

CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-210388
5
MODIFICACION

RESOLUCIÓN N° 000559

"POR LA CUAL SE APRUEBA LA MODIFICACIÓN A UNOS PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL"

EL CURADOR URBANO PRIMERO DE LA CIUDAD DE PEREIRA, ARQUITECTO ORLANDO BEDOYA GIRALDO, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LA LEY 388 DE 1997, EL DECRETO 4397 DE 2006, EL DECRETO 1469 DE 2010, EL DECRETO 1077 DE 2015, POR EL ACUERDO 18 DE 2000, POR EL ACUERDO 23 DE 2006 Y EL DECRETO 974 DE DICIEMBRE 01 DE 2016 Y,

CONSIDERANDO

- A. Que OPTIMO INVERSIONES Y PROYECTOS S.A.S, identificado con Nit **N° 900.480.098-4**, siendo su representante legal el señor(a) **DIEGO ALONSO SEPULVEDA MEJIA**, identificado(a) con cédula de ciudadanía N° **12.132.953**, solicitó aprobación de la modificación de los planos del Reglamento de Propiedad Horizontal, del proyecto **ETAPA B1 del PROYECTO "RESERVAS DEL CAMPO"** ubicado en la **CALLE 151 N° 18-03 SECTOR GALICIA**, con ficha catastral N° **00-02-00-00-0004-0959-0-00-00-0000** y matrícula inmobiliaria N° **290-235440**, en el sentido de adicionar las Manzanas 3, 4, 5 y 6.
- B. Que los planos de la Propiedad Horizontal reúnen las condiciones y los requisitos exigidos en el numeral 5 del artículo 2.2.6.1.3.1 y el numeral 2 del artículo 2.2.6.1.3.2 del Decreto 1077 de Mayo 26 de 2.015.

RESUELVE

Artículo 1° Aprobar la modificación del proyecto **ETAPA B1 del PROYECTO "RESERVAS DEL CAMPO"** ubicado en la **CALLE 151 N° 18-03 SECTOR GALICIA**, con ficha catastral N° **00-02-00-00-0004-0959-0-00-00-0000** y matrícula inmobiliaria N° **290-235440**, en el sentido de adicionar las Manzanas 3, 4, 5 y 6, quedando de la siguiente manera:

CUADRO DE ÁREAS URBANO RPH CASAS - ETAPA B1			
		ÁREA (M2)	ÁREAS TOTALES (M2)
MZ 1, 2 y 7 (RPH CONSTITUIDO)	ÁREA POR CADA LOTE	71,50	10.691,94
	ÁREA LOTES VIVIENDAS	3.718,00	
	ÁREA COMÚN (Lote Portería)	66,50	
	ÁREA COMÚN (Andenes y Zonas Verdes)	1.852,58	
	ÁREA COMÚN (Zona Social)	2.982,72	
	ÁREA COMÚN (Vías internas y parqueaderos)	2.072,14	



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-210388
5
MODIFICACION

LOTE B1, MZ 3, 4, 5 y 6 (RPH A ADICIONAR)	ÁREA POR CADA LOTE	71,50	
	ÁREA LOTES VIVIENDAS	4.933,50	8.903,04
	ÁREA COMÚN (Andenes y Zonas Verdes)	2.348,60	
	ÁREA COMÚN (Vías internas y parqueaderos)	1.620,94	
	ÁREA TOTAL ETAPA B1	19.594,98	19.594,98

N° DE CASAS POR MANZANA - ETAPA B1, MANZANAS 1, 2 y 7	
MANZANA	N° CASAS
MANZANA 1	18
MANZANA 2	22
MANZANA 7	12
TOTAL CASAS	52

N° DE CASAS POR TIPOLOGÍA - ETAPA B1, MANZANAS 1, 2 y 7	
MANZANA	N° CASAS
CASA TIPO 1A: sin terraza Esquinera Izquierda	1
CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	21
CASA TIPO 1C: sin terraza Esquinera Derecha	2
CASA TIPO 1D: con terraza Esquinera Izquierda	0
CASA TIPO 1E: con terraza Medianera	3
CASA TIPO 1F: con terraza Esquinera Derecha	0
CASA TIPO 2A: sin terraza Esquinera Izquierda	2
CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	3
CASA TIPO 2C: sin terraza Esquinera Derecha	1
CASA TIPO 2D: con terraza Esquinera Izquierda	2
CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	15
CASA TIPO 2F: con terraza Esquinera Derecha	2
CASA TIPO PMR: sin terraza Medianera	0
TOTAL CASAS	52



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-210388
5
MODIFICACION

N° DE CASAS POR MANZANA - ETAPA B1, MANZANAS 3, 4, 5 y 6	
MANZANA	N° CASAS
MANZANA 3	24
MANZANA 4	21
MANZANA 5	12
MANZANA 6	12
TOTAL CASAS	69

N° DE CASAS POR TIPOLOGÍA - ETAPA B1, MANZANAS 3, 4, 5 y 6	
MANZANA	N° CASAS
CASA TIPO 1A: sin terraza Esquinera Izquierda	1
CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	26
CASA TIPO 1C: sin terraza Esquinera Derecha	1
CASA TIPO 1D: con terraza Esquinera Izquierda	1
CASA TIPO 1E: con terraza Medianera	4
CASA TIPO 1F: con terraza Esquinera Derecha	2
CASA TIPO 2A: sin terraza Esquinera Izquierda	1
CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	14
CASA TIPO 2C: sin terraza Esquinera Derecha	1
CASA TIPO 2D: con terraza Esquinera Izquierda	3
CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	12
CASA TIPO 2F: con terraza Esquinera Derecha	2
CASA TIPO PMR: sin terraza Medianera	1
TOTAL CASAS	69



CASA N°	TIPOLOGÍA	ÁREA COMÚN USO EXCLUSIVO (PARQUEADERO)	ÁREA COMÚN USO EXCLUSIVO (ANTEJARDÍN)	ÁREA COMÚN MUROS PISO 1	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA PISO 1	ÁREA PRIVADA LIBRE POSTERIOR (Ropas/Patio) PISO 1	ÁREA COMÚN MUROS PISO 2	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA PISO 2	ÁREA COMÚN USO EXCLUSIVO (BALCÓN PISO 2)	ÁREA COMÚN MUROS PISO 3	ÁREA COMÚN USO EXCLUSIVO (TERRAZA PISO 3)	ÁREA CONSTRUIDA	ÁREA TOTAL
CASA 1, MZ 1	CASA TIPO 1C: sin terraza Esquinera Derecha	11,41	9,05	3,16	33,82	14,06	3,66	37,65	2,30	0,00	0,00	80,59	115,11
CASA 2, MZ 1	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 3, MZ 1	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 4, MZ 1	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 5, MZ 1	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 6, MZ 1	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 7, MZ 1	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 8, MZ 1	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 9, MZ 1	CASA TIPO 1A: sin terraza Esquinera Izquierda	11,82	8,89	2,91	33,82	14,06	3,57	39,93	2,30	0,00	0,00	82,53	117,30
CASA 10, MZ 1	CASA TIPO 2C: sin terraza Esquinera Derecha	11,41	9,05	3,16	41,37	6,51	4,08	46,90	2,30	0,00	0,00	97,81	124,78
CASA 11, MZ 1	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 12, MZ 1	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 13, MZ 1	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73

Centro Comercial Alcides Arévalo Local 305 Tel 3354513-3359704



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-210388
5
MODIFICACION

CASA N°	TIPOLOGÍA	ÁREA COMÚN USO EXCLUSIVO (PARQUEADERO)	ÁREA COMÚN USO EXCLUSIVO (ANTEJARDÍN)	ÁREA COMÚN MUROS PISO 1	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA PISO 1	ÁREA PRIVADA LIBRE POSTERIOR (Ropas/Patio) PISO 1	ÁREA COMÚN MUROS PISO 2	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA PISO 2	ÁREA COMÚN USO EXCLUSIVO (BALCÓN PISO 2)	ÁREA COMÚN MUROS PISO 3	ÁREA COMÚN USO EXCLUSIVO (TERRAZA PISO 3)	ÁREA CONSTRUIDA	ÁREA TOTAL
CASA 14, MZ 1	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 15, MZ 1	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 16, MZ 1	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 17, MZ 1	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 18, MZ 1	CASA TIPO 2A: sin terraza Esquinera Izquierda	11,82	8,89	2,91	41,37	6,51	3,72	47,67	2,30	0,00	0,00	97,97	125,19
CASA 1, MZ 2	CASA TIPO 2F: con terraza Esquinera Derecha	11,41	9,05	3,16	41,37	6,51	3,81	51,12	2,30	4,61	24,77	106,37	158,11
CASA 2, MZ 2	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 3, MZ 2	CASA TIPO 1E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	2,81	40,07	2,30	4,36	22,73	86,22	143,77
CASA 4, MZ 2	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 5, MZ 2	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 6, MZ 2	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 7, MZ 2	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 8, MZ 2	CASA TIPO 1E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	2,81	40,07	2,30	4,36	22,73	86,22	143,77
CASA 9, MZ 2	CASA TIPO 1E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	2,81	40,07	2,30	4,36	22,73	86,22	143,77
CASA 10, MZ 2	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 11, MZ 2	CASA TIPO 2D: con terraza Esquinera Izquierda	11,82	8,89	2,91	41,37	6,51	3,45	51,89	2,30	4,66	24,92	106,58	158,72
CASA 12, MZ 2	CASA TIPO 2F: con terraza Esquinera Derecha	11,41	9,05	3,16	41,37	6,51	3,81	51,12	2,30	4,61	24,77	106,37	158,11
CASA 13, MZ 2	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 14, MZ 2	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 15, MZ 2	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 16, MZ 2	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 17, MZ 2	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 18, MZ 2	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 19, MZ 2	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 20, MZ 2	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 21, MZ 2	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 22, MZ 2	CASA TIPO 2D: con terraza Esquinera Izquierda	11,82	8,89	2,91	41,37	6,51	3,45	51,89	2,30	4,66	24,92	106,58	158,72
CASA 1, MZ 3	CASA TIPO 1F: con terraza Esquinera Derecha	11,41	9,05	3,16	33,82	14,06	3,43	41,83	2,30	4,61	24,77	89,15	148,44
CASA 2, MZ 3	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 3, MZ 3	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 4, MZ 3	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 5, MZ 3	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 6, MZ 3	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 7, MZ 3	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 8, MZ 3	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 9, MZ 3	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 10, MZ 3	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 11, MZ 3	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 12, MZ 3	CASA TIPO 1D: con terraza Esquinera Izquierda	11,82	8,89	2,91	33,82	14,06	3,29	44,15	2,30	4,66	24,92	91,13	150,82
CASA 13, MZ 3	CASA TIPO 2F: con terraza Esquinera Derecha	11,41	9,05	3,16	41,37	6,51	3,81	51,12	2,30	4,61	24,77	106,37	158,11
CASA 14, MZ 3	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 15, MZ 3	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 16, MZ 3	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 17, MZ 3	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 18, MZ 3	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 19, MZ 3	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 20, MZ 3	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 21, MZ 3	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 22, MZ 3	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 23, MZ 3	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 24, MZ 3	CASA TIPO 2D: con terraza Esquinera Izquierda	11,82	8,89	2,91	41,37	6,51	3,45	51,89	2,30	4,66	24,92	106,58	158,72
CASA 1, MZ 4	CASA TIPO 2F: con terraza Esquinera Derecha	11,41	9,05	3,16	41,37	6,51	3,81	51,12	2,30	4,61	24,77	106,37	158,11
CASA 2, MZ 4	CASA TIPO 1E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	2,81	40,07	2,30	4,36	22,73	86,22	143,77
CASA 3, MZ 4	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 4, MZ 4	CASA TIPO 1E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	2,81	40,07	2,30	4,36	22,73	86,22	143,77
CASA 5, MZ 4	CASA TIPO PMR: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 6, MZ 4	CASA TIPO 1E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	2,81	40,07	2,30	4,36	22,73	86,22	143,77
CASA 7, MZ 4	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 8, MZ 4	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 9, MZ 4	CASA TIPO 2D: con terraza Esquinera Izquierda	11,82	8,89	2,91	41,37	6,51	3,45	51,89	2,30	4,66	24,92	106,58	158,72
CASA 10, MZ 4	CASA TIPO 1F: con terraza Esquinera Derecha	11,41	9,05	3,16	33,82	14,06	3,43	41,83	2,30	4,61	24,77	89,15	148,44
CASA 11, MZ 4	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 12, MZ 4	CASA TIPO 1E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	2,81	40,07	2,30	4,36	22,73	86,22	143,77
CASA 13, MZ 4	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 14, MZ 4	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66

Curaduría Urbana 1
Pereira



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-210388
5
MODIFICACION

CASA N°	TIPOLOGÍA	ÁREA COMÚN USO EXCLUSIVO (PARQUEADERO)	ÁREA COMÚN USO EXCLUSIVO (ANTEJARDÍN)	ÁREA COMÚN MUROS PISO 1	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA PISO 1	ÁREA PRIVADA LIBRE POSTERIOR (Ropas/Patio) PISO 1	ÁREA COMÚN MUROS PISO 2	ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA PISO 2	ÁREA COMÚN USO EXCLUSIVO (BALCÓN PISO 2)	ÁREA COMÚN MUROS PISO 3	ÁREA COMÚN USO EXCLUSIVO (TERRAZA PISO 3)	ÁREA CONSTRUIDA	ÁREA TOTAL
CASA 15, MZ 4	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 16, MZ 4	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 17, MZ 4	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 18, MZ 4	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 19, MZ 4	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 20, MZ 4	CASA TIPO 2E: con terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	2,96	47,81	2,30	4,36	22,73	101,66	151,66
CASA 21, MZ 4	CASA TIPO 2D: con terraza Esquinera Izquierda	11,82	8,89	2,91	41,37	6,51	3,45	51,89	2,30	4,66	24,92	106,58	158,72
CASA 1, MZ 5	CASA TIPO 1C: sin terraza Esquinera Derecha	11,41	9,05	3,16	33,82	14,06	3,66	37,65	2,30	0,00	0,00	80,59	115,11
CASA 2, MZ 5	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 3, MZ 5	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 4, MZ 5	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 5, MZ 5	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 6, MZ 5	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 7, MZ 5	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 8, MZ 5	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 9, MZ 5	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 10, MZ 5	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 11, MZ 5	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 12, MZ 5	CASA TIPO 2A: sin terraza Esquinera Izquierda	11,82	8,89	2,91	41,37	6,51	3,72	47,67	2,30	0,00	0,00	97,97	125,19
CASA 1, MZ 6	CASA TIPO 2C: sin terraza Esquinera Derecha	11,41	9,05	3,16	41,37	6,51	4,08	46,90	2,30	0,00	0,00	97,81	124,78
CASA 2, MZ 6	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 3, MZ 6	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 4, MZ 6	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 5, MZ 6	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 6, MZ 6	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 7, MZ 6	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 8, MZ 6	CASA TIPO 2B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	41,68	6,68	3,22	43,59	2,30	0,00	0,00	93,34	120,61
CASA 9, MZ 6	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 10, MZ 6	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 11, MZ 6	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 12, MZ 6	CASA TIPO 1A: sin terraza Esquinera Izquierda	11,82	8,89	2,91	33,82	14,06	3,57	39,93	2,30	0,00	0,00	82,53	117,30
CASA 1, MZ 7	CASA TIPO 1C: sin terraza Esquinera Derecha	11,41	9,05	3,16	33,82	14,06	3,66	37,65	2,30	0,00	0,00	80,59	115,11
CASA 2, MZ 7	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 3, MZ 7	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 4, MZ 7	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 5, MZ 7	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 6, MZ 7	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 7, MZ 7	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 8, MZ 7	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 9, MZ 7	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 10, MZ 7	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 11, MZ 7	CASA TIPO 1B: sin terraza Medianera	11,70	8,89	2,55	34,13	14,23	3,08	35,85	2,30	0,00	0,00	77,91	112,73
CASA 12, MZ 7	CASA TIPO 2A: sin terraza Esquinera Izquierda	11,82	8,89	2,91	41,37	6,51	3,72	47,67	2,30	0,00	0,00	97,97	125,19
TOTALES		1.413,83	1.077,45	319,22	4.568,36	1.272,64	382,39	5.062,29	278,30	203,86	1.070,96	10.814,42	15.649,30

Curador Urbano 1
 Pereira

Artículo 2° La presente Resolución rige a partir de la fecha de su notificación.

Artículo 3° Contra la presente Resolución proceden los recursos de la vía gubernativa dentro de los términos señalados por el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso -Administrativo.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE
Dado en Pereira en Mayo 6 de 2021


ORLANDO BEDOYA GIRALDO
 Curador Urbano 1