A  |
| 4to nivel | 291 | LOCAL | 5.14 | 5.14 | N/A  |
| 4to nivel | 292 | LOCAL | 5.04 | 5.04 | N/A  |
| 4to nivel | 293 | LOCAL | 5.01 | 5.01 | N/A  |
| 4to nivel | 294 | LOCAL | 5.14 | 5.14 | N/A  |
| 4to nivel | 295 | LOCAL | 3.58 | 3.58 | N/A  |
| 4to nivel | 296 | LOCAL | 3.14 | 3.14 | N/A  |
| 4to nivel | 297 | LOCAL | 5.02 | 5.02 | N/A  |
| 4to nivel | 298 | LOCAL | 3.97 | 3.97 | N/A  |
| 4to nivel | 299 | LOCAL | 3.98 | 3.98 | N/A  |
| 4to nivel | 300 | LOCAL | 4.8  | 4.8  | N/A  |
| 4to nivel | 301 | LOCAL | 5.2  | 5.2  | N/A  |
| 4to nivel | 302 | LOCAL | 3.8  | 3.8  | N/A  |
| 4to nivel | 303 | LOCAL | 3.15 | 3.15 | N/A  |
| 4to nivel | 304 | LOCAL | 3.23 | 3.23 | N/A  |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|           |                            |       |              |               |              |
|-----------|----------------------------|-------|--------------|---------------|--------------|
| 4to nivel | 305                        | LOCAL | 3.5          | 3.5           | N/A          |
| 4to nivel | 306                        | LOCAL | 5.22         | 5.22          | N/A          |
| 4to nivel | 307                        | LOCAL | 5.08         | 5.08          | N/A          |
| 4to nivel | 308                        | LOCAL | 5.11         | 5.11          | N/A          |
| 4to nivel | 309                        | LOCAL | 5.22         | 5.22          | N/A          |
| 4to nivel | 310                        | LOCAL | 5.12         | 5.12          | N/A          |
| 4to nivel | 310A                       | LOCAL | 2.28         | 2.28          | N/A          |
| 4to nivel | 311                        | LOCAL | 3.05         | 3.05          | N/A          |
| 4to nivel | 312                        | LOCAL | 6.08         | 5.25          | 0.83         |
| 4to nivel | 313                        | LOCAL | 7.26         | 6.38          | 0.88         |
| 4to nivel | 314                        | LOCAL | 4.3          | 4.01          | 0.29         |
| 4to nivel | 315                        | LOCAL | 4.35         | 3.94          | 0.41         |
| 4to nivel | 316                        | LOCAL | 4.26         | 3.97          | 0.29         |
| 4to nivel | 317                        | LOCAL | 4.34         | 3.95          | 0.39         |
| 4to nivel | 318                        | LOCAL | 4.63         | 4.18          | 0.45         |
| 4to nivel | 319                        | LOCAL | 4.34         | 3.83          | 0.51         |
| 4to nivel | 320                        | LOCAL | 3.25         | 3.03          | 0.22         |
| 4to nivel | 321                        | LOCAL | 3.28         | 3.05          | 0.23         |
| 4to nivel | 322                        | LOCAL | 3.23         | 2.91          | 0.32         |
| 4to nivel | 323                        | LOCAL | 4.3          | 4             | 0.3          |
| 4to nivel | 324                        | LOCAL | 8.92         | 7.91          | 1.01         |
| 4to nivel | 325                        | LOCAL | 3.34         | 3.23          | 0.11         |
| 4to nivel | 326                        | LOCAL | 3.35         | 3.35          | N/A          |
| 4to nivel | 327                        | LOCAL | 3.33         | 3.22          | 0.11         |
| 4to nivel | 327A                       | LOCAL | 26.41        | 26.15         | 0.26         |
| 4to nivel | 327B                       | LOCAL | 21.27        | 21.27         | N/A          |
| 4to nivel | 327C                       | LOCAL | 4            | 4             | N/A          |
| 4to nivel | 327D                       | LOCAL | 4.65         | 4.05          | 0.6          |
| 4to nivel | 327E                       | LOCAL | 3.05         | 3.05          | N/A          |
| 4to nivel | 327F                       | LOCAL | 3.09         | 3.09          | N/A          |
| 4to nivel | 327G                       | LOCAL | 3.5          | 3.5           | N/A          |
| 4to nivel | 327H                       | LOCAL | 1            | 1             | N/A          |
| 4to nivel | 327I                       | LOCAL | 2            | 2             | N/A          |
| 4to nivel | 327J                       | LOCAL | 2            | 2             | N/A          |
| 4to nivel | 327K                       | LOCAL | 2            | 2             | N/A          |
| 4to nivel | 327L                       | LOCAL | 2.15         | 2             | 0.15         |
| 4to nivel | 327M                       | LOCAL | 2.15         | 2             | 0.15         |
| 4to nivel | 327N                       | LOCAL | 2.15         | 2             | 0.15         |
| 4to nivel | 327O                       | LOCAL | 2.15         | 2             | 0.15         |
| 4to nivel | 327P                       | LOCAL | 50.66        | 46.87         | 3.79         |
| 4to nivel | 327Q                       | LOCAL | 60.17        | 55.97         | 4.2          |
| 4to nivel | 327R                       | LOCAL | 16.52        | 15.07         | 1.45         |
|           | <b>AREA ZONAS PRIVADAS</b> |       | <b>724.4</b> | <b>695.73</b> | <b>28.67</b> |

# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|           |     | ZONAS COMUNES     |      |      | 585.99  |
|-----------|-----|-------------------|------|------|---------|
|           |     | AREA TOTAL PISO 4 |      |      | 1310.39 |
| 5TO NIVEL |     |                   |      |      |         |
| 5to nivel | 328 | LOCAL             | 4.75 | 4.11 | 0.64    |
| 5to nivel | 329 | LOCAL             | 3.26 | 2.96 | 0.3     |
| 5to nivel | 330 | LOCAL             | 3.49 | 3.12 | 0.37    |
| 5to nivel | 331 | LOCAL             | 4.43 | 3.93 | 0.5     |
| 5to nivel | 332 | LOCAL             | 4.28 | 3.97 | 0.31    |
| 5to nivel | 333 | LOCAL             | 4.3  | 4    | 0.3     |
| 5to nivel | 334 | LOCAL             | 4.32 | 3.95 | 0.37    |
| 5to nivel | 335 | LOCAL             | 4.32 | 4    | 0.32    |
| 5to nivel | 336 | LOCAL             | 4.27 | 3.97 | 0.3     |
| 5to nivel | 337 | LOCAL             | 4.32 | 3.97 | 0.35    |
| 5to nivel | 338 | LOCAL             | 4.53 | 4.06 | 0.47    |
| 5to nivel | 339 | LOCAL             | 5.2  | 4.23 | 0.97    |
| 5to nivel | 340 | LOCAL             | 4.73 | 4.2  | 0.53    |
| 5to nivel | 341 | LOCAL             | 4.07 | 4.01 | 0.06    |
| 5to nivel | 342 | LOCAL             | 4.12 | 4.04 | 0.08    |
| 5to nivel | 343 | LOCAL             | 4.1  | 4.1  | N/A     |
| 5to nivel | 344 | LOCAL             | 4.11 | 4.08 | 0.03    |
| 5to nivel | 345 | LOCAL             | 4.11 | 4    | 0.11    |
| 5to nivel | 346 | LOCAL             | 4.11 | 4.11 | N/A     |
| 5to nivel | 347 | LOCAL             | 4.08 | 4.04 | 0.04    |
| 5to nivel | 348 | LOCAL             | 4.16 | 4.06 | 0.1     |
| 5to nivel | 349 | LOCAL             | 4.1  | 4.1  | N/A     |
| 5to nivel | 350 | LOCAL             | 3.02 | 3.02 | N/A     |
| 5to nivel | 351 | LOCAL             | 3.15 | 3    | 0.15    |
| 5to nivel | 352 | LOCAL             | 3.14 | 3.14 | N/A     |
| 5to nivel | 353 | LOCAL             | 3.01 | 3.01 | N/A     |
| 5to nivel | 354 | LOCAL             | 4.09 | 4.09 | N/A     |
| 5to nivel | 355 | LOCAL             | 4.09 | 4.09 | N/A     |
| 5to nivel | 356 | LOCAL             | 4.14 | 4.14 | N/A     |
| 5to nivel | 357 | LOCAL             | 4.11 | 4.11 | N/A     |
| 5to nivel | 358 | LOCAL             | 4.11 | 4.11 | N/A     |
| 5to nivel | 359 | LOCAL             | 4.11 | 4.11 | N/A     |
| 5to nivel | 360 | LOCAL             | 4.09 | 4.09 | N/A     |
| 5to nivel | 361 | LOCAL             | 4.12 | 4.12 | N/A     |
| 5to nivel | 362 | LOCAL             | 4.06 | 4.06 | N/A     |
| 5to nivel | 363 | LOCAL             | 4.76 | 4.32 | 0.44    |
| 5to nivel | 364 | LOCAL             | 4.64 | 4.16 | 0.48    |
| 5to nivel | 365 | LOCAL             | 4.14 | 4.11 | 0.03    |
| 5to nivel | 366 | LOCAL             | 4.13 | 4.08 | 0.05    |
| 5to nivel | 367 | LOCAL             | 4.1  | 4.1  | N/A     |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|           |     |       |      |      |      |
|-----------|-----|-------|------|------|------|
| 5to nivel | 368 | LOCAL | 4.11 | 4.1  | 0.01 |
| 5to nivel | 369 | LOCAL | 4.11 | 4.06 | 0.05 |
| 5to nivel | 370 | LOCAL | 4.11 | 4.11 | N/A  |
| 5to nivel | 371 | LOCAL | 4.08 | 4.06 | 0.02 |
| 5to nivel | 372 | LOCAL | 4.11 | 4.05 | 0.06 |
| 5to nivel | 373 | LOCAL | 4.1  | 4.05 | 0.05 |
| 5to nivel | 374 | LOCAL | 4.08 | 4.06 | 0.02 |
| 5to nivel | 375 | LOCAL | 4.11 | 4.11 | N/A  |
| 5to nivel | 376 | LOCAL | 4.11 | 4.05 | 0.06 |
| 5to nivel | 377 | LOCAL | 4.11 | 4.09 | 0.02 |
| 5to nivel | 378 | LOCAL | 4.09 | 4.09 | N/A  |
| 5to nivel | 379 | LOCAL | 4.12 | 4.08 | 0.04 |
| 5to nivel | 380 | LOCAL | 4.14 | 4.11 | 0.03 |
| 5to nivel | 381 | LOCAL | 4.76 | 4.27 | 0.49 |
| 5to nivel | 382 | LOCAL | 4.85 | 4.33 | 0.52 |
| 5to nivel | 383 | LOCAL | 4.14 | 4.11 | 0.03 |
| 5to nivel | 384 | LOCAL | 4.13 | 4.08 | 0.05 |
| 5to nivel | 385 | LOCAL | 4.1  | 4.1  | N/A  |
| 5to nivel | 386 | LOCAL | 4.11 | 4.1  | 0.01 |
| 5to nivel | 387 | LOCAL | 4.11 | 4.06 | 0.05 |
| 5to nivel | 388 | LOCAL | 4.11 | 4.11 | N/A  |
| 5to nivel | 389 | LOCAL | 4.08 | 4.06 | 0.02 |
| 5to nivel | 390 | LOCAL | 4.11 | 4.05 | 0.06 |
| 5to nivel | 391 | LOCAL | 4.1  | 4.05 | 0.05 |
| 5to nivel | 392 | LOCAL | 4.07 | 4.06 | 0.01 |
| 5to nivel | 393 | LOCAL | 4.11 | 4.11 | N/A  |
| 5to nivel | 394 | LOCAL | 4.11 | 4.05 | 0.06 |
| 5to nivel | 395 | LOCAL | 4.11 | 4.09 | 0.02 |
| 5to nivel | 396 | LOCAL | 4.09 | 4.09 | N/A  |
| 5to nivel | 397 | LOCAL | 4.12 | 4.08 | 0.04 |
| 5to nivel | 398 | LOCAL | 4.14 | 4.11 | 0.03 |
| 5to nivel | 399 | LOCAL | 4.55 | 4.1  | 0.45 |
| 5to nivel | 400 | LOCAL | 4.91 | 4.43 | 0.48 |
| 5to nivel | 401 | LOCAL | 4.04 | 4.04 | N/A  |
| 5to nivel | 402 | LOCAL | 4.08 | 4.08 | N/A  |
| 5to nivel | 403 | LOCAL | 4.07 | 4.07 | N/A  |
| 5to nivel | 404 | LOCAL | 4.08 | 4.08 | N/A  |
| 5to nivel | 405 | LOCAL | 4.06 | 4.06 | N/A  |
| 5to nivel | 406 | LOCAL | 4.08 | 4.08 | N/A  |
| 5to nivel | 407 | LOCAL | 4.05 | 4.05 | N/A  |
| 5to nivel | 408 | LOCAL | 4.12 | 4.12 | N/A  |
| 5to nivel | 409 | LOCAL | 4.07 | 4.07 | N/A  |
| 5to nivel | 410 | LOCAL | 3.11 | 3.11 | N/A  |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|   |            |         |                |               |               |
|---|------------|---------|----------------|---------------|---------------|
| 5to nivel                                 | 411        | LOCAL   | 3              | 3             | N/A           |
| 5to nivel                                 | 412        | LOCAL   | 3.05           | 2.91          | 0.14          |
| 5to nivel                                 | 413        | LOCAL   | 3.15           | 3.15          | N/A           |
| 5to nivel                                 | 414        | LOCAL   | 4.12           | 4.12          | N/A           |
| 5to nivel                                 | 415        | LOCAL   | 4.19           | 4.09          | 0.1           |
| 5to nivel                                 | 416        | LOCAL   | 4.11           | 4.07          | 0.04          |
| 5to nivel                                 | 417        | LOCAL   | 4.14           | 4.14          | N/A           |
| 5to nivel                                 | 418        | LOCAL   | 4.14           | 4.03          | 0.11          |
| 5to nivel                                 | 419        | LOCAL   | 4.14           | 4.1           | 0.04          |
| 5to nivel                                 | 420        | LOCAL   | 4.12           | 4.12          | N/A           |
| 5to nivel                                 | 421        | LOCAL   | 4.15           | 4.07          | 0.08          |
| 5to nivel                                 | 422        | LOCAL   | 4.09           | 4.04          | 0.05          |
| 5to nivel                                 | 423        | LOCAL   | 4.62           | 4.1           | 0.52          |
| 5to nivel                                 | 424        | LOCAL   | 5              | 4.03          | 0.97          |
| 5to nivel                                 | 425        | LOCAL   | 4.65           | 4.16          | 0.49          |
| 5to nivel                                 | 426        | LOCAL   | 4.39           | 4.01          | 0.38          |
| 5to nivel                                 | 427        | LOCAL   | 4.33           | 4.02          | 0.31          |
| 5to nivel                                 | 428        | LOCAL   | 4.33           | 3.99          | 0.34          |
| 5to nivel                                 | 429        | LOCAL   | 4.33           | 3.95          | 0.38          |
| 5to nivel                                 | 430        | LOCAL   | 4.33           | 4.02          | 0.31          |
| 5to nivel                                 | 431        | LOCAL   | 4.33           | 3.98          | 0.35          |
| 5to nivel                                 | 432        | LOCAL   | 4.57           | 4.05          | 0.52          |
| 5to nivel                                 | 433        | LOCAL   | 3.34           | 2.97          | 0.37          |
| 5to nivel                                 | 434        | LOCAL   | 3.34           | 3             | 0.34          |
| 5to nivel                                 | 435        | LOCAL   | 4.47           | 4.15          | 0.32          |
| 5to nivel                                 | 435A       | LOCAL   | 9.87           | 9             | 0.87          |
| 5to nivel                                 | VITRINA 03 | VITRINA | 4.36           | 3.12          | 1.24          |
| <b>AREA ZONAS PRIVADAS</b>                |            |         | <b>458.78</b>  | <b>440.48</b> | <b>18.3</b>   |
| <b>ZONAS COMUNES</b>                      |            |         |                |               | <b>752.88</b> |
| <b>AREA TOTAL PISO 5</b>                  |            |         | <b>1211.66</b> |               |               |
| <b>6TO NIVEL - NUEVO PROYECTO</b>         |            |         |                |               |               |
| 6to nivel                                 | COCINA 1   | LOCAL   | 14.73          | 13.01         | 1.72          |
| 6to nivel                                 | COCINA 2   | LOCAL   | 14.09          | 13.48         | 0.61          |
| 6to nivel                                 | COCINA 3   | LOCAL   | 14.09          | 13.31         | 0.78          |
| 6to nivel                                 | COCINA 4   | LOCAL   | 14.09          | 13.27         | 0.82          |
| 6to nivel                                 | COCINA 5   | LOCAL   | 14.09          | 13.28         | 0.81          |
| 6to nivel                                 | COCINA 6   | LOCAL   | 13.88          | 13.16         | 0.72          |
| 6to nivel                                 | COCINA 7   | LOCAL   | 14.3           | 13.04         | 1.26          |
| <b>AREA ZONAS PRIVADAS</b>                |            |         | <b>99.27</b>   | <b>92.55</b>  | <b>6.72</b>   |
| <b>ZONAS COMUNES</b>                      |            |         |                |               | <b>281.44</b> |
| <b>AREA TOTAL PISO 6 - NUEVO PROYECTO</b> |            |         | <b>380.71</b>  |               |               |

# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

| PISO                            | NOMENCLATURA | TIPOLOGÍA   | ÁREA<br>CONSTRUIDA | ÁREA PRIVADA  | ÁREA COMÚN    |
|---------------------------------|--------------|-------------|--------------------|---------------|---------------|
| SÓTANO 1                        | 1            | PARQUEADERO | 12.98              | 12.48         | 0.5           |
| SÓTANO 1                        | 2            | PARQUEADERO | 12.98              | 12.5          | 0.48          |
| SÓTANO 1                        | 3            | PARQUEADERO | 13                 | 12.4          | 0.6           |
| SÓTANO 1                        | 4            | PARQUEADERO | 13                 | 12.41         | 0.59          |
| SÓTANO 1                        | 5            | PARQUEADERO | 13                 | 12.48         | 0.52          |
| SÓTANO 1                        | 6            | PARQUEADERO | 13                 | 12.48         | 0.52          |
| SÓTANO 1                        | 7            | PARQUEADERO | 13                 | 12.5          | 0.5           |
| SÓTANO 1                        | 8            | PARQUEADERO | 13                 | 12.5          | 0.5           |
| SÓTANO 1                        | 9            | PARQUEADERO | 12.98              | 12.51         | 0.47          |
| SÓTANO 1                        | 10           | PARQUEADERO | 12.87              | 12.48         | 0.39          |
| SÓTANO 1                        | 11           | PARQUEADERO | 12.87              | 12.4          | 0.47          |
| SÓTANO 1                        | 12           | PARQUEADERO | 12.87              | 12.38         | 0.49          |
| SÓTANO 1                        | 13           | PARQUEADERO | 12.87              | 12.45         | 0.42          |
| SÓTANO 1                        | 14           | PARQUEADERO | 12.87              | 12.46         | 0.41          |
| SÓTANO 1                        | 8            | BODEGA      | 32.65              | 31.53         | 1.12          |
| SÓTANO 1                        | 40           | BODEGA      | 88.2               | 79.66         | 8.54          |
| <b>TOTAL</b>                    |              |             | <b>302.14</b>      | <b>285.62</b> | <b>16.52</b>  |
| <b>OTRAS ZONAS COMUNES</b>      |              |             |                    |               | <b>360.91</b> |
| <b>AREA TOTAL SÓTANO 1</b>      |              |             | <b>663.05</b>      |               |               |
| <b>SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO</b> |              |             |                    |               |               |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO        | 1            | BODEGA      | 51.13              | 48.15         | 2.98          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO        | 2            | BODEGA      | 44.43              | 42.51         | 1.92          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO        | 3            | BODEGA      | 8.44               | 7.6           | 0.84          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO        | 4            | BODEGA      | 30.99              | 25.49         | 5.5           |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO        | 5            | BODEGA      | 27.25              | 24.5          | 2.75          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO        | 6            | BODEGA      | 16.54              | 15.28         | 1.26          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO        | 10           | BODEGA      | 9.08               | 8.34          | 0.74          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO        | 11           | BODEGA      | 8.05               | 6.67          | 1.38          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO        | 12           | BODEGA      | 11.7               | 11.54         | 0.16          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO        | 13           | BODEGA      | 11.68              | 11.52         | 0.16          |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|   |    |             |               |               |               |
|---|----|-------------|---------------|---------------|---------------|
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO                  | 14 | BODEGA      | 11.68         | 11.52         | 0.16          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO                  | 15 | BODEGA      | 15.41         | 14.23         | 1.18          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO                  | 16 | BODEGA      | 16.05         | 13.33         | 2.72          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO                  | 17 | BODEGA      | 10.75         | 8.76          | 1.99          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO                  | 18 | BODEGA      | 10.08         | 8.68          | 1.4           |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO                  | 19 | BODEGA      | 9.22          | 7.79          | 1.43          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO                  | 20 | BODEGA      | 9.65          | 8.88          | 0.77          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO                  | 21 | BODEGA      | 9.65          | 8.18          | 1.47          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO                  | 22 | BODEGA      | 9.65          | 8.18          | 1.47          |
| SÓTANO 1 -NUEVO PROYECTO                  | 23 | BODEGA      | 15.58         | 13.79         | 1.79          |
| <b>TOTAL</b>                              |    |             | <b>337.01</b> | <b>304.94</b> | <b>32.07</b>  |
| <b>OTRAS ZONAS COMUNES</b>                |    |             |               | <b>194</b>    | <b>161.93</b> |
| <b>AREA TOTAL SÓTANO 1 NUEVO PROYECTO</b> |    |             | <b>498.94</b> |               |               |
| <b>SÓTANO 2</b>                           |    |             |               |               |               |
| SÓTANO 2                                  | 15 | PARQUEADERO | 12.88         | 12.5          | 0.38          |
| SÓTANO 2                                  | 16 | PARQUEADERO | 12.88         | 12.5          | 0.38          |
| SÓTANO 2                                  | 17 | PARQUEADERO | 12.88         | 12.5          | 0.38          |
| SÓTANO 2                                  | 18 | PARQUEADERO | 12.9          | 12.5          | 0.4           |
| SÓTANO 2                                  | 19 | PARQUEADERO | 12.87         | 12.39         | 0.48          |
| SÓTANO 2                                  | 20 | PARQUEADERO | 12.87         | 12.38         | 0.49          |
| SÓTANO 2                                  | 21 | PARQUEADERO | 12.87         | 12.47         | 0.4           |
| SÓTANO 2                                  | 22 | PARQUEADERO | 12.87         | 12.46         | 0.41          |
| SÓTANO 2                                  | 23 | PARQUEADERO | 12.51         | 12.51         | N/A           |
| SÓTANO 2                                  | 24 | PARQUEADERO | 12.5          | 12.5          | N/A           |
| SÓTANO 2                                  | 25 | PARQUEADERO | 13.04         | 12.53         | 0.51          |
| SÓTANO 2                                  | 26 | PARQUEADERO | 13.04         | 12.52         | 0.52          |
| SÓTANO 2                                  | 27 | PARQUEADERO | 13            | 12.38         | 0.62          |
| SÓTANO 2                                  | 28 | PARQUEADERO | 12.98         | 12.37         | 0.61          |
| SÓTANO 2                                  | 29 | PARQUEADERO | 12.95         | 12.42         | 0.53          |
| SÓTANO 2                                  | 30 | PARQUEADERO | 12.95         | 12.43         | 0.52          |
| SÓTANO 2                                  | 41 | BODEGA      | 11.17         | 8.99          | 2.18          |
| <b>TOTAL</b>                              |    |             | <b>217.16</b> | <b>208.35</b> | <b>8.81</b>   |
| <b>OTRAS ZONAS COMUNES</b>                |    |             |               | <b>262.34</b> | <b>253.53</b> |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

| AREA TOTAL SÓTANO 2                       |     |             | 470.69        |               |               |
|---|-----|-------------|---------------|---------------|---------------|
| SÓTANO 2 -NUEVO PROYECTO                  |     |             |               |               |               |
| SÓTANO 2 -NUEVO PROYECTO                  | 24  | BODEGA      | 92.35         | 85.69         | 6.66          |
| SÓTANO 2 -NUEVO PROYECTO                  | 25  | BODEGA      | 12.61         | 10.18         | 2.43          |
| SÓTANO 2 -NUEVO PROYECTO                  | 26  | BODEGA      | 11.78         | 10.38         | 1.4           |
| SÓTANO 2 -NUEVO PROYECTO                  | 27  | BODEGA      | 11.73         | 10.68         | 1.05          |
| SÓTANO 2 -NUEVO PROYECTO                  | 28  | BODEGA      | 11.73         | 10.68         | 1.05          |
| SÓTANO 2 -NUEVO PROYECTO                  | 29  | BODEGA      | 11.75         | 10.69         | 1.06          |
| SÓTANO 2 -NUEVO PROYECTO                  | 30  | BODEGA      | 11.76         | 10.27         | 1.49          |
| SÓTANO 2 -NUEVO PROYECTO                  | 31  | BODEGA      | 11.76         | 10.27         | 1.49          |
| SÓTANO 2 -NUEVO PROYECTO                  | 34  | BODEGA      | 13.01         | 10.86         | 2.15          |
| SÓTANO 2 -NUEVO PROYECTO                  | 35  | BODEGA      | 14.53         | 10.5          | 4.03          |
| SÓTANO 2 -NUEVO PROYECTO                  | 36  | BODEGA      | 19.17         | 17.99         | 1.18          |
| SÓTANO 2 -NUEVO PROYECTO                  | 37  | BODEGA      | 19.14         | 17.95         | 1.19          |
| SÓTANO 2 -NUEVO PROYECTO                  | 38  | BODEGA      | 19.14         | 17.95         | 1.19          |
| SÓTANO 2 -NUEVO PROYECTO                  | 39  | BODEGA      | 39.78         | 36.08         | 3.7           |
| <b>TOTAL</b>                              |     |             | <b>300.24</b> | <b>270.17</b> | <b>30.07</b>  |
| <b>OTRAS ZONAS COMUNES</b>                |     |             |               |               | <b>111.72</b> |
| <b>AREA TOTAL SÓTANO 2 NUEVO PROYECTO</b> |     |             | <b>411.96</b> |               |               |
| SÓTANO 3                                  |     |             |               |               |               |
| SÓTANO 3                                  | 42  | BODEGA      | 38.76         | 32.99         | 5.77          |
| SÓTANO 3                                  | 43  | BODEGA      | 37.66         | 33.77         | 3.89          |
| SÓTANO 3                                  | 43A | BODEGA      |               |               | 0             |
| SÓTANO 3                                  | 43B | BODEGA      | 24.91         | 23.7          | 1.21          |
| SÓTANO 3                                  | 43C | BODEGA      | 11.8          | 10.25         | 1.55          |
| SÓTANO 3                                  | 43D | BODEGA      | 9.4           | 8.21          | 1.19          |
| SÓTANO 3                                  | 44  | BODEGA      | 44.29         | 40.6          | 3.69          |
| SÓTANO 3                                  | 31  | PARQUEADERO | 13            | 12.5          | 0.5           |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|   |                        |             |               |              |               |
|---|------------------------|-------------|---------------|--------------|---------------|
| SÓTANO 3                                    | 32                     | PARQUEADERO | 13            | 12.5         | 0.5           |
| SÓTANO 3                                    | 33                     | PARQUEADERO | 13            | 12.47        | 0.53          |
| SÓTANO 3                                    | 34                     | PARQUEADERO | 12.92         | 12.4         | 0.52          |
| SÓTANO 3                                    | 35                     | PARQUEADERO | 13            | 12.41        | 0.59          |
| SÓTANO 3                                    | 36                     | PARQUEADERO | 13            | 12.4         | 0.6           |
| SÓTANO 3                                    | 37                     | PARQUEADERO | 12.98         | 12.48        | 0.5           |
| SÓTANO 3                                    | 38                     | PARQUEADERO | 13            | 12.48        | 0.52          |
| SÓTANO 3                                    | 39                     | PARQUEADERO | 12.5          | 12.5         | N/A           |
| SÓTANO 3                                    | 40                     | PARQUEADERO | 12.5          | 12.5         | N/A           |
| SÓTANO 3                                    | 41                     | PARQUEADERO | 13.13         | 12.47        | 0.66          |
| SÓTANO 3                                    | 42                     | PARQUEADERO | 13.11         | 12.47        | 0.64          |
| SÓTANO 3                                    | 43                     | PARQUEADERO | 13.12         | 12.38        | 0.74          |
| SÓTANO 3                                    | 44                     | PARQUEADERO | 13.11         | 12.4         | 0.71          |
| SÓTANO 3                                    | 45                     | PARQUEADERO | 13.12         | 12.48        | 0.64          |
| SÓTANO 3                                    | 46                     | PARQUEADERO | 13.11         | 12.49        | 0.62          |
| SÓTANO 3                                    | ADMON                  | OFICINA     | 86.56         | 81.45        | 5.11          |
| <b>TOTAL</b>                                |                        |             | <b>460.98</b> | <b>430.3</b> | <b>30.68</b>  |
| <b>OTRAS ZONAS COMUNES</b>                  |                        |             |               |              | <b>377.69</b> |
| <b>AREA TOTAL SÓTANO 3</b>                  |                        |             | <b>838.67</b> |              |               |
| <b>SÓTANO 3 - NUEVO PROYECTO</b>            |                        |             |               |              |               |
| SÓTANO 3                                    | CTO MANTEN-<br>IMIENTO | BODEGA      | 112.59        | N/A          | 112.59        |
| <b>ZONAS COMUNES</b>                        |                        |             |               |              | <b>112.59</b> |
| <b>AREA TOTAL SÓTANO 3 - NUEVO PROYECTO</b> |                        |             | <b>112.59</b> |              |               |
| <b>SÓTANO 4</b>                             |                        |             |               |              |               |
| SÓTANO 4                                    | 45                     | BODEGA      | 20.5          | 17.97        | 2.53          |
| SÓTANO 4                                    | 46                     | BODEGA      | 20.15         | 18.52        | 1.63          |
| SÓTANO 4                                    | 47                     | BODEGA      | 27.97         | 26.02        | 1.95          |
| SÓTANO 4                                    | 48                     | BODEGA      | 29.21         | 25.02        | 4.19          |
| SÓTANO 4                                    | 49                     | BODEGA      | 20.43         | 16.93        | 3.5           |
| SÓTANO 4                                    | 47                     | PARQUEADERO | 12.88         | 12.5         | 0.38          |
| SÓTANO 4                                    | 48                     | PARQUEADERO | 12.88         | 12.5         | 0.38          |
| SÓTANO 4                                    | 49                     | PARQUEADERO | 12.88         | 12.5         | 0.38          |
| SÓTANO 4                                    | 50                     | PARQUEADERO | 12.87         | 12.48        | 0.39          |
| SÓTANO 4                                    | 51                     | PARQUEADERO | 12.87         | 12.4         | 0.47          |
| SÓTANO 4                                    | 52                     | PARQUEADERO | 12.87         | 12.38        | 0.49          |
| SÓTANO 4                                    | 53                     | PARQUEADERO | 12.87         | 12.47        | 0.4           |
| SÓTANO 4                                    | 54                     | PARQUEADERO | 12.87         | 12.46        | 0.41          |
| SÓTANO 4                                    | 55                     | PARQUEADERO | 12.5          | 12.5         | N/A           |
| SÓTANO 4                                    | 56                     | PARQUEADERO | 12.5          | 12.5         | N/A           |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|                            |     |             |               |               |               |
|----------------------------|-----|-------------|---------------|---------------|---------------|
| SÓTANO 4                   | 57  | PARQUEADERO | 12.52         | 12.52         | N/A           |
| SÓTANO 4                   | 58  | PARQUEADERO | 12.54         | 12.54         | N/A           |
| SÓTANO 4                   | 59  | PARQUEADERO | 12.5          | 12.38         | 0.12          |
| SÓTANO 4                   | 60  | PARQUEADERO | 12.49         | 12.38         | 0.11          |
| SÓTANO 4                   | 61  | PARQUEADERO | 12.47         | 12.44         | 0.03          |
| SÓTANO 4                   | 62  | PARQUEADERO | 12.46         | 12.44         | 0.02          |
| <b>TOTAL</b>               |     |             | <b>321.23</b> | <b>303.85</b> | <b>17.38</b>  |
| <b>OTRAS ZONAS COMUNES</b> |     |             |               |               | <b>307.31</b> |
| <b>AREA TOTAL SÓTANO 4</b> |     |             |               | <b>628.54</b> |               |
| <b>SÓTANO 5</b>            |     |             |               |               |               |
| SÓTANO 5                   | 43A | BODEGA      | 10.69         | 8.79          | 1.9           |
| SÓTANO 5                   | 50  | BODEGA      | 40.74         | 35.67         | 5.07          |
| SÓTANO 5                   | 51  | BODEGA      | 33.09         | 29.61         | 3.48          |
| SÓTANO 5                   | 52  | BODEGA      | 29.66         | 27.61         | 2.05          |
| SÓTANO 5                   | 53  | BODEGA      | 25.33         | 22.29         | 3.04          |
| SÓTANO 5                   | 54  | BODEGA      | 39.99         | 37.32         | 2.67          |
| SÓTANO 5                   | 55  | BODEGA      | 46.58         | 42.84         | 3.74          |
| SÓTANO 5                   | 56  | BODEGA      | 18.76         | 16.77         | 1.99          |
| SÓTANO 5                   | 57  | BODEGA      | 17.56         | 15.64         | 1.92          |
| SÓTANO 5                   | 58  | BODEGA      | 57.01         | 50.93         | 6.08          |
| SÓTANO 5                   | 59  | BODEGA      | 19.04         | 16.99         | 2.05          |
| SÓTANO 5                   | 60  | BODEGA      | 18.68         | 17.46         | 1.22          |
| SÓTANO 5                   | 61  | BODEGA      | 16.22         | 14.97         | 1.25          |
| SÓTANO 5                   | 62  | BODEGA      | 16.47         | 14.94         | 1.53          |
| SÓTANO 5                   | 63  | BODEGA      | 16.52         | 14.62         | 1.9           |
| SÓTANO 5                   | 64  | BODEGA      | 14.51         | 12.72         | 1.79          |
| SÓTANO 5                   | 65  | BODEGA      | 14.01         | 12.53         | 1.48          |
| SÓTANO 5                   | 66  | BODEGA      | 13.52         | 12.07         | 1.45          |
| SÓTANO 5                   | 67  | BODEGA      | 29.23         | 23.61         | 5.62          |
| SÓTANO 5                   | 63  | PARQUEADERO | 13            | 12.5          | 0.5           |
| SÓTANO 5                   | 64  | PARQUEADERO | 13.03         | 12.5          | 0.53          |
| SÓTANO 5                   | 65  | PARQUEADERO | 12.96         | 12.45         | 0.51          |
| SÓTANO 5                   | 66  | PARQUEADERO | 13            | 12.48         | 0.52          |
| SÓTANO 5                   | 67  | PARQUEADERO | 13            | 12.41         | 0.59          |
| SÓTANO 5                   | 68  | PARQUEADERO | 13            | 12.4          | 0.6           |
| SÓTANO 5                   | 69  | PARQUEADERO | 12.98         | 12.48         | 0.5           |
| SÓTANO 5                   | 70  | PARQUEADERO | 12.97         | 12.45         | 0.52          |
| SÓTANO 5                   | 71  | PARQUEADERO | 13            | 12.05         | 0.95          |
| SÓTANO 5                   | 72  | PARQUEADERO | 13            | 12.5          | 0.5           |
| SÓTANO 5                   | 73  | PARQUEADERO | 12.4          | 12.37         | 0.03          |
| SÓTANO 5                   | 74  | PARQUEADERO | 12.42         | 12.4          | 0.02          |
| SÓTANO 5                   | 75  | PARQUEADERO | 12.43         | 12.32         | 0.11          |
| SÓTANO 5                   | 76  | PARQUEADERO | 12.44         | 12.36         | 0.08          |
| SÓTANO 5                   | 77  | PARQUEADERO | 12.46         | 12.44         | 0.02          |



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-40137  
6  
MODIFICACIÓN

|                            |    |             |                |               |               |
|----------------------------|----|-------------|----------------|---------------|---------------|
| SÓTANO 5                   | 78 | PARQUEADERO | 12.47          | 12.47         | N/A           |
| SÓTANO 5                   | 79 | PARQUEADERO | 12.55          | 12.55         | N/A           |
| SÓTANO 5                   | 80 | PARQUEADERO | 12.43          | 12.43         | N/A           |
| <b>TOTAL</b>               |    |             | <b>707.15</b>  | <b>650.94</b> | <b>56.21</b>  |
| <b>OTRAS ZONAS COMUNES</b> |    |             |                |               | <b>312.38</b> |
| <b>AREA TOTAL SÓTANO 5</b> |    |             | <b>1019.53</b> |               |               |

**Artículo 2°** La presente Resolución rige a partir de la fecha de su notificación.

**Artículo 3°** Contra la presente Resolución proceden los recursos de la vía gubernativa dentro de los términos señalados por el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso -Administrativo.

### NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Dado en Pereira en junio 07 del 2024

  
CATALINA ARIAS GIRALDO  
Curador Urbano 1 (D)