

CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-190224
2
NUEVA

RESOLUCIÓN N° 000438

"POR LA CUAL SE APRUEBAN UNOS PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL"

EL CURADOR URBANO PRIMERO DE LA CIUDAD DE PEREIRA, ARQ. ORLANDO BEDOYA GIRALDO, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LA LEY 388 DE 1997, EL DECRETO 4397 DE 2006, EL DECRETO 1469 DE 2010, EL DECRETO 1077 DE 2015, POR EL ACUERDO 18 DE 2000, POR EL ACUERDO 23 DE 2006 Y EL DECRETO 974 DE DICIEMBRE 01 DE 2016 Y,

CONSIDERANDO

- A. Que los señores **BLANCA LUZ RAIGOZA DE LONDOÑO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía N° 25085625, **MARIA CIELO LONDOÑO RAIGOZA**, identificado(a) con cédula de ciudadanía N° 42.007.788, **MARIA NELSY LONDOÑO RAIGOSA**, identificado(a) con cédula de ciudadanía N° 42.003.088, **FEDERMAN DE JESUS LONDOÑO RAIGOZA**, identificado(a) con cédula de ciudadanía N° 18.510.462, **MARIA NELLY LONDOÑO RAIGOZA**, identificado(a) con cédula de ciudadanía N° 68.287.113, **LUZ MARY LONDOÑO RAIGOSA**, identificado(a) con cédula de ciudadanía N° 25.085.779, **HECTOR DE JESUS LONDOÑO RAIGOSA**, identificado(a) con cédula de ciudadanía N° 4.384.036, **MARIA LINDERLY LONDOÑO RAIGOSA**, identificado(a) con cédula de ciudadanía N° 42.005.010 y **OCTAVIO DE JESUS LONDOÑO RAIGOSA**, identificado(a) con cédula de ciudadanía N° 18.508.572, solicitaron aprobación de los planos del Reglamento de Propiedad Horizontal, en calidad de propietaria del predio ubicado en la **MZ 4 CASA 9 BARRIO LA CAMPIÑA - CUBA**, con ficha catastral N° 01-10-00-00-0119-0009-0-00-00-0000 y matrícula inmobiliaria N° 290-62207.
- B. Que los planos de la Propiedad Horizontal reúnen las condiciones y los requisitos exigidos en el numeral 5 del artículo 2.2.6.1.3.1 y el numeral 2 del artículo 2.2.6.1.3.2 del Decreto 1077 de Mayo 26 de 2.015.

RESUELVE

- Artículo 1°** Aprobar los Planos de un Reglamento de Propiedad Horizontal del inmueble ubicado en la **MZ 4 CASA 9 BARRIO LA CAMPIÑA - CUBA**, con ficha catastral N° 01-10-00-00-0119-0009-0-00-00-0000 y matrícula inmobiliaria N° 290-62207, la edificación consta de:

CUADRO DE ÁREAS (m ²)				
UNIDAD	ÁREA CONSTRUIDA	ÁREA PRIVADA	ÁREA COMÚN	ÁREA COMÚN USO EXCLUSIVO
APTO 101	58.15	45.70	5.08	7.37
APTO 201	56.00	43.63	4.63	7.74
TOTALES	114.15	89.33	9.71	15.11

- Artículo 2°** La presente Resolución rige a partir de la fecha de su notificación.

Centro Comercial Alcides Arévalo Local 305 Tel. 3354513-3359704



Handwritten red mark or signature.

CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-190224
2
NUEVA

Artículo 3°

Contra la presente Resolución proceden los recursos de la vía gubernativa dentro de los términos señalados por el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso -Administrativo.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Dado en Pereira en Mayo 14 de 2019


ORLANDO BEDOYA GIRALDO
Curador Urbano 1

