

CURADOR URBANO 1

PEREIRA

RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN N° 66001-1-22-2040

(Modificación a la Resolución N° 66001-1-21-1526 Licencia Urbanística de Construcción modalidad obra nueva de Mayo 31 del 2021)

RADICACION 66001-1-211405
ESTRATO 4
TIPO DE SOLICITUD MODIFICACION

EL CURADOR URBANO PRIMERO DE LA CIUDAD DE PEREIRA, ARQ. ORLANDO BEDOYA GIRALDO, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LA LEY 388 DE 1997, EL DECRETO 4397 DE 2006, EL DECRETO 1469 DE 2010, EL DECRETO 1077 DE 2015, EL DECRETO 2218 DE 2015, POR EL DECRETO 748 DE 2017 Y EL DECRETO 702 DE SEPTIEMBRE 17 DE 2021 Y,

CONSIDERANDO

- A. Que **GRUPO OSSA INVERSIONES S.A.S**, identificado(a) con Nit No. **901.223.280-1**, representado legalmente por **MARCELA OSSA VILLEGAS**, identificado con cédula de ciudadanía N° **42.143.347**, solicitó en calidad de FIDEICOMITENTE del Fideicomiso KAوبا CONJUNTO RESIDENCIAL de Alianza Fiduciaria S.A modificación de la **Resolución N° 66001-1-21-1526 Licencia Urbanística de Construcción modalidad obra nueva de Mayo 31 del 2021**.
- B. Que con base en la información, suministrada se hace necesario modificar.

RESUELVE

- Artículo 1°** Modificar la Resolución N° 66001-1-21-1526 Licencia Urbanística de Construcción modalidad obra nueva de Mayo 31 del 2021, en el sentido de modificar 791.27 m², correspondientes a la cubierta de la **TORRE DE 9 PISOS "PROYECTO KAوبا"**, ubicada en el **LOTE 2A (CONJUNTO KAوبا) VEREDA EL CONGOLO SECTOR CONDINA**, identificado con la Ficha Catastral No. **00-04-00-00-0001-0305-0-00-00-0000**, con Matrícula Inmobiliaria No. **290-229948** - Plan Parcial Vista Hermosa - Decreto 748 de 2017.
- Artículo 2°** Que los artículos de la **Resolución N° 66001-1-21-1526 Licencia Urbanística de Construcción modalidad obra nueva de Mayo 31 del 2021**, siguen vigentes
- Artículo 3°** Contra la presente Resolución proceden los recursos de la vía gubernativa dentro de los términos señalados por el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso -Administrativo.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dada en Pereira en Marzo 23 de 2022



ORLANDO BEDOYA GIRALDO
Curador Urbano 1

Centro Comercial Alcides Arévalo Local 305 Tel. 3354513-3359704