

CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-200289
5
NUEVA

RESOLUCIÓN N° 000497

"POR LA CUAL SE APRUEBAN UNOS PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL"

EL CURADOR URBANO PRIMERO DE LA CIUDAD DE PEREIRA, ARQ. ORLANDO BEDOYA GIRALDO, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LA LEY 388 DE 1997, EL DECRETO 4397 DE 2006, EL DECRETO 1469 DE 2010, EL DECRETO 1077 DE 2015, POR EL ACUERDO 18 DE 2000, POR EL ACUERDO 23 DE 2006 Y EL DECRETO 974 DE DICIEMBRE 01 DE 2016 Y,

CONSIDERANDO

- A. Que el(la) Señor(a) **MARIA EUGENIA LEAL VELASQUEZ** con cédula de ciudadanía N° **42.104.958**, y **RODRIGO CARDENAS VEGA** con cédula de ciudadanía N° **10.019.979** solicitaron aprobación de los planos del Reglamento de Propiedad Horizontal, en calidad de propietarios del predio ubicado en el **MZ 34 LOTE 7 CORALES**, con ficha catastral N° **01-09-00-00-0309-0034-0-00-00-0000** y matrícula inmobiliaria N° **290-38846**.
- B. Que los planos de la Propiedad Horizontal reúnen las condiciones y los requisitos exigidos en el numeral 5 del artículo 2.2.6.1.3.1 y el numeral 2 del artículo 2.2.6.1.3.2 del Decreto 1077 de mayo 26 de 2.015.

RESUELVE

Artículo 1° Aprobar los Planos de un Reglamento de Propiedad Horizontal del inmueble ubicado en el **MZ 34 LOTE 7 CORALES** Bien Inmueble con un área de **266.20 m²**, la edificación consta de:

Unidades detalles	DETALLE	AREAS CONSTRUIDAS	AREAS PRIVADAS CONSTRUIDAS	AREAS COMUNES CONSTRUIDAS	ARAS COMUNES DE USO EXCLUSIVO	
					ESCALERA	LIBRE
APTO. 101	NIVEL.0.00	86.00 m ²	77.39	8.61		4.00
APTO. 201	NIVEL.2.70	89.20m ²	79.16	5.98	4.06	
APTO.301	NIVEL.8.10	91.00m ²	81.45	5.49	4.06	
		266.20	238.00	20.08	12.12	

Artículo 2° La presente Resolución rige a partir de la fecha de su notificación.

Artículo 3° Contra la presente Resolución proceden los recursos de la vía gubernativa dentro de los términos señalados por el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso -Administrativo.

Centro Comercial Alcides Arévalo Local 305 Tel. 3354513-3359704



①

CURADOR URBANO 1

PEREIRA

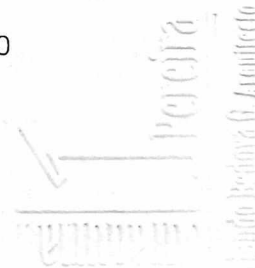
RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-200289
5
NUEVA

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Dado en Pereira en Junio 11 de 2020


ORLANDO BEDOYA GIRALDO
Curador Urbano 1



NOTIFICACIÓN DE RESOLUCIONES

Notificación Personal que hago en la fecha 18 JUN. 2020 del contenido de la Resolución No 000497 de la Curaduría Urbana Primera, al señor(a) **MARIA EUGENIA LEAL VELASQUEZ** con cédula de ciudadanía N° **42.104.958**, y **RODRIGO CARDENAS VEGA** con cédula de ciudadanía N° **10.019.979a** quienes se le advierte que contra esta decisión procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano Primero dentro de los términos establecidos por el Código Contencioso Administrativo. Se deja constancia de la entrega de copia íntegra, auténtica y gratuita de ésta providencia al notificado.

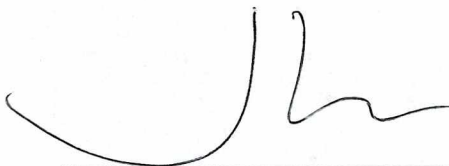


MARIA EUGENIA LEAL VELASQUEZ Y OTRO



NOTIFICADO

CC N° 10.019.979



NOTIFICADOR

