

CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30659
5
NUEVA

RESOLUCIÓN N° 000727

"POR LA CUAL SE APRUEBAN UNOS PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL"

EL CURADOR URBANO PRIMERO DE LA CIUDAD DE PEREIRA, ARQUITECTO ORLANDO BEDOYA GIRALDO, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LA LEY 388 DE 1997, EL DECRETO 4397 DE 2006, EL DECRETO 1469 DE 2010, EL DECRETO 1077 DE 2015, POR EL ACUERDO 035 DE 2016 Y EL DECRETO 702 DE SEPTIEMBRE 17 DE 2021 Y,

CONSIDERANDO

- A. Que el señor **CARLOS MARIO ECHEVERRI PALACIO**, identificado con CC N° **71679054**, representante legal de **CUPULA S.A.**, identificado con CC N° **800053619-8**, en calidad de FIDEICOMITENTE, BENEFICIARIO Y GERENTE del Fideicomiso Lote Matriz SV de Alianza Fiduciaria S.A., solicitó aprobación de los planos del Reglamento de Propiedad Horizontal, de la ETAPA 5 del proyecto **SENDEROS DE SAN SILVESTRE** ubicado en el **LOTE ETAPA 5 PARAJE DE BELMONTE**, con ficha catastral N° **660010109000008240023000000000** y matrícula inmobiliaria N° **290-243372**.
- B. Que los planos de la Propiedad Horizontal reúnen las condiciones y los requisitos exigidos en el numeral 5 del artículo 2.2.6.1.3.1 y el numeral 2 del artículo 2.2.6.1.3.2 del Decreto 1077 de Mayo 26 de 2015.

RESUELVE

Artículo 1° Aprobar los Planos de un Reglamento de Propiedad Horizontal de la ETAPA 5 del proyecto **SENDEROS DE SAN SILVESTRE** ubicado en el **LOTE ETAPA 5 PARAJE DE BELMONTE**, con fichas catastrales de mayor extensión N° **660010109000008240023000000000**, **660010109000008240022000000000**, **660010109000008240018000000000**, **660010109000008240030000000000** y matrícula inmobiliaria N° **290-243372**, la edificación consta de:

SENDEROS DE SAN SILVESTRE ETAPA 5					
PARQUEADEROS PLATAFORMA 1					
CUADRO DE AREAS POR UNIDAD PRIVADA EN MT ²					
UNIDAD PRIVADA	AREA PRIVADA	AREA COMUN ACCE- SORIA Y/O NECESA- RIA	AREA CONS- TRUIDA	TIPO DE PARQ. PRIVADO	
PARQ. P1-048	12,42	0,00	12,42	Descubierto	
PARQ. P1-049	12,42	0,00	12,42	Descubierto	
PARQ. P1-050	12,42	0,00	12,42	Descubierto	
PARQ. P1-051	12,42	0,00	12,42	Descubierto	
PARQ. P1-052	12,42	0,00	12,42	Descubierto	
PARQ. P1-053	12,42	0,00	12,42	Descubierto	
PARQ. P1-054	12,42	0,00	12,42	Descubierto	



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30659
5
NUEVA

PARQ.	P1-055	12,42	0,00	12,42	Descubierto
PARQ.	P1-057	12,42	0,00	12,42	Descubierto inclinado
PARQ.	P1-058	12,42	0,00	12,42	Descubierto inclinado
PARQ.	P1-059	12,42	0,00	12,42	Descubierto inclinado
PARQ.	P1-060	12,42	0,00	12,42	Descubierto inclinado
PARQ.	P1-061	12,42	0,00	12,42	Descubierto inclinado
PARQ.	P1-062	12,42	0,00	12,42	Descubierto inclinado
PARQ.	P1-063	12,42	0,00	12,42	Descubierto inclinado
PARQ.	P1-064	12,42	0,00	12,42	Descubierto inclinado
TOTALES		198,72	0,00	198,72	

SENDEROS DE SAN SILVESTRE ETAPA 5

PARQUEADEROS SOTANO SUPERIOR 1

CUADRO DE AREAS POR UNIDAD PRIVADA EN MT²

UNIDAD PRIVADA	AREA PRIVADA	AREA COMUN ACCESORIA Y/O NECESARIA	AREA CONSTRUIDA	TIPO DE PARQ. PRIVADO
PARQ. SS1-040	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS1-041	11,50	0,92	12,42	Cubierto inclinado
PARQ. SS1-042	12,50	1,00	13,50	Cubierto inclinado
PARQ. SS1-044	12,50	0,59	13,09	Cubierto inclinado
PARQ. SS1-045	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS1-046	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS1-047	12,50	1,34	13,84	Cubierto inclinado
PARQ. SS1-050	13,08	3,23	16,31	Cubierto
PARQ. SS1-051	11,80	0,92	12,72	Cubierto
PARQ. SS1-052	13,50	1,15	14,65	Cubierto
PARQ. SS1-053	13,50	1,15	14,65	Cubierto
PARQ. SS1-054	11,80	0,92	12,72	Cubierto
PARQ. SS1-055	12,82	1,00	13,82	Cubierto
PARQ. SS1-058	13,25	1,87	15,12	Semicubierto inclinado
PARQ. SS1-059	13,16	1,15	14,31	Semicubierto inclinado
PARQ. SS1-060	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS1-061	11,50	0,92	12,42	Cubierto inclinado
PARQ. SS1-062	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS1-063	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS1-064	11,50	0,92	12,42	Cubierto inclinado
PARQ. SS1-065	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS1-178	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS1-179	11,50	0,92	12,42	Cubierto inclinado
PARQ. SS1-180	12,75	3,18	15,93	Cubierto inclinado



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30659
5
NUEVA

PARQ.	SS1-181	12,88	2,02	14,90	Cubierto inclinado
PARQ.	SS1-182	11,62	0,00	11,62	Cubierto inclinado
PARQ.	SS1-183	13,14	0,25	13,39	Cubierto inclinado
TOTALES		342,08	32,65	374,73	

SENDEROS DE SAN SILVESTRE ETAPA 5

PARQUEADEROS SOTANO SUPERIOR 2

CUADRO DE AREAS POR UNIDAD PRIVADA EN MT²

UNIDAD PRIVADA	AREA PRIVADA	AREA COMUN ACCESORIA Y/O NECESARIA	AREA CONSTRUIDA	TIPO DE PARQ. PRIVADO
PARQ. SS2-040	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-041	11,50	0,92	12,42	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-042	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-043	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-044	11,50	0,92	12,42	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-045	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-046	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-047	12,50	1,34	13,84	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-050	13,08	3,23	16,31	Cubierto
PARQ. SS2-051	11,80	0,92	12,72	Cubierto
PARQ. SS2-052	13,50	1,15	14,65	Cubierto
PARQ. SS2-053	13,50	1,15	14,65	Cubierto
PARQ. SS2-054	11,80	0,92	12,72	Cubierto
PARQ. SS2-055	13,50	1,15	14,65	Semicubierto
PARQ. SS2-056	13,76	1,82	15,58	Semicubierto
PARQ. SS2-058	13,25	1,87	15,12	Semicubierto inclinado
PARQ. SS2-059	13,16	1,15	14,31	Semicubierto inclinado
PARQ. SS2-060	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-061	11,50	0,92	12,42	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-062	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-063	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-064	11,50	0,92	12,42	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-065	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-178	13,16	1,15	14,31	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-179	11,50	0,92	12,42	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-180	12,75	3,18	15,93	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-181	12,88	2,02	14,90	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-182	11,62	0,00	11,62	Cubierto inclinado
PARQ. SS2-183	13,14	0,25	13,39	Cubierto inclinado



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30659
5
NUEVA

TOTALES	369,34	36,25	405,59
----------------	---------------	--------------	---------------

SENDEROS DE SAN SILVESTRE ETAPA 5 - TORRE 5

CUADRO DE AREAS POR UNIDAD PRIVADA EN MT2 (120 aptos.)

PISO	UNIDAD PRIVADA	AREA PRIVADA	AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcon)	AREA CONSTRUIDA	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (zona verde)	AREA TOTAL
1	5011	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5012	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5013	63,60	6,84	3,56	74,00		74,00
	5014	59,00	6,98	3,17	69,15		69,15
	5015	48,20	5,44	3,06	56,70		56,70
	5016	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5017	59,00	6,98	3,17	69,15		69,15
	5018	65,00	6,63	5,37	77,00		77,00
2	5021	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5022	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5023	63,60	6,84	3,56	74,00		74,00
	5024	59,00	6,98	3,17	69,15		69,15
	5025	48,20	5,44	3,06	56,70		56,70
	5026	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5027	59,00	6,98	3,17	69,15		69,15
	5028	65,00	6,63	5,37	77,00		77,00
3	5031	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5032	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5033	63,60	6,84	3,56	74,00		74,00
	5034	59,00	6,98	3,17	69,15		69,15
	5035	48,20	5,44	3,06	56,70		56,70
	5036	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5037	59,00	6,98	3,17	69,15		69,15
	5038	65,00	6,63	5,37	77,00		77,00
4	5041	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5042	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5043	63,60	6,84	3,56	74,00		74,00



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30659
5
NUEVA

	5044	59,00	6,98	3,17	69,15	69,15
	5045	48,20	5,44	3,06	56,70	56,70
	5046	54,70	5,64	3,06	63,40	63,40
	5047	59,00	6,98	3,17	69,15	69,15
	5048	65,00	6,63	5,37	77,00	77,00
5	5051	54,70	5,64	3,06	63,40	63,40
	5052	54,70	5,64	3,06	63,40	63,40
	5053	63,60	6,84	3,56	74,00	74,00
	5054	59,00	6,98	3,17	69,15	69,15
	5055	48,20	5,44	3,06	56,70	56,70
	5056	54,70	5,64	3,06	63,40	63,40
	5057	59,00	6,98	3,17	69,15	69,15
	5058	65,00	6,63	5,37	77,00	77,00
6	5061	54,70	5,64	3,06	63,40	63,40
	5062	54,70	5,64	3,06	63,40	63,40
	5063	63,60	6,84	3,56	74,00	74,00
	5064	59,00	6,98	3,17	69,15	69,15
	5065	48,20	5,44	3,06	56,70	56,70
	5066	54,70	5,64	3,06	63,40	63,40
	5067	59,00	6,98	3,17	69,15	69,15
	5068	65,00	6,63	5,37	77,00	77,00
7	5071	54,70	5,64	3,06	63,40	63,40
	5072	54,70	5,64	3,06	63,40	63,40
	5073	63,60	6,84	3,56	74,00	74,00
	5074	59,00	6,98	3,17	69,15	69,15
	5075	48,20	5,44	3,06	56,70	56,70
	5076	54,70	5,64	3,06	63,40	63,40
	5077	59,00	6,98	3,17	69,15	69,15
	5078	65,00	6,63	5,37	77,00	77,00
8	5081	54,70	5,64	3,06	63,40	63,40
	5082	54,70	5,64	3,06	63,40	63,40
	5083	63,60	6,84	3,56	74,00	74,00
	5084	59,00	6,98	3,17	69,15	69,15
	5085	48,20	5,44	3,06	56,70	56,70
	5086	54,70	5,64	3,06	63,40	63,40
	5087	59,00	6,98	3,17	69,15	69,15



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30659
5
NUEVA

	5088	65,00	6,63	5,37	77,00		77,00
9	5091	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5092	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5093	63,60	6,84	3,56	74,00		74,00
	5094	59,00	6,98	3,17	69,15		69,15
	5095	48,20	5,44	3,06	56,70		56,70
	5096	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5097	59,00	6,98	3,17	69,15		69,15
	5098	65,00	6,63	5,37	77,00		77,00
	10	5101	54,70	5,64	3,06	63,40	
5102		54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
5103		63,60	6,84	3,56	74,00		74,00
5104		59,00	6,98	3,17	69,15		69,15
5105		48,20	5,44	3,06	56,70		56,70
5106		54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
5107		59,00	6,98	3,17	69,15		69,15
5108		65,00	6,63	5,37	77,00		77,00
11	5111	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5112	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5113	63,60	6,84	3,56	74,00		74,00
	5114	59,00	6,98	3,17	69,15		69,15
	5115	48,20	5,44	3,06	56,70		56,70
	5116	54,70	5,64	3,06	63,40		63,40
	5117	59,00	6,98	3,17	69,15		69,15
	5118	65,00	6,63	5,37	77,00		77,00
12	5121	56,20	5,65	3,85	65,70		65,70
	5122	56,20	5,65	3,85	65,70		65,70
	5123	64,05	6,83	8,87	79,75		79,75
	5124	60,00	6,90	4,35	71,25		71,25
	5125	49,70	5,35	4,10	59,15		59,15
	5126	56,20	5,65	3,85	65,70		65,70
	5127	60,00	6,90	4,35	71,25		71,25
	5128	65,50	6,54	8,81	80,85		80,85
	13	5131	56,20	5,65	3,85	65,70	
5132		56,20	5,65	3,85	65,70		65,70
5133		64,05	6,83	8,87	79,75		79,75



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30659
5
NUEVA

	5134	60,00	6,90	4,35	71,25		71,25
	5135	49,70	5,35	4,10	59,15		59,15
	5136	56,20	5,65	3,85	65,70		65,70
	5137	60,00	6,90	4,35	71,25		71,25
	5138	65,50	6,54	8,81	80,85		80,85
14	5141	56,20	5,65	3,85	65,70		65,70
	5142	56,20	5,65	3,85	65,70		65,70
	5143	64,05	6,83	8,87	79,75		79,75
	5144	60,00	6,90	4,35	71,25		71,25
	5145	49,70	5,35	4,10	59,15		59,15
	5146	56,20	5,65	3,85	65,70		65,70
	5147	60,00	6,90	4,35	71,25		71,25
	5148	65,50	6,54	8,81	80,85		80,85
15	5151	56,20	5,65	3,85	65,70		65,70
	5152	56,20	5,65	3,85	65,70		65,70
	5153	64,05	6,83	8,87	79,75		79,75
	5154	60,00	6,90	4,35	71,25		71,25
	5155	49,70	5,35	4,10	59,15		59,15
	5156	56,20	5,65	3,85	65,70		65,70
	5157	60,00	6,90	4,35	71,25		71,25
	5158	65,50	6,54	8,81	80,85		80,85
	6.919,30	745,57	470,73	8.135,60	0,00	8.135,60	

SENDEROS DE SAN SILVESTRE ETAPA 5 - CUADRO DE AREAS POR PISO EN MT2 TORRE 5

UBICACIÓN	UNIDADES PRIVADAS	AREA PRIVADA	AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcón)	AREA PRIVADA+AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA+AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcón)	AREA CONSTRUIDA	AREA TOTAL COMUN	AREA CONSTRUIDA TOTAL	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (zona verde)	TOTAL
PISO 1	8	458,90	49,79	27,51	536,20	536,20	109,03	645,23		645,23
PISO 2	8	458,90	49,79	27,51	536,20	536,20	102,83	639,03		639,03
PISO 3	8	458,90	49,79	27,51	536,20	536,20	102,83	639,03		639,03
PISO 4	8	458,90	49,79	27,51	536,20	536,20	102,83	639,03		639,03



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30659
5
NUEVA

PISO 5	8	458,90	49,79	27,51	536,20	536,20	102,83	639,03		639,03
PISO 6	8	458,90	49,79	27,51	536,20	536,20	102,83	639,03		639,03
PISO 7	8	458,90	49,79	27,51	536,20	536,20	102,83	639,03		639,03
PISO 8	8	458,90	49,79	27,51	536,20	536,20	102,83	639,03		639,03
PISO 9	8	458,90	49,79	27,51	536,20	536,20	102,83	639,03		639,03
PISO 10	8	458,90	49,79	27,51	536,20	536,20	102,83	639,03		639,03
PISO 11	8	458,90	49,79	27,51	536,20	536,20	102,83	639,03		639,03
PISO 12	8	467,85	49,47	42,03	559,35	559,35	102,98	662,33		662,33
PISO 13	8	467,85	49,47	42,03	559,35	559,35	102,98	662,33		662,33
PISO 14	8	467,85	49,47	42,03	559,35	559,35	102,98	662,33		662,33
PISO 15	8	467,85	49,47	42,03	559,35	559,35	95,80	655,15		655,15
HALL ACC. - CUARTO CANECAS							56,56	56,56		56,56
ESCALERAS TERRAZA							10,88	10,88		10,88
CUARTO MAQUINAS							19,60	19,60		19,60
TOTALES TORRE 5	120	6.919,30	745,57	470,73	8.135,60	8.135,60	1.629,11	9.764,71	0,00	9.764,71

SENDEROS DE SAN SILVESTRE ETAPA 5 - CUADRO DE AREAS EN MT2 NIVEL 1 Y SOTANOS

UBICACIÓN	UNIDADES PRIVADAS	AREA PRIVADA	AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcón)	AREA PRIVADA+AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA+AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcón)	AREA CONSTRUIDA	AREA TOTAL COMUN	AREA CONSTRUIDA TOTAL	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (zona verde)	GRAN TOTAL
PLATAFORMA 1 (Nivel 1) - PARQS. Y ZONAS COMUNES	16	198,72	0,00		198,72		121,68	121,68		121,68
SOTANO SUPERIOR 1 - PARQS.	27	342,08	32,65		374,73	374,73	372,21	746,94		746,94
SOTANO SUPERIOR 2 - PARQS.	29	369,34	36,25		405,59	405,59	347,83	753,42		753,42
TOTAL 1er NIVEL Y SOTANO	72	910,14	68,90	0,00	979,04	780,32	841,72	1.622,04	0,00	1.622,04
TOTAL AREAS TORRE 5, 1er NIVEL y SOTANO	192	7.829,44	814,47	470,73	9.114,64	8.915,92	2.470,83	11.386,75	0,00	11.386,75



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30659
5
NUEVA

SENDEROS DE SAN SILVESTRE - ETAPA 5

CUADRO GENERAL AREAS A REGLAMENTAR EN MT2

UBICACIÓN	AREA PRIVADA	AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcón)	AREA PRIVADA+AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA+AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcón)	AREA CONSTRUIDA	AREA TOTAL COMUN	AREA CONSTRUIDA TOTAL	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (zona verde)	GRAN TOTAL
TOTAL AREAS TORRE 5, PLATAFORMA 1 (NIVEL 1) y SOTANOS	7.829,44	814,47	470,73	9.114,64	8.915,92	2.470,83	11.386,75	0,00	11.386,75
AREA COMUN LIBRE NIVEL 1 (zonas verdes, andenes, vías, parqueaderos visitantes, ciclo ruta, área de piscinas).									3.626,09
									15.012,84

RESUMEN DE UNIDADES PRIVADAS

UNIDAD	CANTIDAD
PARQUEADEROS PLATAFORMA 1	16
PARQUEADEROS SOTANOS	56
APARTAMENTOS	120
TOTAL UNIDADES PRIVADAS	192

SENDEROS DE SAN SILVESTRE ETAPA 5 AREAS NIVEL 1 EN MT2

AREA A URBANIZAR ETAPA 5	4.565,93
AREA PRIVADA APARTAMENTOS NIVEL 1	458,90
AREA PRIVADA PARQUEADEROS PLATAF. 1 - NIVEL 1	198,72
TOTAL AREA PRIVADA 1er NIVEL	657,62
AREA COMUN ESENCIAL Y/O NECESARIA APTOS - NIVEL 1	49,79
AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO (balcón) APTOS - NIVEL 1	27,51
AREA COMUN CONSTRUIDA TORRE 5 - NIVEL 1 (OCUPACIÓN)	116,45 **
AREA COMUN CONSTRUIDA PLATAFORMA 1 - NIVEL 1 (OCUPACIÓN)	88,47 **
AREA COMUN LIBRE 1er NIVEL	3.626,09

**Esta área común construída esta comprendida por área de ocupación de circulaciones, shutes, fosos ascensores y acceso a sotanos de la Torre 5, y acceso a sotanos, zona húmeda y cuarto de basuras.



CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION
ESTRATO
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30659
5
NUEVA

*Esta área común libre está comprendida por zonas verdes, andenes, vías, parqueaderos visitantes, ciclo ruta, área de piscinas.

Artículo 2° La presente Resolución rige a partir de la fecha de su notificación.

Artículo 3° Contra la presente Resolución proceden los recursos de la vía gubernativa dentro de los términos señalados por el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso -Administrativo.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Dado en Pereira en diciembre 15 del 2023


ORLANDO BEDOYA GIRALDO
Curador Urbano 1

