

CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RADICACION 180226
ESTRATO 4
TIPO DE SOLICITUD MODIFICACION
CLASE CONSTRUCCION MODIFICACION

RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN N° 001927

(Modificación a la Licencia Urbanística N° 001815 de Construcción modalidad Obra Nueva de Diciembre 27 del 2017)

EL CURADOR URBANO PRIMERO DE LA CIUDAD DE PEREIRA, ARQ. ORLANDO BEDOYA GIRALDO, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LA LEY 388 DE 1997, EL DECRETO 4397 DE 2006, EL DECRETO 1469 DE 2010, EL DECRETO 1077 DE 2015, EL DECRETO 2218 DE 2015, POR EL ACUERDO 035 DE 2016 Y EL DECRETO 974 DE DICIEMBRE 01 DE 2016 Y,

CONSIDERANDO

- A. Que a la señora **ANA CECILIA MARULANDA GONZALEZ**, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. **42.094.359**, le fue otorgada Licencia de Construcción modalidad **OBRA NUEVA N° 001815** al predio ubicado en el Barrio **EL JARDIN ET I MZ 50 LOTE 2**, identificado con la Ficha Catastral No. **01-08-00-00-0079-0002-0-00-00-0000**, con Matricula Inmobiliaria No. **290-13859**, constante de un área superficial de **92.16 M²**, para la construcción de una **VIVIENDA BIFAMILIAR DOS PISOS con un área de 109.88 m²**.
- B. Que la señora **ANA CECILIA MARULANDA GONZALEZ**, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. **42.094.359**, solicitó modificación de la **Licencia Urbanística 001815 de Construcción** de fecha **Diciembre 27 del 2017**, en el sentido de realizar una modificación estructural, sin afectar el diseño arquitectónico.
- C. Que la cartografía adicionada, fue realizada por el ingeniero civil: **ALEJANDRO PINTO ARIAS con Matrícula Profesional N° 6320271052QND**, quien se hace responsable legalmente de la veracidad de la información contenida en éste.
- D. Que con base en la información, suministrada se hace necesario modificar.



RESUELVE

- Artículo 1°** Modificar la **Licencia Urbanística 001815 de Construcción modalidad obra nueva** de fecha **Diciembre 27 del 2017**, en el sentido de realizar una modificación estructural, sin afectar el diseño arquitectónico.
- Artículo 2°** Que los artículos de la **Licencia Urbanística 001815 de Construcción modalidad obra nueva** de fecha **Diciembre 27 del 2017**, siguen vigentes
- Artículo 3°** Contra la presente Resolución proceden los recursos de la vía gubernativa dentro de los términos señalados por el Código Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dada en Pereira en Abril 5 de 2018


ORLANDO BEDOYA GIRALDO
Curador Urbano 1

Centro Comercial Alcides Arévalo Local 307 Tel. 3354513-3359704

