

CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

181304
3
NUEVA

RESOLUCIÓN N° 000415

"POR LA CUAL SE APRUEBAN UNOS PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL"

EL CURADOR URBANO PRIMERO DE LA CIUDAD DE PEREIRA, ARQ. ORLANDO BEDOYA GIRALDO, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LA LEY 388 DE 1997, EL DECRETO 4397 DE 2006, EL DECRETO 1469 DE 2010, EL DECRETO 1077 DE 2015, POR EL ACUERDO 18 DE 2000, POR EL ACUERDO 23 DE 2006 Y EL DECRETO 974 DE DICIEMBRE 01 DE 2016 Y,

CONSIDERANDO

- A. Que el Señor **CONSTANTINO LOPEZ CASANOVA** con cédula de ciudadanía N° **10.529.750**, solicitó aprobación de los planos del Reglamento de Propiedad Horizontal, en calidad de propietaria del predio ubicado en el Barrio **KENNEDY CALLE 6A-E 11-33**, con ficha catastral N° **01-01-0005-0009-000** y matrícula inmobiliaria N° **290-2870**.
- B. Que los planos de la Propiedad Horizontal reúnen las condiciones y los requisitos exigidos en el numeral 5 del artículo 2.2.6.1.3.1 y el numeral 2 del artículo 2.2.6.1.3.2 del Decreto 1077 de Mayo 26 de 2.015.

RESUELVE

Artículo 1° Aprobar los Planos de un Reglamento de Propiedad Horizontal del inmueble ubicado en el Barrio **KENNEDY CALLE 6A-E 11-33**, con ficha catastral N° **01-01-0005-0009-000** y matrícula inmobiliaria N° **290-2870**, la edificación consta de:

CUADRO DE ÁREAS			
PRIMER PISO	ÁREA PRIVADA	ÁREA COMÚN	ÁREA CONSTRUIDA
APARTAMENTO No 1	46.65	3.85	50.50
APARTAMENTO No 2	68.60	4.80	73.40
TOTAL PRIMER PISO	115.25	8.65	123.90
SEGUNDO PISO	ÁREA PRIVADA	ÁREA COMÚN	ÁREA CONSTRUIDA
APARTAMENTO No 1	68.24	5.06	73.30
TOTAL SEGUNDO PISO	68.24	5.06	73.30

Artículo 2° La presente Resolución rige a partir de la fecha de su notificación.

Artículo 3° Contra la presente Resolución proceden los recursos de la vía gubernativa dentro de los términos señalados por el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso -Administrativo.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Dado en Pereira en Noviembre 30 de 2018


ORLANDO BEDOYA GIRALDO
Curador Urbano 1

Centro Comercial Alcides Arévalo Local 305 Tel. 3354513-3359704

