

# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-22-30672  
6  
MODIFICACIÓN

### RESOLUCIÓN N° 000729

#### "POR LA CUAL SE APRUEBA LA MODIFICACIÓN DE UNOS PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL"

EL CURADOR URBANO PRIMERO DE LA CIUDAD DE PEREIRA, ARQUITECTO ORLANDO BEDOYA GIRALDO, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LA LEY 388 DE 1997, EL DECRETO 4397 DE 2006, EL DECRETO 1469 DE 2010, EL DECRETO 1077 DE 2015, POR EL ACUERDO 035 DE 2016 Y EL DECRETO 702 DE SEPTIEMBRE 17 DE 2021 Y,

#### CONSIDERANDO

- A. Que el señor **HERNAN JOSE SOCARRAS CARRASCAL**, identificado con CC N° **900087656**, representante legal de **LINARES CONSTRUCCIONES S.A.S.**, identificado con NIT N° **900087656-1**, solicitó modificación de los planos del Reglamento de Propiedad Horizontal, del predio ubicado en la **CARRERA 12 N°110-20 PORTERIA 1 SECTOR BELMONTE ALTO SOLARUM VÍA PEREIRA CERRITOS**, con ficha catastral M.E. N° **660010002000000050254000000000**, **660010002000000050253000000000** y **660010002000000050255000000000** y matrícula inmobiliaria M.E. N° **290-245808**.

ÁREA MODIFICACIÓN RPH	1.524,10	m <sup>2</sup>
Aprobación Planos de Propiedad Horizontal Inicial R N°000670 de 31 enero de 2023		

Modificación correspondiente solo al proyecto Anemoi.

- B. Que los planos de la Propiedad Horizontal reúnen las condiciones y los requisitos exigidos en el numeral 5 del artículo 2.2.6.1.3.1 y el numeral 2 del artículo 2.2.6.1.3.2 del Decreto 1077 de Mayo 26 de 2015.

#### RESUELVE

- Artículo 1°** Aprobar la modificación de los Planos de un Reglamento de Propiedad Horizontal del predio ubicado en la **CARRERA 12 N°110-20 PORTERIA 1 SECTOR BELMONTE ALTO SOLARUM VÍA PEREIRA CERRITOS**, con ficha catastral M.E. N° **660010002000000050254000000000**, **660010002000000050253000000000** y **660010002000000050255000000000** y matrícula inmobiliaria M.E. N° **290-245808** quedando de la siguiente manera:

INFORMACIÓN PREDIAL	
Item	Dato
Ficha catastral mayor extensión (Lote Cascada)	00-02-0005-0020-000
C3-A (madre)	00020000000502540000000000
C3-B (madre)	00020000000502530000000000
3C-D (madre)	00020000000502550000000000
Predio vinculado a Torre Anemoi y Keiron (RPH ETAPA 1)	C3-F 290-245808
Nota: El predio C3-F nació a la vida jurídica por reloteo de los predios C3-A, C3-B, 3C-C	



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30672  
6  
MODIFICACIÓN

y 3C-D, mediante Esc 1266 de 2023		
Lote C3-F	40.546,04	m2
Área Total Torre Anemoi (Et 1 construcción)	23.365,72	m2
Área Total Torre Keirón (Et 2 construcción)	17.180,32	m2

SOLARUM				
RPH ETAPA 1 - URBANISMO				
	ÁREA CO-MÚN LIBRE	ÁREA CO-MÚN ESENCIAL (Ocupación)	ÁREA PRIVADA LIBRE	TOTAL URBANISMO
Área de ocupación Torre ANEMOI		866,45		
Área de ocupación Zona Verde piso 1			432,88	
Área de ocupación parqueaderos Torre ANEMOI en urbanismo			1.128,00	
Portería, Zonas sociales, centro de acopio, zonas verdes, vías internas, parqueaderos, entre otras zonas comunes	19.552,85	1.385,54		
<b>TOTAL URBANISMO - ANEMOI</b>	<b>19.552,85</b>	<b>2.251,99</b>	<b>1.560,88</b>	<b>23.365,72</b>
Área de ocupación Torre KEIRÓN		867,89		
Área de ocupación Zona Verde piso 1			398,89	
Área de ocupación Plataforma		2.797,48		
Zonas sociales, zonas verdes, vías internas, parqueaderos, entre otras zonas comunes.	13.116,06			
<b>TOTAL URBANISMO - KEIRÓN</b>	<b>13.116,06</b>	<b>3.665,37</b>	<b>398,89</b>	<b>17.180,32</b>

<b>TOTAL LOTE C3-F (RPH ETAPA 1)</b>	<b>40.546,04</b>
--------------------------------------	------------------

SOLARUM				
RPH ETAPA 1 - A REGLAMENTAR				
	ÁREA CO-MÚN LIBRE	ÁREA PRIVADA LIBRE	ÁREA CONSTRUIDA	TOTAL RPH
Área de Torre ANEMOI			15.099,02	
Área de Zona Verde piso 1		432,88		
Área Plataforma Parqueaderos ANEMOI			4.827,74	
Zonas sociales, centro de acopio, zonas verdes, vías internas, parqueaderos, entre otras zonas comunes	19.552,85		1.385,54	
Área de ocupación parqueaderos Torre ANEMOI en urbanismo		1.128,00		
<b>TOTAL A REGLAMENTAR - ANEMOI</b>	<b>19.552,85</b>	<b>1.560,88</b>	<b>21.312,30</b>	<b>42.426,03</b>
Área de Torre 2 KEIRÓN			15.227,45	



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30672  
6  
MODIFICACIÓN

Área de Zona Verde piso 1		398,89		
Área Plataforma Parqueaderos KEIRÓN			8.376,44	
Zonas sociales, zonas verdes, vías internas, parqueaderos, entre otras zonas comunes.	13.116,06			
<b>TOTAL A REGLAMENTAR - KEIRÓN</b>	<b>13.116,06</b>	<b>398,89</b>	<b>23.603,89</b>	<b>37.118,84</b>

<b>TOTAL A REGLAMENTAR (RPH ETAPA 1)</b>	<b>79.544,87</b>
--	------------------

SOLARUM			
RPH ETAPA 1 - URBANISMO			
ÁREA CONSTRUIDA EN ÁREA COMÚN			
Descripción (Espacio)	Área Privada (m <sup>2</sup> )	Área común construida (m <sup>2</sup> )	Área total a reglamentar (m <sup>2</sup> )
Salon Social		352,75	
Pergolas porteria		165,57	
porteria 1 (Entrada)		126,37	
porteria 2 (Salida)		141,77	
Centro de acopio		107,97	
Estancia 1		25,01	
Estancia 2		19,69	
Estancia 3		19,69	
Estancia 4		19,69	
Lavanderia		52,45	
Gimnasio		93,77	
Salon de yoga		47,52	
Turcos		20,32	
Saunas		20,32	
Turcos		20,32	
Baños zona húmeda		34,86	
Cuarto de maquinas		23,51	
Pergola Cubierta		38,28	
Modulo BBQ 1		13,92	
Modulo BBQ 2		13,92	
Modulo BBQ 3		13,92	
Modulo BBQ 4		13,92	
<b>ÁREA CONSTRUIDA EN ÁREA COMÚN (ANEMOI)</b>		<b>1385,54</b>	<b>1.385,54</b>
<b>ÁREA TOTAL CONSTRUIDA EN ÁREA COMÚN</b>			<b>1.385,54</b>



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30672  
6  
MODIFICACIÓN

SOLARUM			
RPH ETAPA 1 - URBANISMO			
PARQUEADEROS TORRE 1 ANEMOI EN URBANISMO			
PARQUEADERO	Área Privada (m <sup>2</sup> )	Área común (m <sup>2</sup> )	Área total a reglamentar (m <sup>2</sup> )
T1 189	11,28		
T1 190	11,28		
T1 191	11,28		
T1 192	11,28		
T1 193	11,28		
T1 194	11,28		
T1 195	11,28		
T1 196	11,28		
T1 197	11,28		
T1 198	11,28		
T1 199	11,28		
T1 200	11,28		
T1 201	11,28		
T1 202	11,28		
T1 203	11,28		
T1 204	11,28		
T1 205	11,28		
T1 206	11,28		
T1 207	11,28		
T1 208	11,28		
T1 209	11,28		
T1 210	11,28		
T1 211	11,28		
T1 212	11,28		
T1 213	11,28		
T1 214	11,28		
T1 215	11,28		
T1 216	11,28		
T1 217	11,28		
T1 218	11,28		
T1 219	11,28		
T1 220	11,28		
T1 221	11,28		



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30672  
6  
MODIFICACIÓN

T1 222	11,28		
T1 223	11,28		
T1 224	11,28		
T1 225	11,28		
T1 226	11,28		
T1 227	11,28		
T1 228	11,28		
T1 229	11,28		
T1 230	11,28		
T1 231	11,28		
T1 232	11,28		
T1 233	11,28		
T1 234	11,28		
T1 235	11,28		
T1 236	11,28		
T1 237	11,28		
T1 238	11,28		
T1 239	11,28		
T1 240	11,28		
T1 241	11,28		
T1 242	11,28		
T1 243	11,28		
T1 244	11,28		
T1 245	11,28		
T1 246	11,28		
T1 247	11,28		
T1 248	11,28		
T1 249	11,28		
T1 250	11,28		
T1 251	11,28		
T1 252	11,28		
T1 253	11,28		
T1 254	11,28		
T1 255	11,28		
T1 256	11,28		
T1 257	11,28		
T1 258	11,28		
T1 259	11,28		
T1 260	11,28		



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30672  
6  
MODIFICACIÓN

T1 261	11,28		
T1 262	11,28		
T1 263	11,28		
T1 264	11,28		
T1 265	11,28		
T1 266	11,28		
T1 267	11,28		
T1 268	11,28		
T1 269	11,28		
T1 270	11,28		
T1 271	11,28		
T1 272	11,28		
T1 273	11,28		
T1 274	11,28		
T1 275	11,28		
T1 276	11,28		
T1 277	11,28		
T1 278	11,28		
T1 279	11,28		
T1 280	11,28		
T1 281	11,28		
T1 282	11,28		
T1 283	11,28		
T1 284	11,28		
T1 285	11,28		
T1 286	11,28		
T1 287	11,28		
T1 288	11,28		
<b>TOTAL PARQ. VEHICULOS (100)</b>	<b>1.128,00</b>		<b>1.128,00</b>
<b>TOTAL PARQUEADEROS VEHICULOS TORRE ANEMOI - EN URBANISMO</b>			<b>1.128,00</b>

TORRE ANEMOI										
ID Pi-so	Descripción		Área Privada Construida (m²)	Área privada construida terraza (m²)	Total Área Privada const. (m²)	Área común esencial (m²)	Área construida total (m²)	Área privada libre - patio o zona verde (m²)	Área común construida (m²)	Área total a reglamentar (m²)
	Item	Apto terminado en								
PI-SO 1	APARTAMENTOS	01	54,78	14,62	69,40	8,46	77,86	41,28	-	119,14
		02	73,90	17,20	91,10	9,82	100,92	67,07	-	167,99



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30672  
6  
MODIFICACIÓN

		03	72,52	17,20	89,72	9,58	99,30	67,07	-	166,37
		04	53,96	14,61	68,57	7,28	75,85	41,02	-	116,87
		05	55,20	14,62	69,82	7,72	77,54	41,28	-	118,82
		06	73,90	17,20	91,10	9,80	100,90	67,07	-	167,97
		07	72,52	17,20	89,72	9,58	99,30	67,07	-	166,37
		08	53,96	14,61	68,57	7,28	75,85	41,02	-	116,87
	<b>Total aparta- mentos</b>	<b>8</b>	<b>510,74</b>	<b>127,26</b>	<b>638,00</b>	<b>69,52</b>	<b>707,52</b>	<b>432,88</b>	<b>-</b>	<b>1.140,40</b>
	<b>CUARTO ÚTIL</b>	CU 1	1,90	-	1,90	0,39	2,29	-	-	2,29
		CU 2	1,73	-	1,73	0,37	2,10	-	-	2,10
		CU 3	1,80	-	1,80	0,42	2,22	-	-	2,22
		CU 4	1,83	-	1,83	0,33	2,16	-	-	2,16
		CU 5	1,90	-	1,90	0,39	2,29	-	-	2,29
		CU 6	1,73	-	1,73	0,37	2,10	-	-	2,10
		CU 7	1,95	-	1,95	0,27	2,22	-	-	2,22
		CU 8	1,78	-	1,78	0,32	2,10	-	-	2,10
	<b>Total cuar- tos útiles</b>	<b>8</b>	<b>14,62</b>	<b>-</b>	<b>14,62</b>	<b>2,86</b>	<b>17,48</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17,48</b>
	<b>Área común y circu- laciones (Punto fijo)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>141,45</b>	<b>141,45</b>
	<b>TOTAL PISO 1</b>		<b>525,36</b>	<b>127,26</b>	<b>652,62</b>	<b>72,38</b>	<b>725,00</b>	<b>432,88</b>	<b>141,45</b>	<b>1.299,33</b>
<b>PI- SO S 2 AL 18 (17 pi- sos)</b>	<b>APARTA- MENTOS</b>	01	54,78	14,62	69,40	8,46	77,86	-	-	77,86
		02	73,90	17,20	91,10	9,82	100,92	-	-	100,92
		03	72,52	17,20	89,72	9,58	99,30	-	-	99,30
		04	53,96	14,61	68,57	7,28	75,85	-	-	75,85
		05	55,20	14,62	69,82	7,72	77,54	-	-	77,54
		06	73,90	17,20	91,10	9,80	100,90	-	-	100,90
		07	72,52	17,20	89,72	9,58	99,30	-	-	99,30
		08	53,96	14,61	68,57	7,28	75,85	-	-	75,85
	<b>Total apar- tamentos</b>	<b>8</b>	<b>510,74</b>	<b>127,26</b>	<b>638,00</b>	<b>69,52</b>	<b>707,52</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>707,52</b>



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30672  
6  
MODIFICACIÓN

<b>CUARTO ÚTIL</b>	CU 1	1,90	-	1,90	0,39	2,29	-	-	2,29
	CU 2	1,73	-	1,73	0,37	2,10	-	-	2,10
	CU 3	1,80	-	1,80	0,42	2,22	-	-	2,22
	CU 4	1,83	-	1,83	0,33	2,16	-	-	2,16
	CU 5	1,90	-	1,90	0,39	2,29	-	-	2,29
	CU 6	1,73	-	1,73	0,37	2,10	-	-	2,10
	CU 7	1,95	-	1,95	0,27	2,22	-	-	2,22
	CU 8	1,78	-	1,78	0,32	2,10	-	-	2,10
<b>Total cuar- tos útiles</b>	<b>8</b>	<b>14,62</b>	<b>-</b>	<b>14,62</b>	<b>2,86</b>	<b>17,48</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17,48</b>
<b>Área común y circu- laciones (Punto fijo)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>112,21</b>	<b>112,21</b>
<b>SUBTOTAL</b>	<b>525,36</b>	<b>127,26</b>	<b>652,62</b>	<b>72,38</b>	<b>725,00</b>	<b>-</b>	<b>112,21</b>	<b>837,21</b>	
<b>TOTAL PISOS 2 A 18</b>	<b>8.931,12</b>	<b>2.163,42</b>	<b>11.094,54</b>	<b>1.230,46</b>	<b>12.325,00</b>	<b>-</b>	<b>1.907,57</b>	<b>14.232,57</b>	
<b>TOTALES TORRE ANEMOI</b>	<b>9.456,48</b>	<b>2.290,68</b>	<b>11.747,16</b>	<b>1.302,84</b>	<b>13.050,00</b>	<b>432,88</b>	<b>2.049,02</b>	<b>15.531,90</b>	
<b>ÁREA CONSTRUIDA</b>					<b>13.050,00</b>		<b>2.049,02</b>	<b>15.099,02</b>	
<b>ÁREA LIBRE</b>						<b>432,88</b>		<b>432,88</b>	
<b>ÁREA A REGLAMENTAR</b>								<b>15.531,90</b>	

PLATAFORMA PARQUEADEROS ANEMOI							
Descripción		Área Privada (m <sup>2</sup> )	Área común esencial (estructura) (m <sup>2</sup> )	Área común (m <sup>2</sup> )	Área común Libre (m <sup>2</sup> )	Área cons- truida total (m <sup>2</sup> )	Área total a reglamentar (m <sup>2</sup> )
ID Piso	PARQUEADERO						
<b>SÓTANO -1</b>	T1 A0	11,52					
	T1 00	11,52					
	T1 01	11,52					
	T1 02	11,52					
	T1 03	11,52					
	T1 04	11,52					
	T1 05	11,52					
	T1 06	11,52					



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30672  
6  
MODIFICACIÓN

T1 07	11,52				
T1 08	11,52				
T1 09	11,52				
T1 10	11,52				
T1 11	11,52				
T1 12	11,52				
T1 13	11,52				
T1 14	11,52				
T1 15	11,52				
T1 16	11,52				
T1 17	11,52				
T1 18	11,52				
T1 19	11,52				
T1 20	11,52				
T1 21	11,52				
T1 22	11,52				
T1 23	11,52				
T1 24	11,52				
T1 25	11,52				
T1 26	11,52				
T1 27	11,52				
T1 28	11,52				
T1 29	11,52				
T1 30	11,52				
T1 31	11,52				
T1 32	11,52				
T1 33	11,52				
T1 34	11,52				
T1 35	11,52				
T1 36	11,52				
T1 37	11,52				
T1 38	11,52				
T1 39	11,52				
T1 40	11,52				
T1 41	11,52				
T1 42	11,52				
T1 43	11,52				
T1 44	11,52				
T1 45	11,52				



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30672  
6  
MODIFICACIÓN

T1 46	11,52				
T1 47	11,52				
T1 48	11,52				
T1 49	11,52				
T1 50	11,52				
T1 51	11,52				
T1 52	11,52				
T1 53	11,52				
T1 54	11,52				
T1 55	11,52				
T1 56	11,52				
T1 57	11,52				
T1 58	11,52				
T1 59	11,52				
T1 60	11,52				
T1 61	11,52				
T1 62	11,52				
T1 63	11,52				
T1 64	11,52				
T1 65	11,52				
T1 66	11,52				
T1 67	11,52				
T1 68	11,52				
T1 69	11,52				
T1 70	11,52				
T1 71	11,28				
T1 72	11,28				
T1 73	11,28				
T1 74	11,28				
T1 75	11,28				
T1 76	11,28				
T1 77	11,28				
T1 78	11,28				
T1 79	11,28				
T1 80	11,28				
T1 81	11,28				
T1 82	11,28				
T1 83	11,28				
T1 84	11,28				



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30672  
6  
MODIFICACIÓN

	T1 85	11,28				
	T1 86	11,28				
	T1 87	11,28				
	T1 88	11,28				
	T1 89	11,28				
	T1 90	11,28				
<b>TOTAL PARQ. VEHICULOS (92)</b>		<b>1.055,04</b>			<b>1.055,04</b>	<b>1.055,04</b>
<b>Área común y circulaciones</b>			<b>57,73</b>	<b>1.301,10</b>	<b>1.358,83</b>	<b>1.358,83</b>
<b>TOTAL SÓTANO -1</b>		<b>1.055,04</b>	<b>57,73</b>	<b>1.301,10</b>	<b>2.413,87</b>	<b>2.413,87</b>
<b>SÓTANO -2</b>	T1 91	11,52				
	T1 92	11,52				
	T1 93	11,52				
	T1 94	11,52				
	T1 95	11,52				
	T1 96	11,52				
	T1 97	11,52				
	T1 98	11,52				
	T1 99	11,52				
	T1 100	11,52				
	T1 101	11,52				
	T1 102	11,52				
	T1 103	11,52				
	T1 104	11,52				
	T1 105	11,52				
	T1 107	11,52				
	T1 108	11,52				
	T1 109	11,52				
	T1 110	11,52				
	T1 111	11,52				
	T1 112	11,52				
T1 113	11,52					
T1 114	11,52					
T1 115	11,52					
T1 116	11,52					
T1 117	11,52					
T1 118	11,52					
T1 119	11,52					
T1 120	11,52					
T1 121	11,52					



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1-22-30672  
6  
MODIFICACIÓN

T1 122	11,52				
T1 123	11,52				
T1 124	11,52				
T1 125	11,52				
T1 126	11,52				
T1 127	11,52				
T1 128	11,52				
T1 129	11,52				
T1 130	11,52				
T1 131	11,52				
T1 132	11,52				
T1 133	11,52				
T1 134	11,52				
T1 135	11,52				
T1 136	11,52				
T1 137	11,52				
T1 138	11,52				
T1 139	11,52				
T1 140	11,52				
T1 141	11,52				
T1 142	11,52				
T1 143	11,52				
T1 144	11,52				
T1 145	11,52				
T1 146	11,52				
T1 147	11,52				
T1 148	11,52				
T1 149	11,52				
T1 150	11,52				
T1 151	11,52				
T1 152	11,52				
T1 153	11,52				
T1 154	11,52				
T1 155	11,52				
T1 156	11,52				
T1 157	11,52				
T1 158	11,52				
T1 159	11,52				
T1 160	11,52				



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30672  
6  
MODIFICACIÓN

T1 161	11,52				
T1 162	11,52				
T1 163	11,52				
T1 164	11,52				
T1 165	11,52				
T1 166	11,52				
T1 167	11,52				
T1 168	11,52				
T1 169	11,52				
T1 170	11,28				
T1 171	11,28				
T1 172	11,28				
T1 173	11,28				
T1 174	11,28				
T1 175	11,28				
T1 176	11,28				
T1 177	11,28				
T1 178	11,28				
T1 179	11,28				
T1 180	11,28				
T1 181	11,28				
T1 182	11,28				
T1 183	11,28				
T1 184	11,28				
T1 185	11,28				
T1 186	11,28				
T1 187	11,28				
T1 188	11,28				
<b>TOTAL PARQ. VEHICULOS (97)</b>	<b>1.112,88</b>			<b>1.112,88</b>	<b>1.112,88</b>
<b>Área común y circulaciones</b>		<b>55,16</b>	<b>1.245,83</b>	<b>1.300,99</b>	<b>1.300,99</b>
<b>TOTAL SÓTANO -2</b>	<b>1.112,88</b>	<b>55,16</b>	<b>1.245,83</b>	<b>2.413,87</b>	<b>2.413,87</b>
<b>TOTALES PLATAFORMA ANEMOI</b>	<b>2.167,92</b>	<b>112,89</b>	<b>2.546,93</b>	<b>4.827,74</b>	<b>4.827,74</b>
<b>ÁREA CONSTRUIDA PLATAFORMA</b>				<b>4.827,74</b>	

NO es objeto de modificación por este documento la información relacionada con la TORRE Y PLATAFORMA DE PARQUEADEROS KEIRON. Considero que o se determina esa situación mediante un párrafo o se agregan los cuadros de KEIRON TORRES Y PLATAFORMA aprobados en el PH original.



# CURADOR URBANO 1

## PEREIRA

RADICACION  
ESTRATO  
TIPO DE SOLICITUD

66001-1- 22-30672  
6  
MODIFICACIÓN

**Artículo 2°** La presente Resolución rige a partir de la fecha de su notificación.

**Artículo 3°** Contra la presente Resolución proceden los recursos de la vía gubernativa dentro de los términos señalados por el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso -Administrativo.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

Dado en Pereira en diciembre 15 del 2023

  
ORLANDO BEDOYA GIRALDO  
Curador Urbano 1

